PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREŞTI
Direcţia Generală Dezvoltare Urbană
Direcţia de Mediu

Nr. 12572/1585140/ 15.01.2018

CĂTRE,
Ministerul Sănătăţii
Spitalul Clinic de Urgenţă pentru copii « M.S.Curie »Bucureşti
B-dul C-tin Brâncoveanu nr. 20, sector 4
***E-mail** : acreditare@mscurie.ro*

Referitor la adresa dvs. nr. 40913/18.12.2017, înregistrată la P.M.B cu nr. 1585140/18.12.2017 şi la Direcţia de Mediu cu nr. 12572/19.12.2017, prin care solicitaţi emiterea avizului de specialitate pentru defrişarea a10 exemplare arbori situaţi în curtea Spitalului Clinic de Urgenţă pentru copii « M.S.Curie »Bucureşti, B-dul C-tin Brâncoveanu nr. 20, sector 4, care împiedică dezafectarea bazinului de combustibil lichid uşor, respectiv executarea lucrărilor de construire a viitorului Centru de oncologie pediatrică S+Supantă+P+6E, conform Certificatului de Urbanism nr. 499/8354/22.03.2017, planurilor anexate şi Autorizaţiei de construire nr. 596/54947/07.12.2017, după verificarea efectuată pe teren, în data de 21.12.2017, în conformitate cu Legea nr. 24/2007 privind reglementarea şi administrarea spaţiilor verzi din intravilanul localităţilor, cu modificările şi completările ulterioare şi H.C.G.M.B. nr. 304/2009 privind Normele de protecţie a spaţiilor verzi de pe teritoriul Municipiului Bucureşti, **avizăm**:

Defrişare cu extragerea rădăcinilor :

Arbori care împiedică dezafectarea bazinului de combustibil lichid uşor, situaţi pe amprenta construcţiei :

- 4 ex. Fraxinus excelsior (frasin) Ø 30cm h 5-9m
- 1 ex. Acer sp. (arţar) Ø 20cm h 5m
- 2 ex. Malus sp. (măr) Ø 30cm h 5m
- 2 ex. Ulmus sp. (ulm) Ø 20cm h 9m
- 1 ex. Ailanthus sp. (fals oţetar) Ø 45cm h 13m

Lucrările de defrişare cu extragerea rădăcinilor se vor executa, pentru eliberarea amplasamentului în vederea executării lucrărilor de construire, prin grija proprietarului/administratorului legal al terenului pe care se află arborii, evacuîndu-se masa lemnoasă pentru a nu bloca aleile/căile de acces, luându-se măsuri de prevenire a accidentelor sau a deteriorării construcţiilor din jur şi a reţelelor aeriene.

Menţionăm că proprietarul/administratorul terenului este răspunzător de siguranţa bunurilor şi a persoanelor în zona operaţiunilor, supravegherea executării lucrărilor şi

de respectarea prevederilor avizului şi a tehnologiilor de specialitate privind execuţia defrişărilor, în caz contrar aplicându-se sancţiuni conform art.6 alin. 8 din H.C.G.M.B. nr. 304/2009.

Pentru repararea prejudiciului adus mediului conform H.C.G.M.B. nr. 304/2009, refacerea fondului vegetal, în compensarea arborilor avizaţi pentru defrişare, conform H.C.G.M.B. nr. 304/2009, aveţi obligaţia plantării a 100 ex. arbuşti tineri cu balot de pământ, h 1,5-1,7m, în perioada optimă (toamna anului 2018 - primăvara anului 2019) conform Angajamentului de plantare nr. **12572/1585140/03.01.2018.**

Având în vedere că spaţiul verde existent, aferent spitalului nu permite plantarea unui număr de 100 de arbuşti, aceştia se vor planta astfel : 20ex. în curtea spitalului (în special în zona situată lateral dreapta « primiri urgenţe ») şi alte 80 ex. în platbanda din faţa spitalului (domeniu public) în vederea creării unei perdele verzi de protecţie în vederea purificării aerului, înfrumuseţării peisajului şi epurării microbiene.

La finalizarea lucrărilor de plantare conf. art.9 alin.5 din Anexa 1 la H.C.G.M.B. nr. 304/2009, aveţi obligaţia de a anunţa Direcţia de Mediu din cadrul P.M.B. în vederea verificării în teren a plantărilor în compensare. În caz contrar se vor aplica sancţiuni conf. art.4 din acelaşi act normativ.

Prezentul aviz are termen de valabilitate 2 ani de la data emiterii.

***Defrişare** – 10 ex. situate pe amplasamentul viitorului Centru de oncologie*

DIRECTOR EXECUTIV
Simona-Mariana POPA

Întocmit: Insp. Tudora BUILĂ

Red: TB/4 ex./08.01.2018
prezentul aviz a fost postat pe site-ul PMB
http://www.pmb.ro/institutii/primaria/directii/directia_mediu/avize_arbori_in_consultare/avize_arbori_in_consultare.php , pe data de 10. IAN. 2018

Bd. Regina Elisabeta nr. 47, cod poştal 050013, sector 5, Bucureşti, România
Tel: 021.305.55.00
http://www.pmb.ro

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREŞTI
Direcția Generală Dezvoltare Urbană
Direcția de Mediu

Nr. 10104,10099,11009 /1563735, 1563667, 1571182/ 2301. 2018

CĂTRE,
Dl Pop Mihai; Pop Amalia Vasilica şi S.C. Pop Properties S.R.L.
Bdul Mărăşeşti nr.2B, bl.B, sc.2, et.3. ap.22, Sectorul 4.

Spre ştiinţă:
- A.D.P. Sectorul 2
Şos. Electronicii nr.44

(Plantaţie de aliniament - str. Dragoş Vodă nr.17, Sectorul 2)

Referitor la adresele dvs., înregistrate la P.M.B cu nr.1571182/27.10.2017, 1563667/04.102017, 1563735/04.102017 şi la Direcția de Mediu cu nr.10104/05.10.2017, 10099/05.10.2017, 11009/30.10.2017, prin care solicitaţi emiterea avizului de specialitate pentru intervenția asupra arborelui situat în aliniamentul străzii Dragoş Vodă nr.17, vă comunicăm că, în urma analizării documentelor existente la dosar:

- cereri nr. 10104/05.10.2017; 10099/05.10.2017 ; 11009/30.10.2017 ;
- contract de Vânzare-Cumpărare cu Încheiere de Autentificare nr.2033 din 07.09.2015;
- contract de Asociere în Participaţie nr. 1 din 09.03.2017 ;
- cerificat de Înregistrare nr.36944638/25.01.2017 ;
- autorizaţie de Construire nr.466 /18 «D » din 30.08.2017;
- memoriu Tehnic de Arhitectură ;
- extras de Carte Funciară nr.206868 din 11.08.2017;
- certificat de Urbanism nr.87/5 « D » din 09.02.2017cu planul anexat ;
- aviz de principiu Comisia Tehnică de Circulaţie nr.14983/14.11.2016 ;
- aviz nr.102 CA 8/10 din 03.112016
- clasarea Notificării nr. 7124/16.03.2017;
- aviz definitiv Comisia Tehnică de Circulaţie nr.5605 /3928 /3218 /05.05.2017;
- foto – 6

- a verificărilor în teren din data de 06.11.2017, 06.12.2017;
- a analizării documentației în cadrul şedinţelor Comisiei de Ecologie şi Protecţia Mediului din data de 20.11.2017 şi 18.12.2017, conform cu H.C.G.M.B.

Bd. Regina Elisabeta nr. 47, cod poştal 050013, sector 5, Bucureşti, România
Tel: 021.305.55.00
http://www.pmb.ro

nr.304/2009 privind Normele de protecție a spațiilor verzi de pe teritoriul Municipiului București și Legea nr. 24/2007, privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, modificată și completată cu Legea nr.47, **avizăm**:

Plantație de aliniament - str. Dragoş Vodă nr.17:

-1ex. Fraxinus sp. (frasin) Ø=30cm h=7m, prezintă ciuperci saprofite pe trunchi, împiedică construirea rampei de acces auto.

Lucrările de defrişare şi extragerea rădăcinilor se vor executa prin grija dvs., sub supravegherea unui reprezentant de la A.D.P Sectorul 2 (nr. de telefon 021/252.77.89, int.224), conform prevederilor H.C.G.M.B. nr. 304/2009 privind Normele de protecție a spațiilor verzi de pe teritoriul Municipiului București, evacuându-se masa lemnoasă pentru a nu bloca căile de acces, luându-se măsuri de prevenire a accidentelor sau a deteriorării construcțiilor din jur şi a rețelelor aeriene.

Precizăm că administratorul legal al terenului este răspunzător de supravegherea execuției lucrărilor, siguranța bunurilor şi a persoanelor în zona operațiunilor, respectarea prevederilor avizului şi a tehnologiei de specialitate privind execuția defrişărilor, în caz contrar aplicându-se sancțiuni conform art. 6, pct 8 din Anexa nr. 1 la H.C.G.M.B. nr. 304/2009.

Pentru repararea prejudiciului adus mediului conform prevederilor H.C.G.M.B. nr. 304/2009, în compensarea arborelui avizat pentru defrişare, **aveți obligația plantării a 6 ex. arbori tineri cu balot de pământ, cu diametrul minimum 7cm și înălțimea corespunzătoare acestuia în funcție de specie** în prima perioadă optimă de plantare, în primăvara, toamna anului 2019, potrivit Angajamentului de plantare nr. 10104,10099,11009 / 2018.

La finalizarea lucrărilor de plantare conform art.9 alin.5 din H.C.G.M.B. nr. 304/2009, aveți obligația de a anunța Direcția de Mediu din cadrul P.M.B. în vederea verificării în teren a plantărilor în compensare. În caz contrar se vor aplica sancțiuni conf. art.4 din acelaşi act normativ.

Prezentul aviz are termen de valabilitate 2 ani de la data emiterii.

Defrişare - 1 ex.,

DIRECTOR EXECUTIV,
Simona-Mariana POPA

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI D.G.D.U. DIRECȚIA DE MEDIU ROMÂNIA

Întocmit: Insp. Pricopi Anişoara

Red: P.A./3 ex./11.01.2018
-prezentul aviz afost postat pe site- ul PMB.
http://www.pmb.ro/institutii/primaria/directii/directia_mediu/avize_arbori_in_consultare/avize_arbori_in_consultare.php, pe data de 18.01.18

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREŞTI
Direcţia Generală Dezvoltare Urbană
Direcţia de Mediu

Nr. 207/1589987/ 30.01 2018

C Ă T R E,
S.C.

Spre ştiinţă
Dl.

Referitor la adresa dvs., înregistrată la P.M.B cu nr.1589987/11.01.2018 şi la Direcţia de Mediu cu nr.207/12.01.2018, prin care solicitaţi emiterea avizului de specialitate pentru intervenţia asupra materialului dendrologic situat pe terenul în suprafaţă de 12895mp. din şos. Chitilei nr.242, sector 1, în vederea construirii unui ansamblu de locuinţe P+4E, anexe, împrejmuire teren, utilităţi şi reţele exterioare, piscină, organizare de şantier, drum, parcari şi amenajări exterioare cf. documentaţiei existente la dosar (Cerere, Fotografii, Împuternicire, Copie buletin împuternicit, Contract de Constituire de Drept de Superficie nr. , Act de Dezlipire nr. , Act Adiţional la Proiectul de Divizare al S.C.Tornado Sistems S.R.L nr. , Extras de Carte Funciară nr. , Extras de Carte Funciară nr. Decizia Etapei de Încadrare nr. , Certificat de Urbanism nr. cu planurile anexa, Certificat înregistrare Firmă seria nr. , Aviz PUD , Hotărâre PUD nr. , Plan PUD, Aviz PUZ nr. , Hotarare PUZ , Plan PUZ, că comunicam că la verificarea pe teren în data de 22.01.2016 s-a constatat că pe amplasamentul sus menţionat există vegetaţie răsărită spontan, motiv pentru care, **avizăm :**

Eliminare vegetaţie spontană

- lăstari aparţinând speciilor Prunus sp.(corcoduş), Morus sp.(dud), Populus (plop), Frasinus sp.(frasin) Ø 1-6cm.

Lucrările avizate se vor executa prin grija proprietarului/administratorului legal al terenului pe care se află vegetaţia spontană, evacuându-se masa lemnoasă pentru a nu bloca căile de acces, luându-se măsuri de prevenire a accidentelor.

Precizăm că administratorul/proprietarul legal al terenului este răspunzător de respectarea prevederilor avizului, supravegherea execuţiei lucrărilor şi siguranţa bunurilor şi a persoanelor în zona operaţiunilor , în caz contrar aplicându-se sancţiuni conform art. 6, pct 8 din Anexa nr. 1 la H.C.G.M.B. nr. 304/2009.

Bd. Regina Elisabeta nr. 47, cod poştal 050013, sector 5, Bucureşti, România
Tel: 021.305.55.00
http://www.pmb.ro

Menționăm următoarele :

-în baza acestui aviz nu se fac intervenții asupra materialului dendrologic cu diamentre mai mari de 6cm

- pentru inventarierea materialului dendrologic cu diametre mai mari de 6cm și emiterii unui punct de vedere, vă rugăm să reveniți cu o nouă solicitare, la finalizarea lucrării avizate (eliminarea vegetației spontane).

Prezentul aviz are termen de valabilitate 2 ani de la data emiterii.

Eliminare vegetație spontană

Director Executiv,
Simona-Mariana POPA

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI • ROMÂNIA • D.G.D.U. DIRECȚIA DE MEDIU

Întocmit: Inspector Luminița CRISTESCU.
5ex./23.01.2018

prezentul aviz a fost postat pe site-ul PMB
http://www.pmb.ro/institutii/primaria/directii/directia_mediu/avize_arbori_in_consultare/avize_arbori_in_consultare.php, pe data de 26.01.2018

Bd. Regina Elisabeta nr. 47, cod poștal 050013, sector 5, București, România
Tel: 021.305.55.00
http://www.pmb.ro

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREŞTI
Direcţia Generală Dezvoltare Urbană
Direcţia de Mediu

Nr. 6639, 11734 , 425 /1549088, 1577296, 1592280 /...30.01..... 2018

CĂTRE

SC SRL

Şos. Bucureşti – Ploieşti nr. 42-44, Complex BBTP, parter, camera 10, sector 1

(Str. Fabrica de Glucoză nr. 6-8, sector 2)

Referitor la adresele dvs., înregistrate la P.M.B cu nr. 1549088/23.08.2017, 1577296/16.11.2017, 1592280/19.01.2018 şi la Direcţia de Mediu cu nr. 6639/24.18.2017, 11734/17.11.2017, 425/22.01.2018 prin care solicitaţi aviz de specialitate privind "*Amenajarea unei alei carosabile ce va deservi ansamblul rezidenţial în curs de edificare de la adresa str. Fabrica de Glucoză nr. 6-8, sector 2*", cf. C.U. nr. 906/61.F" din 21.08.2017, vă comunicăm următoarele:

- în urma verificării efectuate pe teren de către comisia formată din 3 inspectori ai Direcţiei de Mediu: , , , în data de 13.07.2017 s-a constatat că nu se poate inventaria materialul dendrologic ce împiedică execuţia lucrărilor din faza II de construire a imobilului cât şi a aleei carosabile deoarece **terenul nu este igienizat**, conform art. 1 din H.C.G.M.B. nr. 121/30.06.2010 privind unele măsuri de asigurare a îngrădirii, salubrizării şi igienizării terenurilor virane în Municipiul Bucureşti: « Persoanele fizice şi juridice deţinătoare de terenuri au obligaţia să asigure îngrădirea, salubrizarea şi igienizarea terenurilor aflate în propietatea lor »;
- inventarierea se va efectua după **igienizarea terenului prin eliminarea vegetaţiei spontane** din speciile : Robinia sp. (salcâmi), Ailanthus altissima (oţetari), Populus sp. (plopi), Prunus sp. cu Ø 1-5 cm şi h 1-2 m;
- După efectuarea lucrărilor de eliminare a vegetaţiei spontane aveţi obligaţia să anunţaţi Direcţia de Mediu – Serviciul Avize şi Acorduri pentru inventariere materialului dendrologic afectat de lucrările de construire a aleei carosabile ;
- Menţionăm că asupra lotului cu nr. cadastral 236019 care este notat prin HCGMB nr. 27/12.02.2015 privind declanşarea procedurii de expropriere pentru imobilele proprietate privată pe amplasamentul lucrării de utilitate publică " Lărgire şos. Fabrica de Glucoză între Calea Floreasca şi şos. Petricani – tronson I" nu avizăm nicio intervenţie.

DIRECTOR EXECUTIV,
Simona-Mariana POPA

Întocmit,
Insp. Florentina POPESCU / 5 ex./25.01.2018

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREŞTI ROMÂNIA D.G.D.U. DIRECŢIA DE MEDIU

prezentul aviz a fost postat pe site-ul PMB (http://www.pmb.ro/institutii/primaria/directii/directia_mediu/avize_arbori_in_consultare/avize_arbori_in_consultare.php), pe data 26.01.2018

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREŞTI
Direcţia Generală Dezvoltare Urbană
Direcţia de Mediu

Nr. 8858, 5944, 11280, 12571 /1469717, 1541515, 1573511, 1585334 30-01 **/2018**

CĂTRE,
S.C. VIA PROIECT SRL prin ADMINISTRAŢIA STRĂZILOR şi S.C PORTLAND TRUST DEVELOPMENTS ONE prin Florin Jean Furdui
Str. Domniţa Ancuţa nr.1, Sectorul 1

(Şos. Pipera nr.48, Sectorul 2)

Referitor la adresele dvs., înregistrate la P.M.B cu nr. 1469717/25.11.2016, 1541515/01.08.2017, 1573511/03.11.2017, 1585334/18.12.2017şi la Direcţia de Mediu cu nr.8858/28.11.2016, 5944/03.08.2017, 11280/06.11.2017, 12571/19.12.2017 prin care solicitaţi avizul de specialitate privind executarea lucrării:*(alimentarea cu energie electrică în vederea realizării unui acces semaforizat pentru imobilul situat pe şos. Pipera nr.48 şi realizarea unui acces similar pentru imobilul situat pe şos.Pipera la o distanţă de circa 250m, respectiv imobilul DRPCIV, Sectorul 2)* conform, Certficatului de Urbanism nr.375/R/1424899 din 19.08.2016 cu planurile anexate, vă comunicăm că la verificarea efectuată pe teren, în data de 07.09.2017, s-a inventariat următorul material dendrologic :

Plantaţie de arbori în platbandă – şos. Pipera nr.48:

- 21 ex. Platanus acerifolia (platan) Ø =10-15cm h = 2 - 3,5m, din care 1ex. uscat 100%.
- 50 tufe Rosa sp. Trandafiri.

În urma instrumentării dosarului şi a analizării acestuia în cadrul şedinţei Comisiei de Ecologie şi Protecţia Mediului din cadrul C.G.M.B. din data de 15.01.2018 în conformitate cu H.C.G.M.B. nr.304/2009 privind Normele de protecţie a spaţiilor verzi de pe teritoriul Municipiului Bucureşti, vă facem cunoscut **avizul de principiu favorabil în scopul obţinerii autorizaţiei de construire.**

Menţionăm că în baza acestui aviz **nu se execută lucrări de defrişare/toaletare.**

Înainte de începerea lucrărilor **aveţi obligaţia solicitării avizului definitiv de transplantare.**

La solicitarea avizului definitiv veţi completa documentaţia **cu Autorizaţia de construire.**

Nerespectarea celor menţionate în prezentul aviz de principiu va fi sancţionată conform cu H.C.G.M.B. nr.304/2009 privind Normele de protecţie a spaţiilor verzi de pe teritoriul Municipiului Bucureşti, art.4, lit.b.

Prezentul aviz are termen de valabilitate 2 ani de la data emiterii.

DIRECTOR EXECUTIV,
Simona-Mariana POPA

MUNICIPIUL BUCUREŞTI D.G.D.U. DIRECŢIA DE MEDIU ROMÂNIA

Întocmit: Insp. Pricopi Anişoara

Red: P.A./3 ex./23.01.2018
– prezentul aviz afost postat pe site- ul PMB.
http://www.pmb.ro/institutii/primaria/directii/directia_mediu/avize_arbori_in_consultare/avize_arbori_in_consultare.php, pe data de 26.01.2018

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREŞTI
Direcţia Generală Dezvoltare Urbană
Direcţia de Mediu

Nr. 1176//1599916/ 13.03 .02.2018

CĂTRE

REGIA

B-dul nr. , Sectorul

Spre ştiinţă:
- ***Administratia Domeniului Public***

Intr. Lt. Av. Gheorghe Caranda nr. 9, Sectorul 6
- ***Administraţia străzilor***

Str. Domniţa Ancuţa nr. 1, sectorul 1

(B-dul G-ral Vasile Milea între B-dul Timişoara şi Benzinăria OMV, sector 6)

Referitor la cererea dvs. nr. 439137/05.02.2018, înregistrată la P.M.B. cu nr. 1599916/15.02.2018 şi la Direcţia de Mediu cu nr. 1176/16.02.2018, prin care solicitaţi avizul de specialitate privind executarea lucrării: *„Modernizarea liniei de tramvai pe B-dul G-ral Vasile Milea de la intersecţia cu B-dul Timişoara până în dreptul intrării în benzinăria OMV, sector 6"*, conform C.U. nr. din cu planurile anexate, Actul de Reglementare al A.P.M.B. nr. şi Memoriul tehnic, în urma verificării efectuate pe teren în data de 27.02.2017, s-a constatat că lucrarea se execută în carosabil pe actuala ampriză a sistemului de rulare, fără modificarea amprentei la sol a carosabilului, fără afectarea vegetaţiei situată în aliniamentele B-dului G-ral Vasile Milea.

În urma instrumentării dosarului şi a analizării acestuia, în conformitate cu H.C.G.M.B. nr. 304/2009 privind Normele de protecţie a spaţiilor verzi de pe teritoriul Municipiului Bucureşti, vă facem cunoscut **avizul favorabil execuţiei lucrărilor menţionate.**

Pentru orice modificare apărută ulterior emiterii prezentului aviz, aveţi obligaţia solicitării revizuirii acestuia înainte de începerea execuţiei lucrărilor de modernizare a linie de tramvai.

Nerespectarea celor menţionate în prezentul aviz de principiu, va fi sancţionată conform H.C.G.M.B. nr. 304/2009 privind Normele de protecţie a spaţiilor verzi de pe teritoriul Municipiului Bucureşti, art.4, lit. b.

Menţionăm că în baza acestui aviz **nu se execută lucrări de defrişare sau toaletare.**

Prezentul aviz are termen de valabilitate 2 ani de la data emiterii.

DIRECTOR EXECUTIV,
Simona-Mariana POPA

Întocmit
Insp. Ing. Cristina ENACHE

Red: E.C/ 4ex.- 27 02.2018 Prezentul aviz a fost postat pe site-ul PMB
http://www.pmb.ro/institutii/primaria/directii/directia_mediu/avize_arbori_in_consultare/avize_arbori_in_consultare.php , pe data de 09.03.2018

B-dul Regina Elisabeta nr. 47, cod poştal 050013, sector 5, Bucureşti, România
Tel: 021/3 05.55.00; 021/3 05.55.06; 021/3 05.55.07 ; 021/3 05.55.55 interior 4155
http://www.pmb.ro

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREŞTI
Direcţia Generală Dezvoltare Urbană
Direcţia de Mediu

Nr. 4823, 12158/1526937, 1580650/ 1303 .2018

C Ă T R E,
Administraţia Străzilor
Str. Domniţa Ancuţa nr.1, sector 1

Spre ştiinţă,
Administraţia Lacuri Parcuri şi Agrement(ALPAB)
Şos. Bucureşti Ploieşti nr.8B, sector 1

Referitor la adresa dvs.nr.18270/07.07.2017, înregistrată la P.M.B cu nr.1526937/07.07.2017 şi la Direcţia de Mediu cu nr.4823/10.07.2017 cu completările înregistrate la PMB cu nr.1580650/29.11.2017 şi la DM cu nr.12158/04.12.2017, prin care solicitaţi emiterea avizului de specialitate în vederea executării lucrării *Infiinţare platformă călători pe bdul Lascăr Catargiu în dreptul imobilelor nr.5-7-varianta 1*, vă comunicăm următoarele:

1) În urma analizării documentelor existente la dosar
- Cerere
- Poze
- Adresă înaintare completare documentaţi CRM 1580650/29.11.2017, DM nr.12158/04.12.2017, ca urmare a solicitarii Direcţiei de Mediu prin adresa nr. 4823/1526937/25.07.2017
-Adresa DM nr.4823/1526937/25.07.2017
- Certificat de Urbanism nr.304/R/5092 din 28.06.2017
-Plan anexa CU
-Clasarea Notificării nr.15198/17.07.2017
-Aviz Comisia Tehnică de Circulaţie nr.10798/19.07.2017
-Aviz RATB nr.10815/14.08.2017
-Aviz Ministerul Culturii nr.906/Z/22.11.2017
-Adresa Administraţia Străzilor privind utilităţile publice
-Memoriu tehnic

2) A verificării în teren pe data de 16.01.2018

Bd. Regina Elisabeta nr. 47, cod poştal 050013, sector 5, Bucureşti, România
Tel: 021.305.55.00
http://www.pmb.ro

3) A analizării documentației în cadrul Comisiei de Ecologie și Protecția Mediului CGMB din data de 21.02.2018 și a rezoluției acesteia

4) conform H.C.G.M.B. nr. 304/2009 privind Normele de protecție a spațiilor verzi de pe teritoriul Municipiului București, **avizăm :**

Aliniament stradal, imobil nr.5 bdul Lascar Catargiu
Defrișare și extragerea radacinilor :
- 1ex. Acer sp.(arțar) Ø 30cm, h 6m, în declin biologic avansat, uscat 100%, prezinta crestere înclinată 25° și ciuperci saprofite pe trunchi și șarpante.

Reducerea lungimii platbandei cu cca 3,5m în dreptul imobilului nr.5 și cca 3,5m în dreptul imobilului nr.7 bdul Lascăr Catargiu (lateral stânga - dreapta zonă asfaltată, acces în curți), în vederea realizării platformei de călători (stație RATB).

Defrișarea se va executa prin grija administratorului/proprietarului legal al terenului pe care se află arborele (ALPAB), evacuându-se masa lemnoasă pentru a nu bloca căile de acces, luându-se măsuri de prevenire a accidentelor sau deteriorarea construcțiilor din jur și a rețelelor aeriene și crearea condițiilor necesare plantării de material dendrologic tânăr.

Pentru refacerea fondului vegetal, în compensarea arborelui uscat, avizat pentru defrișare, conform H.C.G.M.B. nr. 304/2009, ALPAB are obligația plantării unui arbore tânăr cu balot de pământ, cu diametrul trunchiului de minimum 7cm și înălțimea corespunzătoare acestuia, funcție de specie, în unitățile pe care le are în administrare, în prima perioadă optimă (primăvara sau toamna anului 2018)

La finalizarea lucrărilor de plantare conf. art.9 alin.5 din Anexa 1 la H.C.G.M.B. nr. 304/2009, ALPAB are obligația de a anunța Direcția de Mediu din cadrul P.M.B. în vederea verificării în teren a plantărilor în compensare. În caz contrar se vor aplica sancțiuni conf. art.4 din același act normativ.

Reducerea lungimii platbandei în vederea realizării platformei de călători (stație RATB) se va executa prin grija dvs. conform Memoriului tehnic anexat, după încheierea unui Proces verbal de predare-primire a amplasamentului între Administrația străzilor și ALPAB.

Prezentul aviz are termen de valabilitate 2 ani de la data emiterii.

Defrișare -1ex. uscat 100%

Reducere lungime platbandă cu 7ml

Director Executiv,
Simona-Mariana POPA

Întocmit: Inspector Luminița CRISTESCU.
5ex./06.03.2018

prezentul aviz a fost postat pe site-ul PMB
http://www.pmb.ro/institutii/primaria/directii/directia_mediu/avize_arbori_in_consultare/avize_arbori_in_consultare.php, pe data de 07.03.2018

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREŞTI
Direcția Generală Dezvoltare Urbană
Direcția de Mediu

Nr. 7578, 10942, 12076/1550967, 1570455/1580450/1303 2018

CĂTRE,
Dl.

Spre ştiinţă,
ADP sector 1
Bdul Poligrafiei nr.4

Referitor la adresa dvs., înregistrată la P.M.B cu nr.1550967/29.08.2017 şi la Direcţia de Mediu cu nr.7578/30.08.2017, cu completarile înregistrate la PMB cu nr.1570455/26.10.2017, 1580450/28.11.2017 şi la DM cu nr.01942/27.10.2017, 12076/29.11.2017, prin care solicitaţi emiterea avizului de specialitate pentru intervenţia asupra arborelui situat în plantaţia de aliniament a **str. Tudor Vianu, în dreptul imobilului nr.14,** deoarece " *împiedică refacerea împrejmuirii* «, vă comunicăm următoarele :

1) În urma analizării documentelor existente la dosar:
- Cerere
- Autorizaţie de Desfiinţare nr.26/2/V/29086 din 07.10.2016
-Anunţ de începere a lucrarilor de desfiintare nr.37424/18.10.2016
- Autorizaţie de Construire nr.288/7/V/40463 din 03.07.2017
-Certificat de Urbanism nr.746/19/V/8107 din 06.04.2016-pt.desfiintare
-Planuri anexă CU
- Contract Vanzare Cumpărare nr.164/29.05.2015
- Certificat de atestare Fiscală nr.808019/11.08.2016
-Extras de Carte Funciară nr.75843/03.08.2016
- Clasarea Notificării nr.9700/18.04.2016
-Certificat de Urbanism nr.745/18/V/8108 din 06.04.2016 pt. construire
-Poze
- Adresa Agenţia de Protecţia Mediului nr.11/09.01.2018

2) a verificării în teren în data de 16.09.2017

3) a analizării documentației în cadrul ședinței Comisiei de Ecologie și Protecția Mediului – C.G.M.B din 21.02.2018 și rezoluției acesteia *"aviz negativ"*,

vă facem cunoscut ca **nu avizăm defrișarea ex. 1ex. Paulownia sp. (copacul prințesei) bitulpinal, h 13m**.

Director Executiv,
Simona-Mariana POPA

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI DIRECȚIA DE MEDIU

Întocmit: Inspector Luminița CRISTESCU.
5ex./05.03.2018

prezentul aviz a fost postat pe site-ul PMB
http://www.pmb.ro/institutii/primaria/directii/directia_mediu/avize_arbori_in_consultare/avize_arbori_in_consultare.php, pe data de
09 03 2018

Bd. Regina Elisabeta nr. 47, cod poştal 050013, sector 5, Bucureşti, România
Tel: 021.305.55.00
http://www.pmb.ro

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREŞTI

Direcţia de Mediu

100 ROMÂNIA 1918-2018 | SĂRBĂTORIM ÎMPREUNĂ

Nr. 1448, 1777/1603162, 1606325/ 30 MAR 2018 **. 2018**

C A T R E,

SC NGR ASSET SRL

Bdul Theodor Pallady nr.47, Corp B, Intrarea A, Etaj 1, Camera 4, Sector 3

(Calea Floreasca nr.111-113, pe str. Puţul lui Zamfir, sector 1)

Referitor la adresa dvs., înregistrată la Primăria Municipiului Bucureşti cu nr. 1603162/27.02.2018 şi la Direcţia de Mediu cu nr. 1448/28.02.2018, cu completarile înregistrate la PMB cu nr.1606325/12.03.2018 şi la DM cu nr.1777/13.03.2018, prin care solicitaţi aviz de specialitate în vederea defrişării a 4ex. arbori situaţi pe domeniul public, pe str. Puţul lui Zamfir, deoarece împiedică executarea lucrării –*Realizare rampă de acces aferentă subsolului spaţiului comercial Sp+P+1E din Calea Floreasca nr.111-113, reconfigurarea spaţiului verde, amplasare mobilier urban, amplasare corpuri de iluminat, pavaje noi* (cf. AC nr.49/03/P/49853 din 07.02.2018, vă comunicăm următoarele :

1) În urma analizării documentelor existente la dosar:

- Cerere
- Poze
- Autorizaţie de Construire nr.49/03/P/49853 din 07.02.2018 (AC)
- Plan anexă AC
- Protocol de Colaborare /05.10.2017
- Proces Verbal Predare Primire Amplasament nr.31/16.03.2018
- Extras de Carte Funciară nr.26901922.12.2017
- Certificat de Urbanism nr.1878/194/P/40822 din 31.10.2017 (CU)
- Plan anexă CU
- Clasarea Notificării nr.21945/15.11.2017
- Plan cu marcarea arborilor care necesită defrişarea
- Aviz Comisia Tehnică de Circulaţie nr.570/25.01.2016, Ian2167
- Plan Anexă Aviz Comisia Tehnică de Circulaţie

- Aviz Direcția Generală de Poliție a Municipiului București nr.915.028/SOS/BS/02.03.2016

- Aviz Agenția Pentru Protecția Mediului București nr.7762/29.03.2018

2) a verificării în teren din data de 16.03.2018

3) în conformitate cu H.C.G.M.B. nr. 304/2009 privind Normele de protecție a spațiilor verzi de pe teritoriul Municipiului București, **avizăm :**

Defrişare şi extragerea rădăcinilor :
Arbori situați pe amplasamentul viitoarei lucrări
Platbandă față cladire nr.111-113 Calea Floreasca, pe str. Puțul lui Zamfir, lateral stânga gang

-2 ex.Salix sp.(salcie) Ø 40cm, h 13m (1ex. bitulpinal)
-1 ex.Fraxinus sp.(frasin) Ø 30cm, h 7m

Adiacent parcare, pe str. Puțul lui Zamfir, în dreptul clădirii nr. 111-113 Calea Floreasca, lateral stânga gang

-1 ex.Fraxinus sp.(frasin) Ø 30cm, h 7m

Lucrările avizate se vor executa prin grija dvs. cu predarea materialului lemnos rezultat la ADP sector 1, evacuîndu-se masa lemnoasă pentru a nu bloca căile de acces, luându-se măsuri de prevenire a accidentelor, a deteriorării construcțiilor din jur şi a rețelelor aeriene stradale .

Pentru repararea prejudiciului adus mediului, în compensarea arborilor avizati pentru defrişare, conform H.C.G.M.B. nr. 304/2009, **aveți obligația plantării a 40 ex. arbori tineri** cu balot de pământ, cu diametrul trunchiului de minimum 7cm şi înălțimea corespunzătoare acestuia, funcție de specie, potrivit Protocolului de Plantare nr.06/19.03.2018 încheiat cu ADP sector 1.

La finalizarea lucrărilor de plantare conf. art.9 alin.5 din Anexa 1 la H.C.G.M.B. nr. 304/2009, aveți obligația de a anunța Direcția de Mediu din cadrul P.M.B. în vederea verificării în teren a plantărilor în compensare. În caz contrar se vor aplica sancțiuni conf. art.4 din acelaşi act normativ.

Prezentul aviz are termen de valabilitate 2 ani de la data emiterii.

Defrişare -4ex.

Director Executiv,
Simona-Mariana POPA

Întocmit: Inspector Luminița CRISTESCU.
4ex./29.03.2018

prezentul aviz a fost postat pe site-ul PMB
http://www.pmb.ro/institutii/primaria/directii/directia_mediu/avize_arbori_in_consultare/avize_arbori_in_consultare.php, pe data de

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREŞTI
Direcţia Generală Dezvoltare Urbană
Direcţia de Mediu

Nr. 11051, 12319, 1257/1571437, 1582410, 1600843/ 25.04.2018

C Ă T R E,
DI
Str. , Sector 4

(Teren situat în str. nr. , Sector 2)

Referitor la adresele dvs., înregistrate la P.M.B cu nr.1571437/30.10.2017, 1582410/07.12.2017,1600843/20.02.2018 şi la Direcţia de Mediu cu nr. 11051/31.10.2017, 12319/08.12.2017, 1257/21.02.2018 prin care solicitaţi emiterea avizului de specialitate pentru intervenţia asupra arborilor situaţi pe terenul din str. cu nr. , Sectorul 2, vă comunicăm că, în urma analizării documentelor existente la dosar:

- cereri nr. 11051/31.10.2017; 12319/08.12.2017 ; 1257/21.02.2018 ;
- contract de Vânzare - Cumpărare cu Încheiere de Autentificare nr din
- cerificat de Urbanism nr. « cu planul anexat;
- autorizaţie de Construire nr. « ,
- extras de Carte Funciară nr. din ;
- clasarea Notificării nr. / ,
- plan de situaţie cu marcarea arborilor ce urmează a fi defrişaţi ;
- aviz definitiv Comisia Tehnică de Circulaţie nr. / ;
- fotografii –1.

- a verificărilor în teren din data de 15.12.2017;
- a analizării documentaţiei în cadrul şedinţei Comisiei de Ecologie şi Protecţia Mediului din data de 26.03.2018, conform cu H.C.G.M.B. nr.304/2009 privind Normele de protecţie a spaţiilor verzi de pe teritoriul Municipiului Bucureşti şi Legea nr. 24/2007, privind reglementarea şi administrarea spaţiilor verzi din intravilanul localităţilor, modificată şi completată cu Legea nr.47, **avizăm**:

Teren – str. , Sectorul 2 :

-1 ex. Ailanthus sp. (fals oţetar) Ø=25cm h=8m;
-1 ex. Fraxinus sp. (frasin) Ø=20cm h=5m;

Lucrările de defrişare şi extragerea rădăcinilor se vor executa prin grija administratorului legal al terenului pe care se află arborii, conform prevederilor H.C.G.M.B. nr. 304/2009 privind Normele de protecţie a spaţiilor verzi de pe

Bd. Regina Elisabeta nr. 47, cod poştal 050013, sector 5, Bucureşti, România
Tel: 021.305.55.00
http://www.pmb.ro

teritoriul Municipiului Bucureşti, evacuându-se masa lemnoasă pentru a nu bloca căile de acces, luându-se măsuri de prevenire a accidentelor sau a deteriorării construcțiilor din jur şi a rețelelor aeriene.

Precizăm că administratorul legal al terenului este răspunzător de supravegherea execuției lucrărilor, siguranța bunurilor şi a persoanelor în zona operațiunilor, respectarea prevederilor avizului şi a tehnologiei de specialitate privind execuția defrişărilor, în caz contrar aplicându-se sancțiuni conform art. 6, pct 8 din Anexa nr. 1 la H.C.G.M.B. nr. 304/2009.

Pentru repararea prejudiciului adus mediului conform prevederilor H.C.G.M.B. nr. 304/2009, în compensarea arborelui avizat pentru defrişare, **aveți obligația plantării a 12 ex. arbori tineri cu balot de pământ, cu diametrul minimum 7cm şi înălțimea corespunzătoare acestuia în funcție de specie** în prima perioadă optimă de plantare, în primăvara, toamna anului 2018, potrivit Angajamentului de plantare nr.11051,12319,1257/ 04.04.2018.

La finalizarea lucrărilor de plantare conform art.9 alin.5 din H.C.G.M.B. nr. 304/2009, aveți obligația de a anunța Direcția de Mediu din cadrul P.M.B. în vederea verificării în teren a plantărilor în compensare. În caz contrar se vor aplica sancțiuni conf. art.4 din acelaşi act normativ.

Prezentul aviz are termen de valabilitate 2 ani de la data emiterii.

Defrişare - 2 ex.,

DIRECTOR EXECUTIV,
Simona-Mariana POPA

Întocmit: Insp. Pricopi Anişoara

Red: P.A./3 ex./03.04.2018
-prezentul aviz afost postat pe site- ul PMB.
http://www.pmb.ro/institutii/primaria/directii/directia_mediu/avize_arbori_in_consultare/avize_arbori_in_consultare.php, pe data de...23.04.2018

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREŞTI
Direcția de Mediu

ROMÂNIA
1918-2018 | SĂRBĂTORIM ÎMPREUNĂ

Nr. 11281, 1216/1573288, 1600607/ 02. MAI. 2018

CATRE,

DI

DI

Aleea nr , bl , ap , sector 3

(Bdul nr. , sector 1)

Referitor la adresa dvs., înregistrată la Primăria Municipiului Bucureşti cu nr. 1573288şi la Direcția de Mediu cu nr. 11281/06.11.2017, cu completarea înregistrată la PMB cu nr.1600607/19.02.2018 şi la DM cu nr.1216/20.02.2018, prin care solicitați aviz de defrişare a unui arbore situat în curtea imobilului nr bdul , vă comunicăm următoarele :

1) În urma analizării documentelor existente la dosar:

- Cerere
- Poze
- Extras de Carte Funciară nr. .2018
- Certificat de Atestare fiscală nr. din 2018
- Certificat de Atestare fiscală nr din .2018
- Clasarea Notificării nr 2017
- Comisia Tehnică de Circulație 2017
- Aviz Ministerul Culturii nr. .2017
- Plan cu marcarea arborilor care necesită defrişarea
- Adresă PMB-DM nr din 29.01.2018, pentru completare documentație
- Procură pt. Dl. Cârstea Gabriel-Alexandru
- Memoriu Tehnic de Arhitectură
- Contract de vânzare Cumpărare nr.

-Încheiere de Rectificare nr.

-Certificat de urbanism nr. ...elungit până pe data de 22.05.2018.

-plan anexă CU

2) a verificărilor în teren din data de 18.12.2017 şi din data de 25.02.2018

3) a analizării documentației în cadrul şedinței Comisiei de Ecologie şi Protecția Mediului – C.G.M.B din 28.04.2016 şi rezoluției acesteia , **nu avizăm defrişarea** exemplarului Acer sp.(arțar) Ø 30cm, h 13m, situat, **lateral stânga proprietate, lânga gard spre stradă, lipit de gardul dintre imobilele nr** , bdul

Director Executiv,
Simona-Mariana POPA

Întocmit: Inspector Luminița CRISTESCU.
4ex./24.04.2018

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREŞTI

Direcția de Mediu

ROMÂNIA
1918-2018 | SĂRBĂTORIM ÎMPREUNĂ

Nr.11094, 12544,1215/1571853, 1584967, 1600596

08. MAI. 2018

CĂTRE,

Sectorul 4

(Teren situat în b-dul , Sectorul 2)

Referitor la adresa dvs., înregistrată la P.M.B cu nr.1571853/31.10.2017 şi la Direcția de Mediu cu nr.11094/01.11.2017, completată cu nr.1584967/15.12.2017, 1600596/19.02.2018 şi la Direcția de Mediu cu nr.12544/18.12.2017,1215/20.02.2018 prin care solicitați avizul de specialitate pentru intervenția asupra a 7 ex. arbori, situați pe terenul din b-dul Sectorul 2, conform CVC cu Încheiere de Autentificare nr.1527/30.11.2016, unde urmează să se realizeze lucrări de construire ,,*clădire mixtă cu spații comerciale, spații conferințe şi hotel cu regim de înălțime 3S+P+13^E+Eth, împrejmuire*" autorizate prin A.C. nr. 'din 19.10.2017, cu planurile anexate, vă comunicăm că în conformitate cu Legea nr. 24/2007, privind reglementarea şi administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, cu modificările şi completările ulterioare şi H.C.G.M.B. nr.304/2009 privind Normele de protecție a spațiilor verzi de pe teritoriul Municipiului Bucureşti, **avizăm:**

Toaletare:

Teren situat în b-dul

Arborii sunt situați pe latura dinspre b-dul

- 4 ex. Populus sp. (plop) Ø=45-50cm h=16-18m, - reducerea cu 1/2 din volumul coronamentelor în vederea evitării producerii de pagube materiale sau accidente prin frângerea şi prăbuşirea de ramuri arborele având coronamentul de mari dimensiuni cu ramuri uscate şi frânte, iar specia Populus având lemnul de esență moale.

-1 ex. Gleditschia sp. (glădiță) Ø=35cm h=12m- reducerea cu 1/3 din volumul coronamentului şi eliminarea ramurilor uscate, în vederea evitării producerii de pagube materiale sau accidente prin frângerea şi prăbuşirea de ramuri, în condiții meteo nefavorabile.

Lucrările avizate se vor executa prin grija administratorului/proprietarului legal al terenului pe care se află arborii,conform art.6 pct. 6, Anexa 1 din H.C.G.M.B. nr. 304/2009 privind Normele de protecție a spațiilor verzi de pe teritoriul Municipiului Bucureşti, în perioada de repaus vegetativ a arborilor (primăvara-toamna), pentru a nu fi afectat echilibrul biologic al acestora (cu excepția eliminării ramurilor uscate şi frânte, operațiune ce se poate executa în orice perioadă a anului), evacuându-se masa lemnoasă pentru a nu bloca căile de acces, luându-se măsuri de prevenire a accidentelor sau a deteriorării construcțiilor din jur şi a rețelelor aeriene.

Precizăm că administratorul legal al terenului este răspunzător de supravegherea execuției lucrărilor, siguranța bunurilor şi a persoanelor în zona operațiunilor, respectarea prevederilor avizului şi a tehnologiei de execuție a tăierilor, în caz contrar aplicându-se sancțiuni conform art. 6, pct 8 din Anexa nr. 1 la H.C.G.M.B. nr. 304/2009.

Menționăm că, pentru obținerea avizului de specialitate solicitat (defrișare arbori) este necesar ca documentația depusă să respecte :

- obligațiile impuse prin planul de situație vizat spre neschimbare aferent Deciziei Etapei de Încadrare nr.88/07.08.2017.
- planul aferent Comisiei Tehnice de Circulație să cuprindă spațiile verzi obligatorii prin Decizia Etapei de Încadrare nr. [illegible], iar eventuale alte locuri de parcare să nu fie dispuse pe spațiul verde în suprafață de 571,8mp pe sol natural.

De asemenea este necesar să completați documentația cu planul de amenajare al spațiilor verzi(suprafața de 571,8mp) în care să fie specificat nr.de arbori ce urmează a fi plantați, specie, distanța dintre arbori și clădiri, distanța dintre arbori și rețele de utilități publice.

Prezentul aviz are termen de valabilitate 2 ani de la data emiterii.

Toaletare – 5 ex.

DIRECTOR EXECUTIV,
Simona-Mariana POPA

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI · DIRECTIA DE MEDIU · ROMANIA

Întocmit: Insp. Pricopi Anișoara

04 MAI 2018

Red: P.A./3 ex./23.04.2018
– prezentul aviz afost postat pe site- ul PMB,
http://www.pmb.ro/institutii/primaria/directii/directia_mediu/avize_arbori_in_consultare/avize_arbori_in_consultare.php, pe data de……………

Bd. Regina Elisabeta nr. 47, cod poștal 050013, sector 5, București, România
Tel: 021.305.55.00 int. 4016
http://www.pmb.ro

Nr. 11774, 12659, 2697/1577652, 1585971, 1614857/ .2018

C Ă T R E, 08. MAI. 2018
SC

Referitor la adresa dvs., înregistrată la P.M.B cu nr.1577652/17.11.2017 şi la Direcţia de Mediu cu nr.11774/20.11.2017cu completările înregistrate la PMB cu nr.1585971/20.12.2017, 1614857/12.04.2018 şi la DM cu nr.12659/21.12.2017, 2697/13.04.2018, prin care solicitaţi emiterea avizului de specialitate pentru intervenţia asupra arborilor situati pe terenul din str.
ı, sector 1, deoarece împiedică construirea unui imobil de locuinţe colective S+P+2E+pod şi împrejmuire teren, vă comunicăm următoarele:

1) În urma analizării documentelor existente la dosar

- Cerere
- Poze
- Certificat de înregistrare firmă
- Contract de vânzare cumpărare nr.
- Oficiul de Cadastru nr.
- Extras de Carte Funciară nr.
- Certificat de Urbanism (CU)
- Plan anexă CU
- Clasarea Notificării nr.
- Plan cu proiecţia construcţiei la sol cu marcarea arborilor care necesită defrişarea (cu legendă)
- Aviz Comisia Tehnică de Circulaţie nr..
- Aviz de urbanism la PUZ nr.
- Planurile PUZ vizate spre neschimbare;
- HCGMB pentru aprobare PUZ nr.
- Protocol de plantare nr.

2) A verificării în teren pe data de 09.01.2018

Bd. Regina Elisabeta nr. 47, cod poştal 050013, sector 5, Bucureşti, România
Tel: 021.305.55.00
http://www.pmb.ro

3) A analizării documentației în cadrul Comisiilor de Ecologie şi Protecția Mediului CGMB din data de 21.02.2018 şi a rezoluției acesteia ,

4) conform H.C.G.M.B. nr. 304/2009 privind Normele de protecție a spațiilor verzi de pe teritoriul Municipiului Bucureşti, **avizăm :**
Teren proprietate privată, str. .
Defrişare şi extragerea radacinilor :
-4ex. Quercus sp.(stejar) Ø 40-80cm, h 14
Protejare :
-7ex. Quercus sp.(stejar)
-1ex.Fraxinus sp.(frasin)
-1ex. Platanus sp.(platan)

Lucrările avizate se vor executa prin grija administratorului/proprietarului legal al terenului pe care se află arborii, evacuându-se masa lemnoasă pentru a nu bloca căile de acces, luându-se măsuri de prevenire a accidentelor sau deteriorarea construcțiilor din jur şi a rețelelor aeriene şi crearea condițiilor necesare plantării de material dendrologic tânăr.

Precizăm că administratorul/proprietarul legal al terenului este răspunzător de supravegherea execuției lucrărilor, privind respectarea prevederilor avizului, siguranța bunurilor şi a persoanelor în zona operațiunilor, în caz contrar aplicându-se sancțiuni conform art. 6, pct 8 din Anexa nr. 1 la H.C.G.M.B. nr. 304/2009.

Pentru repararea prejudiciului adus mediului conform H.C.G.M.B. nr. 304/2009, **aveți obligația plantării a 24ex.** arbori tineri cu balot de pământ, cu diametrul trunchiului de minimum 7cm şi înălțimea corespunzătoare acestuia, funcție de specie, în prima perioadă optimă (primăvară sau toamna anului 2018), potrivit Protocolului nr. , încheiat cu ADP sector 1.

La finalizarea lucrărilor de plantare conf. art.9 alin.5 din Anexa 1 la H.C.G.M.B. nr. 304/2009, aveți obligația de a anunța Direcția de Mediu din cadrul P.M.B. în vederea verificării în teren a plantărilor în compensare. În caz contrar se vor aplica sancțiuni conf. art.4 din acelaşi act normativ.

Prezentul aviz are termen de valabilitate 2 ani de la data emiterii.

Defrişare -4ex.arbori

Director Executiv,
Simona-Mariana POPA

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREŞTI DIRECȚIA DE MEDIU ROMÂNIA

Întocmit: Inspector Luminița CRISTESCU.
4ex./17.04.2018

prezentul aviz a fost postat pe site-ul PMB
http://www.pmb.ro/institutii/primaria/directii/directia_mediu/avize_arbori_in_consultare/avize_arbori_in_consultare.php, pe data de 04. MAI. 2018

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREŞTI

Direcţia de Mediu

ROMÂNIA
1918-2018 | SĂRBĂTORIM ÎMPREUNĂ

08 MAI 2018

Nr. 854/1596490/

CĂTRE,

Sectorul 1.

(Teren situat în str. , Sectorul 3)

Referitor la adresa dvs., înregistrată la P.M.B cu nr. 1596490/05.02.2018 şi la Direcţia de Mediu cu nr.854/06.02.2018, prin care solicitaţi emiterea avizului de specialitate pentru intervenţia asupra a 37 ex.arbori situaţi pe terenul din str. Sectorul 3, conform, Contract de Vânzare-Cumpărare cu Încheiere de Autentificare nr. din 29.01.2008, Certificat de Urbanism nr. din 05.12.2017 cu planul anexat, Clasarea Notificării nr. /26.01.2018, Extras de Carte Funciară nr 19.10. 2017,vă comunicăm că la verificarea efectuată pe teren, în data de 02.03.2018, s-a inventariat următorul material dendrologic :

Teren – str. , Sectorul 3 :

-7 ex. Ailanthus sp. (fals oţetar) Ø=15-30cm h=6-10m;

- 6 ex. Populus sp. (plop) multitulpinale din care 1ex. Ø=20cm h=12-14m;

Arbori situaţi pe linia gardului dinspre :

- 20 ex. Ailanthus sp. (fals oţetar) Ø=15-25cm h=7-8m, din care 1ex. bitulpinal h=8, răsăriţi spontan,

- 2 ex. Populus sp. (plop) multitulpinale din care 1ex. Ø=30cm h=11m;
- 1 ex. Ulmus sp. (ulm) Ø=25cm h=8m;
- 1 ex. Fraxinus sp. (frasin) Ø=25cm h=9m;

Total = 37ex. din care predominantă specia de oţetar 27 ex. şi vegetaţie spontană formată din lăstari de oţetar şi plop, specie invazivă.

În urma instrumentării dosarului şi a analizării acestuia în cadrul şedinţei Comisiei de Ecologie şi Protecţia Mediului din cadrul C.G.M.B. din data de 18.04.2018 în conformitate cu H.C.G.M.B. nr.304/2009 privind Normele de protecţie a spaţiilor verzi de pe teritoriul Municipiului Bucureşti, vă facem cunoscut **avizul de principiu favorabil în scopul obţinerii autorizaţiei de construire.**

Menţionăm că în baza acestui aviz **nu se execută lucrări de defrişare/toaletare.**

Înainte de începerea lucrărilor **aveţi obligaţia solicitării avizului definitiv de defrişare.**

La solicitarea avizului definitiv veţi completa documentaţia **cu Autorizaţia de Construire şi avizul Comisiei Tehnice de Circulaţie a Primăriei Municipiului Bucureşti.**

Nerespectarea celor menţionate în prezentul aviz de principiu va fi sancţionată conform cu H.C.G.M.B. nr.304/2009 privind Normele de protecţie a spaţiilor verzi de pe teritoriul Municipiului Bucureşti, art.4, lit.b.

Prezentul aviz are termen de valabilitate 2 ani de la data emiterii.

DIRECTOR EXECUTIV,
Simona-Mariana POPA

Întocmit: Insp. Pricopi Anişoara

MUNICIPIUL BUCUREŞTI DIRECŢIA DE MEDIU ROMÂNIA

Red: P.A./3 ex./23.04.2018
– prezentul aviz afost postat pe site- ul PMB.
http://www.pmb.ro/institutii/primaria/directii/directia_mediu/avize_arbori_in_consultare/avize_arbori_in_consultare.php, pe data de................

10 MAI 2018

Bd. Regina Elisabeta nr. 47, cod poştal 050013, sector 5, Bucureşti, România
Tel: 021.305.55.00
http://www.pmb.ro

ISO 9001 • ISO 14001 UKAS 001

11. MAI. 2018

Nr.10187,1732/1564346, 1606140/ . 2018

C A T R E,
DI
(Str. , sector 1)

Referitor la adresa dvs., înregistrată la Primăria Municipiului Bucureşti cu nr. 91564346/06.10.2017 şi la Direcţia de Mediu cu nr.10187/09.10.2017, cu completările înregistrate la PMB cu nr.1606140/09.03.2018 şi la DM cu nr.1732/12.03.2018, prin care solicitaţi aviz de defrişare a pomilor fructiferi situati pe terenul în suprafaţă de 379,5mp din str. nr , sector 1, deoarece împiedică executarea realizării *unei locuinţe unifamiliale parter, împrejmuire teren, amenajare incintă,* vă comunicăm următoarele :

1) În urma analizării documentelor existente la dosar:
- Cerere DM nr. 7, PMB 2018
- Completare documentaţie DM nr. şi PMB nr.
- Poze
- Clasarea Notificării nr.
- Extras de Carte Funciară nr.
- Procură nr.
- Contract de Vânzare Cumpărare nr.
- Certificat de Urbanism nr. îndreptat eroare materială pe 14.09.2017
- Plan anexă la CU
- Plan cu marcarea pomilor fructiferi care necesită defrişarea

2) a verificărilor în teren din data de 28.10.2017 şi 14.03.2018

3) a analizării documentaţiei în cadrul şedinţei Comisiei de Ecologie şi Protecţia Mediului – C.G.M.B din 26.03.2018

4) în conformitate cu H.C.G.M.B. nr. 304/2009 privind Normele de protecție a spațiilor verzi de pe teritoriul Municipiului București, avizăm :

Defrișare și extragerea rădăcinilor :

Curte imobil nr. , pe amplasamentul viitoarei construcții

-3 pomi fructiferi specii diferite Ø 15-20cm, h 4-5m

Lucrările avizate se vor executa prin grija administratorului/proprietarului legal al terenului pe care se află pomii fructiferi, evacuându-se masa lemnoasă pentru a nu bloca căile de acces, luându-se măsuri de prevenire a accidentelor sau deteriorarea construcțiilor din jur și a rețelelor aeriene și crearea condițiilor necesare plantării de material dendrologic tânăr.

Pentru repararea prejudiciului adus mediului, în compensarea arborilor avizati pentru defrișare, conform H.C.G.M.B. nr. 304/2009, aveți obligația plantării a 30 ex. pomi fructiferi, în prima perioadă optimă de plantare (toamna anului 2018 sau primăvara anului 2019) .

Se va respecta Protocolul nr. din 20.04.2018 încheiat cu ADP sector 1.

La finalizarea lucrărilor de plantare conf. art.9 alin.5 din Anexa 1 la H.C.G.M.B. nr. 304/2009, aveți obligația de a anunța Direcția de Mediu din cadrul P.M.B. în vederea verificării în teren a plantărilor în compensare. În caz contrar se vor aplica sancțiuni conf. art.4 din același act normativ.

Prezentul aviz are termen de valabilitate 2 ani de la data emiterii.

Defrișare- 3ex

Director Executiv,
Simona-Mariana POPA

ROMANIA · PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI · DIRECTIA DE MEDIU

Întocmit: Inspector Luminița CRISTESCU.
4ex./27.04.2018

prezentul aviz a fost postat pe site-ul PMB http://www.pmb.ro/institutii/primaria/directii/directia_mediu/avize_arbori_in_consultare/avize_arbori_in_consultare.php, pe data de 09.05.2018

+1 AD

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREŞTI

Direcţia de Mediu

ROMÂNIA
1918-2018 | SĂRBĂTORIM ÎMPREUNĂ

Nr. 3652, 10626, 1734, 3236/1523126, 1567532,1606058, 1620470/ 2018

17 MAI 2018

C A T R E,
S.C QUANTUM COM INVEST SRL
Şos. Nordului nr.54, sector 1

(Str. nr. şi , sector 1)

Referitor la adresa dvs., înregistrată la Primăria Municipiului Bucureşti cu nr. 1523126/28.06.2017 şi la Direcţia de Mediu cu nr.3652/29.06.2017, cu completarile înregistrate la PMB cu nr.1567532/17.10.2017, 1606058/09.03.2018, 1620470/02.05.2018 şi la DM cu nr.10626/18.10.2017, 1734/12.03.2018, 3236/03.05.2018, prin care solicitaţi emiterea avizului de specialitate în vederea executării lucrării - *Amenajare parcare şi împrejmuire teren* , pe proprietatea privată în suprafaţă de 2361mp, situată pe str. nr. şi vă comunicăm următoarele :

1) În urma analizării documentelor existente la dosar:

- Cerere
- Poze
- Imputernicire din data de 27.06.2017 pentru dl. Cristian
- Aviz Poliţia Rutieră
- Contract de Vânzare Cumpărare nr
- Certificat de înregistrare firmă seria nr
- **Somaţie Poliţia Locală nr. şi pentru curăţarea terenului**
- Certificat de Urbanism nr. din (CU)
- Planuri anexă CU
- Act de alipire nr. cu planuri anexă
- Contract de dare în plată nr.
- Memoriu de Arhitectură
- Extras de Carte Funciară nr
- Decizia Etapei de Încadrare nr. cu planul anexă

Bd. Regina Elisabeta nr. 47, cod poştal 050013, sector 5, Bucureşti, România
Tel: 021.305.55.00
http://www.pmb.ro

-Aviz PMB-Comisia Tehnică de Circulație nr.

din cu planul anexat

-Acordul Ministerului Transporturilor nr.

-Acordul Ministerului Transporturilor –Compania Națională de Căi Ferate SA nr. din

-Acordul Autorității Aeronautice Civile nr

-Plan de amenajare spațiul verde, la finalizarea lucrărilor de construire.

2) a verificărilor în teren din data de 01.11.2017 şi 08.05.2018

4) în conformitate cu H.C.G.M.B. nr. 304/2009 privind Normele de protecție a spațiilor verzi de pe teritoriul Municipiului Bucureşti, **avizăm :**

Eliminare vegetație spontană :

-lăstari specii diferite Ø 1-5cm (Prunus sp.-corcoduş, Ailanthus sp.-oțetar, Fraxinus sp.-frasin, Acer sp.-artar, Rosa canina-măceş).

Lucrările avizate se vor executa prin grija administratorului/proprietarului legal al terenului pe care se află vegetația, evacuându-se masa lemnoasă pentru a nu bloca căile de acces.

Precizăm că administratorul/proprietarul legal al terenului este răspunzător de supravegherea execuției lucrărilor, siguranța bunurilor şi a persoanelor în zona operațiunilor şi respectarea prevederilor avizului în caz contrar aplicându-se sancțiuni conform art. 6, pct 8 din Anexa nr. 1 la H.C.G.M.B. nr. 304/2009.

Menționăm că potrivit Planului anexă la Decizia Etapei de Încadrare , suprafața de teren rămasă după lărgirea arterelor de circulație este de 2134,76mp, pe aceasta urmând a se construi 70 locuri de parcare şi a se amenaja spațiu verde în suprafață de 641,07mp .

Având în vedere cele menționate mai sus, va comunicăm că la finalizarea lucrărilor de construire, vă revin **următoarele obligații** :

- dublării gardului spre stradă cu plantație de gard viu, conform Certificatului de Urbanism.
- amenajării unui spațiu verde în suprafață de 641,07mp. potrivit planului anexa la adresa APM Bucureşti
- plantarii a 18ex. arbori (1arbore la 4 locuri de parcare cf. PUG Municipiul Bucureşti, art. 13 pentru zona M). Menționăm că se vor planta arbori tineri cu balot de pământ, cu diametrul trunchiului de minimum 7cm şi înălțimea corespunzătoare acestuia, funcție de specie.

La finalizarea lucrărilor de plantare conf. art.9 alin.5 din Anexa 1 la H.C.G.M.B. nr. 304/2009, aveți obligația de a anunța Direcția de Mediu din

Bd. Regina Elisabeta nr. 47, cod poştal 050013, sector 5, Bucureşti, România
Tel: 021.305.55.00 int. 4016
http://www.pmb.ro

cadrul P.M.B. în vederea verificării în teren a plantărilor în compensare. În caz contrar se vor aplica sancțiuni conf. art.4 din acelaşi act normativ.

Având în vedere ca vegetația spontana formează un hățiş prin care nu s-a putut patrunde pentru a constata dacă pe teren există arbori, menționăm următoarele :

-în baza acestui aviz nu se fac intervenții asupra materialului dendrologic cu diamentre mai mari de 6cm

- pentru inventarierea materialului dendrologic cu diametre mai mari de 6cm şi emiterii unui punct de vedere, vă rugăm să reveniți cu o nouă solicitare, la finalizarea lucrării avizate (eliminarea vegetației spontane).

Prezentul aviz are termen de valabilitate 2 ani de la data emiterii.

Eliminare vegetație spontană.

Director Executiv,
Simona-Mariana POPA

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREŞTI DIRECȚIA DE MEDIU ROMÂNIA

Întocmit: Inspector Luminița CRISTESCU.

4ex./11.05.2018

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREŞTI

Direcţia de Mediu

ROMÂNIA
1918 2018 | SĂRBĂTORIM ÎMPREUNĂ

17. MAI. 2018

Nr. 3653, 3237/1523128, 1620476/ . 2018

C A T R E,

S.C QUANTUM COM INVEST SRL

Şos. Nordului nr.54, sector 1

(Str. [illegible], sector 1)

Referitor la adresa dvs., înregistrată la Primăria Municipiului Bucureşti cu nr. 1523128/28.06.2017 şi la Direcţia de Mediu cu nr.3653/29.06.2018, cu completarea înregistrată la PMB cu nr.1620476/02.05.2018 şi la DM cu nr.3237/03.05.2018, prin care solicitaţi emiterea avizului de specialitate în vederea executării lucrării - *Amenajare parcare şi împrejmuire teren*, pe proprietatea privată în suprafaţă de 2392mp, situată pe str. [illegible], vă comunicăm următoarele :

1) În urma analizării documentelor existente la dosar:

- Cerere
- Poze
- Certificat de Urbanism nr. [illegible] din [illegible] (CU)
- Planuri anexă CU
- Act de alipire nr. [illegible] cu planuri anexă
- Contract de dare în plată nr. [illegible]
- Tranzacţie nr. [illegible]
- Memoriu de Arhitectură
- Extras de Carte Funciară nr.
- Decizia Etapei de Încadrare nr. [illegible] cu planul anexă
- Aviz PMB-Comisia de Circulaţii nr. [illegible] din 25.09.2017
- Acordul Ministerului Transporturilor nr. [illegible]
- Acordul Ministerului Transporturilor –Compania Naţională de Căi Ferate SA nr. [illegible] din [illegible]
- Acordul Autorităţii Aeronautice Civile nr. [illegible]
- Plan de amenajare spaţiul verde, la finalizarea lucrărilor de construire.

2) a verificărilor în teren din data de 01.11.2017 şi 08.05.2018

4) în conformitate cu H.C.G.M.B. nr. 304/2009 privind Normele de protecție a spațiilor verzi de pe teritoriul Municipiului Bucureşti, **avizăm :**

Eliminare vegetație spontană :

-lăstari specii diferite Ø 1-5cm (Prunus sp.-corcoduş, Ailanthus sp.-oțetar, Fraxinus sp.-frasin).

Lucrările avizate se vor executa prin grija administratorului/proprietarului legal al terenului pe care se află vegetația, evacuându-se masa lemnoasă pentru a nu bloca căile de acces.

Precizăm că administratorul/proprietarul legal al terenului este răspunzător de supravegherea execuției lucrărilor, siguranța bunurilor şi a persoanelor în zona operațiunilor şi respectarea prevederilor avizului în caz contrar aplicându-se sancțiuni conform art. 6, pct 8 din Anexa nr. 1 la H.C.G.M.B. nr. 304/2009.

Menționăm că potrivit Planului anexă la Decizia Etapei de Încadrare , suprafața de teren rămasă după lărgirea arterelor de circulație este de 2232,86mp, pe aceasta urmând a se construi 74 locuri de parcare şi a se amenaja spațiu verde în suprafață de 670,20mp

Având în vedere cele menționate mai sus, va comunicăm că la finalizarea lucrărilor de construire, vă revin **următoarele obligații** :

- dublării gardului spre stradă cu plantație de gard viu, conform Certificatului de Urbanism.
- amenajării unui spațiu verde în suprafață de 670,20mp. potrivit planului anexa la adresa APM Bucureşti
- plantarii a 18ex. arbori (1arbore la 4 locuri de parcare cf. PUG Municipiul Bucureşti, art. 13 pentru zona M). Menționăm că se vor planta arbori tineri cu balot de pământ, cu diametrul trunchiului de minimum 7cm şi înălțimea corespunzătoare acestuia, funcție de specie.

La finalizarea lucrărilor de plantare conf. art.9 alin.5 din Anexa 1 la H.C.G.M.B. nr. 304/2009, aveți obligația de a anunța Direcția de Mediu din cadrul P.M.B. în vederea verificării în teren a plantărilor în compensare. În caz contrar se vor aplica sancțiuni conf. art.4 din acelaşi act normativ.

Prezentul aviz are termen de valabilitate 2 ani de la data emiterii.

Eliminare vegetație spontană.

Director Executiv,
Simona-Mariana POPA

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREŞTI DIRECȚIA DE MEDIU ROMÂNIA

Întocmit: Inspector Luminița CRISTESCU.

4ex./11.05.2018

la AD.

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREŞTI

Direcţia de Mediu

100 ROMÂNIA
1918-2018 | SĂRBĂTORIM ÎMPREUNĂ

Nr. 2958/1618130/ 17. MAI. 2018

C A T R E ,

Str.

Spre ştiinţă,
Dna
Str. , sector 1

(Bdul sector 1)

Referitor la adresa dnei (împuternicită de dvs.), înregistrată la PMB cu nr. 1618130/23.04.2018 şi la Direcţia de Mediu cu nr. 2958/24.04.2018, prin care solicită emiterea avizului de specialitate în vederea construirii unui imobil cu funcţiunea birouri şi locuinţe colective 3S+P-3S+6 E şi împejmuire teren proprietate privată în suprafaţă de 2.672,00mp, situat în bdul nr (cf. CU nr. din , planurile anexa CU, Adresei Agenţiei pentru Protecţia Mediului nr , Deciziei Etapei de Încadrare APRM nr. , Extras de Carte Funciară nr , Contract de Vânzare Cumpărare nr. , Copie CI, Procură pentru dna , vă comunicăm următoarele :

- la verificarea efectuată pe teren în data de 10.05.2018 s-a constatat că pe amplasament nu există vegetaţie.
- având în vedere cele menţionate mai sus vă facem cunoscut că solicitarea dnei nu se supune H.C.G.M.B. nr. 304/2009 privind Normele de protecţie a spaţiilor verzi de pe teritoriul Municipiului Bucureşti.

Director Executiv,
Simona-Mariana POPA

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREŞTI DIRECŢIA DE MEDIU ROMÂNIA

Întocmit: Inspector Luminiţa CRISTESCU.
4ex./11.05.2018

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREŞTI

Direcţia de Mediu

ROMÂNIA

Nr. 1626/1604285; 3190/1620063/ 25 MAI 2018

Către,
S.C CITADELA PROJECT S.A
Adresă de corespondenţă : Str. nr.
Bl. , sc. ap. , sector 3
Sediu :Str. nr. , ap. , sector 2

În atenţia dlui - reprezentant legal

Spre ştiinţă:
- Primăria sectorului 4 - Direcţia Gospodărire Locală
- S.C.AMENAJAREA DOMENIULUI PUBLIC 4 S.A.
B-dul Metalurgiei nr. 12-18, GRAND ARENA, et. 1, sector 4

(Amplasament - str. nr. , sector 4)

Urmare a adresei dumneavoastră, înregistrată la Primăria Municipiului Bucureşti cu nr. 1604285/05.03.2018 şi la Direcţia de Mediu cu nr. 1626/06.03.2018 prin care sollicitaţi emiterea avizului de specialitate pentru materialul dendrologic existent pe proprietatea dumneavoastră din str. nr. sector 4, care împiedică executarea lucrării "Construire ansamblu de locuinţe colective şi servicii P+M , P+8E, P+12E, P+14E", vă facem cunoscut următoarele :

1. ***Ca urmare a analizării documentaţiei depuse :***

- Cerere petent;
- Certificat de înregistrare SA
- Titlu de Proprietate nr. pentru 3600mp cu plan de amplasament Str. nr. ;
- Titlu de Proprietate nr. pentru 3900mp pentru Str. nr.
- Proces verbal de punere în posesie nr. cu plan de amplasament;
- Promisiune sinalagmatică de vânzare-cumpărare autentificată sub nr. pentru terenurile din str. nr.
- Act de intabulare nr. ;
- Act de intabulare nr.
- Contract de vânzare autentificat sub nr.
- Aviz de Urbanism nr. pentru „PUZ Str. –Str. ", emis în baza Avizului de oportunitate nr.
- Aviz tehnic de principiu al Comisiei Tehnice de Circulaţie pentru documentaţia „PUZ Str. –Str. ;
- „PUZ STR. –STR. , sector 4" adoptat prin HCGMB nr. 7/2012 prin care terenul este încadrat în Unitatea Teritorială de Referinţă U.T.R. M2- subzonă mixtă cu clădiri având un regim de construire continuu sau discontinuu şi înălţimi maxime de P+14 niveluri cu accente înalte cu plan anexă;

- Decizia Etapei de Încadrare nr. pentru PUZ Str. –Str. , sector 4;
- Certificat de Urbanism nr. cu planurile anexă 1:500 şi 1:2000
- Certificat de Urbanism nr. pentru alipire terenuri, cu planurile anexă 1:500 şi 1:2000;
- Aviz tehnic al Comisiei Tehnice de Circulaţie cu plan anexă solicitat prin CU nr.
- Aviz Brigada de Poliţie Rutieră pentru acces la drumul public;
- Decizia Etapei de Încadrare nr. . pentru ansamblu rezidenţial cu funcţiunea de locuinţe colective pe Str. – , sector 4;
- Rectificare la Decizia Etapei de Încadrare nr.
- Plan de amenajare spaţiu verde pe proprietate după încheierea lucrărilor de construire;
- Autorizaţia de construire nr. . din cu termen de valabilitate prelungit până la

2. A inventarierii materialului dendrologic existent pe suprafaţa sus menţionată după cum urmează :

- 3 ex. Ulmus sp. (ulm) Ø 20-40cm, h 6-9m;
- 3 ex. Gleditshia sp. (glădiţă) Ø 20-25cm, h 5-7m;
- 3 ex. Morus sp. (dud) Ø 15-40m, h 4-8m;
- 3 ex. Ailanthus sp. (fals oţetar) Ø 15-40cm, h 5-8m;
- 25 ex. Pinus nigra Ø 30-35cm, h 5-8m;
- 9 ex. Populus pyramidalis (plop piramidal) Ø 15-40cm, h 5-16m;
- 3 ex. Quercus sp (stejar) Ø 40cm, h 12m;
- 9 ex. Acer sp. (arţar) Ø 20-30cm, h 3-6m;
- 2 ex. Prunus pissardi (corcoduş roşu) Ø 25-30cm, h 5m;
- 4 ex. Prunus cerasifera (corcoduş) Ø 20-25cm, h 2,5-4m.

Total : 64 ex. arbori.

3. A prezentării PROTOCOLULUI nr. , încheiat între sectorul 4 al Municipiului Bucureşti, Direcţia Gospodăriere Locală şi SC S.A. înregistrat la PMB cu nr.1620063/27.04.2018 şi la Direcţia de Mediu cu nr.3190 /02.05.2018, solicitat de către Direcţia de Mediu prin adresa 1626/1604285/18.04.2018 pentru plantările în compesare, respectiv a **Devizului de lucrări întocmit de către SC AMENAJAREA DOMENIULUI PUBLIC 4 S.A. nr. şi dovada achitării materialului dendrologic ce urmează a fi plantat în compensare;**

În conformitate cu prevederile Legii nr. 24/2007 privind reglementarea şi administrarea spaţiilor verzi din intravilanul localităţilor, cu modificările şi completările ulterioare şi H.C.G.M.B. nr. 304/2009 privind Normele de protecţie a spaţiilor verzi de pe teritoriul Municipiului Bucureşti, **se avizează** :

Amplasament - str. nr. :

Defrişare cu extragerea rădăcinilor pentru arborii situaţi pe amplasamentul viitoarei construcţii şi/sau care împiedică organizarea de şantier în interiorul proprietăţii :

- 3 ex. Ulmus sp. (ulm) Ø 20-40cm, h 6-9m;
- 3 ex. Gleditshia sp. (glădiţă) Ø 20-25cm, h 5-7m;
- 3 ex. Morus sp. (dud) Ø 15-40m, h 4-8m;
- 3 ex. Ailanthus sp. (fals oţetar) Ø 15-40cm, h 5-8m;
- 25 ex. Pinus nigra Ø 30-35cm, h 5-8m;
- 9 ex. Populus pyramidalis (plop piramidal) Ø 15-40cm, h 5-16m;

- 3 ex. Quercus sp (stejar) Ø 40cm, h 12m;
- 9 ex. Acer sp. (arţar) Ø 20-30cm, h 3-6m;
- 2 ex. Prunus pissardi (corcoduş roşu) Ø 25-30cm, h 5m;
- 4 ex. Prunus cerasifera (corcoduş) Ø 20-25cm, h 2,5-4m.

Lucrările de defrişare cu extragerea rădăcinilor se vor executa prin grija dumneavoastră în calitate de proprietar al terenului pe care se află arborii, evacuându-se masa lemnoasă pentru a nu bloca aleile/căile de acces, luându-se măsuri de prevenire a accidentelor sau a deteriorării construcţiilor din jur şi a reţelelor aeriene.

Menţionăm că proprietarul terenului este răspunzător de siguranţa bunurilor şi a persoanelor în zona operaţiunilor, supravegherea executării lucrărilor şi de respectarea prevederilor avizului şi a tehnologiilor de specialitate privind execuţia defrişării, în caz contrar aplicându-se sancţiuni conform art.6 alin. 8 din anexa nr.1 aH.C.G.M.B. nr. 304/2009.

Pentru repararea prejudiciului adus mediului prin defrişarea arborilor sus menţionaţi în conformitate cu H.C.G.M.B. nr. 304/2009 privind Normele de protecţie a spaţiilor verzi de pe teritoriul Municipiului Bucureşti, ţinând cont de încadrarea urbanistică (UTR M2) aveţi obligaţia plantării a 640 ex. arbori tineri cu balot de pământ (raport de plantare 10:1) cu respectarea dimensiunilor conform specificaţiilor din Protocolul de plantare nr. , încheiat cu Primăria sectorului 4 – Direcţia Gospodărire Locală.

Conform protocolului sus menţionat, arborii se vor planta pe un areal ce înconjoară zona de defrişare : Parc Lumea Copiilor, Parc Orăşelul Copiilor şi zona cvartalelor de blocuri , B-dul şi Şos. pentru respectarea prevederilor art. 9, alin.1, din anexa 1 la H.C.G.M.B. nr. 304/2009.

Plantarea şi întreţinerea (udarea) se va face de către SC AMENAJAREA DOMENIULUI PUBLIC4 SA, conform Protocolului cu Devizul de lucrări anexat, încheiat între S.C. CITADELA PROJECT S.A şi Primăria sectorului 4.

Precizăm că în cazul în care, în urma verificărilor ulterioare, după minimum o perioadă de vegetaţie, se constată uscarea materialului dendrologic, aveţi obligaţia înlocuirii materialului dendrologic uscat.

La finalizarea lucrărilor de plantare conf. art.9 alin.5 din Anexa 1 la H.C.G.M.B. nr. 304/2009, aveţi obligaţia de a anunţa Direcţia de Mediu din cadrul P.M.B. în vederea verificării în teren a plantărilor în compensare. În caz contrar se vor aplica sancţiuni conf. art. 4 din acelaşi act normativ.

Prezentul aviz are termen de valabilitate 2 ani de la data emiterii.

Defrişare - 64 ex.

DIRECTOR EXECUTIV
Simona-Mariana POPA

Întocmit: Insp. Pricopi Anişoara
Cons. Bogdan Popescu

Red: TB /AP/ 4 ex./15.05.2018
– prezentul aviz afost postat pe site- ul PMB
http://www.pmb.ro/institutii/primaria/directii/directia_mediu/avize_arbori_in_consultare/avize_arbori_in_consultare.php, pe data de 15.05.2018

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREŞTI

Direcția de Mediu

ROMÂNIA 1918 2018 SĂRBĂTORIM ÎMPREUNĂ

Nr. 3248, 4464/1620434(1962/1608189)-1/ 30 MAI 2018

C Ă T R E : ASOCIEREA TIAB SA - TEHNOLOGICA RADION SRL – VIA PROIECT SRL
Str. Pictor Arthur Verona nr. 17, sector 1, București
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI – Direcția Transporturi
B-dul Regina Elisabeta nr. 47, sector 5, București
SC BIROU DE ARHITECTURA PINTILIE SRL
Str. Leonida nr. 5, sector 2
E-mail : office@bap.ro

Spre ştiinţă:
ADP Sector 2 - *Şos. Electronicii nr. 44, sector 2*
Administrația străzilor - *Str. Domnița Ancuța nr.1, sector 1*

(PARK&RIDE – parcare supraterană și terminal RATB la intersecția Şos. Pantelimon cu Şos. Vergului- Dudești, sector 2)

Referitor la adresa dvs., înregistrată la P.M.B cu nr. 1608189/16.03.2018, şi la Direcția de Mediu cu nr. 1962/19.03.2018, completată cu documentația înregistrată la P.M.B cu nr. 1620434/02.05.2018 și la Direcția de Mediu cu nr. 3248/03.05.2018 și Protocolul de plantare nr. 8637 din 30.05.2018 încheiat cu Administrația Domeniului Public Sector 2, înregistrat la Direcția de Mediu cu nr. 4464 din data de 30.05.2018, prin care se solicită emiterea avizului de specialitate privind defrișarea a **16ex. arbori, 2ex. arbuști, 10ex. ienupăr târâtor (arbust)**, astfel:

1) în vederea execuției lucrării de "*construire nod intermodal cap de linie tramvai și metrou – PARK&RIDE parcare supraterană și terminal RATB la intersecția Şos. Pantelimon cu Şos. Vergului-Dudești, sector 2*", **conform Certificatului de Urbanism nr. , din 14.09.2017.**
2) în urma analizării **documentelor existente la dosar:**
   - Cerere;
   - Decizia etapei de încadrare nr. 22 din 20.02.2012 emisă de Agenția pentru Protecția Mediului București;
   - Decizia etapei de încadrare nr. 45 din 17.04.2018 emisă de Agenția pentru Protecția Mediului București, însoțită de planul anexă vizat spre neschimbare, scara 1:500;
   - Aviz edilitar nr. 2337/02.04.2018 emis de Luxten, însoțit de Avizul favorabil condiționat nr. 310/29.03.2018;
   - Aviz de amplasament favorabil nr. 213135815/19.04.2018 emis de E-Distribuție Muntenia;
   - Aviz de traseu nr. 9332CS/30.03.2018 emis de Netcity-Telecom;
   - Aviz tehnic nr. 19308/30.03.2018 emis de RATB;
   - Aviz condiționat nr. 100/05/03/01/0751 din 20.03.2018 emis de Telekom

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI DIRECȚIA DE MEDIU ROMÂNIA

Bd. Regina Elisabeta nr. 47, cod poştal 050013, sector 5, Bucureşti, România
Tel: 021.305.55.00
http://www.pmb.ro

- Aviz favorabil nr.   /11.04.2018 emis de Distrigaz Sud Rețele;
- Aviz/punct de vedere nr.   /20.03.2018 emis de Comisia Tehnică de Circulație, însoțit de planul vizat spre neschimbare, scara 1:500;
- Certificat de Urbanism nr.   9976 din 14.09.2018 emis de PMB, însoțit de planul anexă scara 1:500;
- Plan de situație scara 1:500;
- H.C.G.M.B. nr. 2/17.01.2018 privind aprobarea PUZ – Nod intermodal cap linie de tramvai și metrou Park & Ride – parcare supraterană și terminal RATB intersecția Șos. Pantelimon cu Șos Vergului-Dudești, sectorul 2, București;
- Aviz Arhitect Șef nr.   /24.10.2017 emis de PMB, însoțit de plan scara 1:500 vizat spre neschimbare;
- Memoriu tehnic;
- Plan de încadrare scara 1:2000;
- Aviz Apa Nova nr.   /16.05.2018;
- Planul cu marcarea arborilor propuși spre defrișare;
- Foto vegetație;
- Adresă Direcția de Mediu cu nr. 3248/1620434(1962/1608189)/08.05.2018 transmisă către A.P.M.B.

3) **a verificărilor în teren** din: 03.04.2018, 07.05.2018.

4) conform **prevederilor Legii nr. 24/2007** privind reglementarea şi administrarea spaţiilor verzi din intravilanul localităţilor, cu modificările şi completările ulterioare şi a celor din Anexa 1 la **H.C.G.M.B. nr. 304/2009** privind Normele de protecţie a spaţiilor verzi de pe teritoriul Municipiului Bucureşti, **avizăm:**

Defrişare :

În aliniamentul din fața imobilului nr. 2-4-6, 12-16, 32-40 în şos. Dudeşti – Pantelimon, pe amprenta lucrărilor de semaforizare :

Pe amprenta viitoarei construcții :

- 2 ex. Thuja sp. (tuia) multitulpinale, h 4-6m
- 1 ex. Juniperus horizontalis (ienupăr târâtor) l=6-8m^2 (aproximativ 10buc.)
- 7 ex. Albitsia julibrissima (arbore de mătase) Ø 10-25cm, h 3-6m, 1 ex. multitulpinal
- 1 ex. Ulmus sp. (ulm) tritulpinal, h 4-6m
- 5 ex. Tilia sp. (tei) Ø 25-40cm, h 10-12m
- 2 ex. Populus sp. (plop) Ø 60cm, h 10-14m
- 1 ex. Morus sp. (dud) Ø 20cm, h 5-6m
- vegetație spontană formată din acer, plopulus, ailanthus altissima

Lucrările de defrişare, extragerea rădăcinilor şi eliminarea vegetaţiei spontane cu Ø 2-8cm, a lăstarilor lacomi de la baza trunchiurilor arborilor conform art. 1 din Hotărârea nr. 121/2010 privind unele măsuri de asigurare a îngrădirii, salubrizării şi igienizării terenurilor virane în Municipiul Bucureşti, se vor executa prin grija dvs. în prezenţa unui reprezentant al ADP sector 2, care va prelua materialul lemnos rezultat, luându-se măsuri de prevenire a accidentelor sau a deteriorării construcţiilor din jur şi a reţelelor aeriene.

În timpul executării lucrărilor constructorul are următoarele obligații :

- să protejeze vegetaţia din cadrul organizărilor de şantier şi arborii din vecinătatea lucrării, astfel încât să se evite afectarea acestora prin manevrarea utilajelor ;
- să evite depunerea pământului sau altor materiale în jurul trunchiurilor arborilor din vecinătatea lucrărilor şi rănirea/ruperea ramurilor acestora ;
- să stropească periodic spaţiile de manevră şi arborii/arbuştii din cadrul organizărilor de şantier
- să respecte obligaţiile din actul de reglementare emis de APM - Bucureşti

Pentru repararea prejudiciului adus mediului conform H.C.G.M.B. nr. 304/2009, în compensarea arborilor avizaţi pentru defrişare, aveţi obligaţia **plantării a 160ex. arbori,**

arbori tineri cu balot de pământ Ø minimum 7 cm și înălțime corespunzătoare diametrului în funcție de specie și 120ex. arbuști tineri, din specia Thuja sp. (tuia) și Juniperus horizontalis (ienupăr târâtor), în perioada optimă de plantare conform prevederilor Protocolului de plantare nr. din 30.05.2018.

După expirarea perioadei de garanție de un an, asigurată de firma prestatoare în conformitate cu contractul de furnizare şi servicii, administratorul legal al terenului pe care urmează a se planta arborii/arbuştii (ADP Sector 2) va aplica lucrări de întreținere corespunzătoare pentru a asigura un procent ridicat de prindere a materialului dendrologic tânăr.

La finalizarea lucrărilor de plantare administratorul legal al terenului unde vor fi plantați arborii/arbuştii sau beneficiarul, conf. art. 9 alin. 5 din H.C.G.M.B. nr. 304/2009 are obligația de a anunța Direcția de Mediu din cadrul P.M.B. în vederea verificării în teren a plantărilor în compensare. În caz contrar se vor aplica sancțiuni conf. art. 4 din acelaşi act normativ.

Prezentul aviz are termen de valabilitate 2 ani de la data emiterii.

Defrişare : 16ex. arbori, 2ex. arbuști, 10ex. ienupăr târâtor (arbust)

DIRECTOR EXECUTIV,
Simona-Mariana POPA

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI * DIRECȚIA DE MEDIU * ROMÂNIA

Întocmit:
Insp. Roxana PARASCA

Red:P.R./7ex./30.05.2018 - prezentul aviz a fost postat pe site-ul PMB http://www.pmb.ro/institutii/primaria/directii/directia_mediu/avize_arbori_in_consultare/avize_arbori_in_consultare.php , pe data de 22.05.2018

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREŞTI

Direcţia de Mediu

ROMÂNIA
1918-2018 | SĂRBĂTORIM ÎMPREUNĂ

14 IUN 2018

Nr. 3774/1624062/

CĂTRE,

S.C. SRL, prin împuternicit dl

Adresă de corespondenţă : str. , nr. , et. , Sectorul 1

(Teren situat în str. , Sectorul 2)

Referitor la adresa dvs., înregistrată la P.M.B cu nr. 1624062/14.05.2018 şi la Direcţia de Mediu cu nr. 3774/15.05.2018, prin care solicitaţi emiterea avizului de specialitate pentru intervenţia asupra materialului dendrologic situat pe terenul din str. nr. , Sectorul 2, conform Contract de Vânzare Cumpărare cu Încheiere de Autentificare nr. , în vederea construirii de locuinţe colective CorpB1 cu regim de înălţime 2S+P+11E, Faza1,conform C.U nr. din , la verificarea efectuată pe teren în data de 22.05.2018, s-a constatat că pe amplasamentul sus menţionat există vegetaţie răsărită spontană, motiv pentru care, **avizăm :**

Eliminare vegetaţie spontană :

- reprezentată de lăstari aparţinând speciilor Ailanthus altissima (oţetari), Populus sp. (plop), Prunus sp. (corcoduşi) cu Ø=1-3cm şi h=1-2m.

Lucrările avizate se vor executa prin grija dvs. ca proprietar legal al terenului pe care se află vegetaţia spontană.

- în baza acestui aviz nu se fac intervenţii asupra materialului dendrologic cu diametre mai mari de 6cm.

- pentru inventarierea materialului dendrologic cu diametre mai mari de 6cm şi emiterii unui punct de vedere, vă rugăm să reveniţi cu o nouă solicitare, la finalizarea lucrării avizate (eliminarea vegetaţiei spontane).

- potrivit articolului 1din HCGMB nr.121/2010, aveţi obligaţia să luaţi măsurile ce se impun în vederea asigurării îngrădirii, salubrizării şi igienizării terenului.

Menţionăm că în baza acestui aviz **nu se execută lucrări de defrişare/toaletare.**

Avînd în vedere că pe teren urmează să construiţi, vă comunicăm că potrivit H.C.G.M.B. nr. 304/2009 privind aprobarea Normelor de protecţie a spaţiilor verzi pe teritoriul Municipiului Bucureşti - Anexa 3 pentru obţinerea avizului de dezafectarea materialului dendrologic în vederea realizării unei construcţii trebuie să depuneţi următoarele acte:

- acord emis de Agenţia de Protecţia Mediului Bucureşti;
- plan de amenajare spaţii verzi aferent construcţiei, conform prevederilor regulamentului de urbanism/autorităţii de mediu;
- plan de situaţie cu proiecţia la sol a viitoarei construcţii cu marcarea arborilor ce urmează a fi defrişaţi.
- aviz Comisia Tehnică de Circulaţie PMB;
- aviz Poliţia Rutieră PMB;
- PUZ/PUD şi planurile anexă;
- regulamentul de urbanism aferent PUZ/PUD;
- HCGMB/HCLS 2 - pentru aprobare PUZ/PUD,

În urma analizării documentaţiei Direcţia de Mediu poate solicita şi prezentarea altor documente necesare emiterii avizului.

Actele, însoțite de cerere se vor depune la registratura Primăriei Municipiului Bucureşti cu sediul în b-dul Regina Eliasabeta nr.42, sectorul 5.

Documentația completă va fi înaintată spre analiză şi rezoluție, funcție de care se va emite avizul de specialitate.

Nerespectarea celor menționate în prezentul aviz de principiu va fi sancționată conform cu H.C.G.M.B. nr.304/2009 privind Normele de protecție a spațiilor verzi de pe teritoriul Municipiului Bucureşti, art.4, lit.b.

Prezentul aviz are termen de valabilitate 2 ani de la data emiterii.

Eliminare vegetație spontană

DIRECTOR EXECUTIV,
Simona-Mariana POPA

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREŞTI DIRECȚIA DE MEDIU ROMÂNIA

Întocmit: Insp. Pricopi Anişoara

12 IUN. 2018

Red: P.A./3 ex./29.05.2018
– prezentul aviz afost postat pe site- ul PMB.
http://www.pmb.ro/institutii/primaria/directii/directia_mediu/avize_arbori_in_consultare/avize_arbori_in_consultare.php, pe data de................

VER A.

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREŞTI
Direcţia Generală Dezvoltare Urbană
Direcţia de Mediu

Nr. 1372, 3168, 3962/1602070, 1619399, 1624983/ 28. IUN. 2018

C Ă T R E,
SC ONE MIRCEA ELIADE PROPERTIES SRL
Bdul Dacia nr.56, corp A, mansardă, camera 5, sector 2

(Str. sector 1)

Referitor la adresa dvs, înregistrată la P.M.B cu nr.1602070/23.02.2018 şi la Direcţia de Mediu cu nr.1372/26.02.2018, cu completările înregistrate la PMB cu nr.1619399/26.04.2018, 1624983/16.05.2018 şi la DM cu nr.3168/27.04.2018, 3962/17.05.2018, prin care solicitaţi emiterea avizului de specialitate pentru intervenţia asupra materialului dendrologic situat pe terenul proprietate privată în suprafaţă de 16.862mp. din Calea , sector 1, în vederea construirii unui ansamblu cu funcţiunea rezidenţială şi funcţiuni conexe compus din 2 clădiri cu regim de înălţime 3S+P+15E, o clădire 3S+P+18E+19E duplex şi o clădire 3S+P+16E, cf. documentaţiei existente la dosar (Cerere, Foto vegetaţie, CVC nr. , Certificat Atestare Fiscală , Extras de Carte Funciară nr. , CU nr. , planuri anexă CU, Autorizaţie de Construire nr. , Acord de Mediu nr. , Rectificare APMB nr. , Aviz Comisia Tehnică de Circulaţie nr. , Aviz Brigada Rutieră , Hotărâre PUD nr. , Aviz PUZ , Plan PUZ), la verificarea pe teren în data de 23.05.2016 s-a constatat că pe amplasamentul sus menţionat există vegetaţie răsărită spontan, motiv pentru care, **avizăm :**

Eliminare vegetaţie spontană

- lăstari aparţinând speciilor Acer sp.(arţar) , Ailanthus (oţetar), Populus sp.(plop), Fraxinus sp.(frasin), Ulmus sp.(ulm) Ø 1-5cm.

Lucrările avizate se vor executa prin grija proprietarului legal al terenului pe care se află vegetaţia spontană, evacuându-se masa lemnoasă pentru a nu bloca căile de acces, luându-se măsuri de prevenire a accidentelor.

Bd. Regina Elisabeta nr. 47, cod postal 050013, sector 5, Bucureşti, România

Precizăm că proprietarul legal al terenului este răspunzător de supravegherea execuţiei lucrărilor, siguranţa bunurilor şi a persoanelor în zona operaţiunilor şi respectarea prevederilor avizului în caz contrar aplicându-se sancţiuni conform art. 6, pct 8 din Anexa nr. 1 la H.C.G.M.B. nr. 304/2009.

Menţionăm următoarele :

-în baza acestui aviz nu se fac intervenţii asupra materialului dendrologic cu diamentre mai mari de 6cm

- pentru inventarierea materialului dendrologic cu diametre mai mari de 6cm şi emiterii unui punct de vedere, vă rugăm să reveniţi cu o nouă solicitare, la finalizarea lucrării avizate (eliminarea vegetaţiei spontane).

- potrivit articolului 1 din HCGMB nr.121/2010 , aveţi obligaţia să luaţi masurile ce se impun în vederea asigurarii ingradirii, salubrizării şi igienizării terenului.

Precizăm că acest aviz nu este valabil pentru suprafaţa de teren de 10880mp proprietate a firmei Auchan Romania SA şi construcţiile edificate pe această suprafaţă (imobil Sucursala Ford din Calea , clasate ca monumente istorice de grupa A, potrivit Ordinului Ministrului Culturii şi Cultelor nr.2001/2008 .

Prezentul aviz are termen de valabilitate 2 ani de la data emiterii.

Eliminare vegetaţie spontană

Director Executiv,
Simona-Mariana POPA

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCUREŞTI DIRECTIA DE MEDIU ROMÂNIA

Întocmit: Inspector Luminiţa CRISTESCU.
4ex./12.06.2018

prezentul aviz a fost postat pe site-ul PMB
http://www.pmb.ro/institutii/primaria/directii/directia_mediu/avize_arbori_in_consultare/avize_arbori_in_consultare.php, pe data de

25 IUN. 2018

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREŞTI

Direcţia de Mediu

100 ROMÂNIA 1918-2018 | SĂRBĂTORIM ÎMPREUNĂ

Nr. 77, 2507, 4174, 5743/ 1588483, 1613185, 1626639, 1637402/

13 IUL 2018

CĂTRE

S.C. S.R.L.

nr. , sector

Spre ştiinţă:

- ***Administratia Domeniului Public***

Intrarea Lt. Av. Caranda Gheorghe nr. 9, Sectorul 6

- ***Administraţia străzilor***

Str. Domniţa Ancuţa nr. 1, sectorul 1

(B-dul Preciziei nr. 3 G, sector 6)

Referitor la cererea dvs., înregistrată la P.M.B cu nr. 1588483/05.01.2018 şi la Direcţia de Mediu cu nr. 77/08.01.2018, la care se revine prin adresa înregistrată la P.M.B cu nr. 1613185/03.04.2018 şi la Direcţia de Mediu cu nr. 2507/04.04.2018 pe care o completaţi prin documentaţia înregistrată la P.M.B cu nr. 1626639/21.05.2018 şi la Direcţia de Mediu cu nr. 4174/22.05.2018, prin care solicitaţi obţinerea a avizului de specialitate pentru realizarea proiectului „Relaţie de stânga semaforizată în dreptul imobilului situat pe B-dul Preciziei, nr. 3 G, sector 6, Bucureşti)", vă comunicăm următoarele :

1. având în vedere documentele existente la solicitare :

- Cerere
- C.U. nr.
- Planuri topografice anexă la C.U. 1:1000, 1:500
- Actul de Reglementare emis de către Agenţia Naţională pentru Protecţia Mediului Bucureşti cu nr.
- Punctul de vedere transmis de către Direcţia Generală de Urbanism
- Memoriu Tehnic
- Fotografii

2. urmare a verificărilor efectuate pe teren în datele de 17.01.2018 şi 11.05.2018, s-au inventariat 18 ex. arbori amplasaţi actualmente în aliniamentul bulevardului Preciziei, locaţie unde se va realiza cea de-a doua bandă a arterei de circulaţie cu sens înainte, partea dreaptă a sensului de mers către ieşirea din Bucureşti, începând din dreptul reprezentanţei Coca-Cola până la intersecţia cu viitorul acces stânga către imobilul nr. 3 G ;

3. ţinând cont de cadrului legislativ : prevederilor Legii nr. 24/2007 privind reglementarea şi administrarea spaţiilor verzi din intravilanul localităţilor, republicată cu modificările şi completările ulterioare şi a H.C.G.M.B. nr. 304/2009 privind Normele de protecţie a spaţiilor verzi de pe teritoriul Municipiului Bucureşti,

4. în urma instrumentării dosarului şi luând în considerare că arborii inventariaţi împiedică execuţia viitoarei artere de circulaţie, **avizăm :**

Aliniament partea numerelor pare pe o distanţă de aproximativ 150ml până-n intrarea către numărul 3G :

Defrişarea :

- 8 ex. Aesculus hippocastanum (castan) Ø 30-40cm, h 10-12m

Transplantarea :

- 10 ex. Platanus acerifolia (platan) Ø 10-12cm, h 6-8m arbori tineri

Lucrările avizate de defrişare şi scoatere a rădăcinilor arborilor se vor efectua pentru a permite executarea lucrărilor de amplasare a arterei cu sensul înainte prin grija constructorului/ administratorului legal al terenului pe care se află arborii, evacuându-se masa lemnoasă pentru a nu bloca căile de acces, luându-se măsuri de prevenire a accidentelor sau deteriorarea construcţiilor din jur şi a reţelelor aeriene.

Transplantările se vor executa prin grija constructorului şi se impune respectarea condiţiile transmise de administratorul legal al terenului pe care se află arborii (Administraţia Domeniului Public şi Dezvoltare Urbană Sector 6) privind locaţiile unde se vor transplanta arborii şi obligaţiile ce revin pentru asigurarea prinderii materialului dendrologic transplantat.

Totodată, vă facem cunoscut că această lucrare (transplantarea) se va face cu respectarea prevederilor art. 9, alin (2) din Legea nr. 24/2007, republicată, privind reglementarea şi administrarea spaţiilor verzi din intravilanul localităţilor, iar lucrarea de defrişare cu respectările prevederilor art. 12, alin. (6) din Legea nr. 24/2007, republicată, privind reglementarea şi administrarea spaţiilor verzi din intravilanul localităţilor. Articolul şi aliniatul menţionat anterior a fost introdus de pct. 1 al articolului unic din Legea nr. 88/2014 pentru modificarea şi completarea Legii nr. 24/2007.

Precizăm că , constructorul/administratorul legal al terenului este răspunzător de siguranţa bunurilor şi a persoanelor în zona operaţiunilor, supravegherea execuţiei lucrărilor, privind respectarea avizului, respectarea tehnologiei de execuţie a defrişărilor, în caz contrar aplicându-se sancţiuni conform art. 6, pct. 8 din Anexa nr. 1 la H.C.G.M.B. nr. 304/2009.

La finalizarea lucrărilor constructorul are obligaţia refacerii spaţiilor verzi afectate de execuţia lucrărilor, refacerea aliniamentului cu arbori de talie corespunzătoare. ***În situaţia în care la finalizarea lucrărilor nu se realizează refacerea aliniamentului vor fi considerate încălcate prevederile Legii nr. 70/2013 privind aprobarea O.U.G. nr. 114/2007 pentru modificarea şi completarea O.U.G. nr. 195/2005 privind protecţia Mediului, sancţiunea aplicabilă în acest caz fiind anularea prezentului aviz.***

În timpul executării lucrărilor constructorul are următoarele obligaţii :

- să evite depunerea pământului sau altor materiale în jurul trunchiurilor arborilor din vecinătatea lucrărilor şi rănirea/ruperea ramurilor acestora (arborii situaţi pe proprietatea vecină);
- să respecte prevederile din Avizul de Circulaţie;
- să asigure fluidizarea/continuitatea circulaţiei pe toată perioada realizării semaforizării;
- să respecte obligaţiile din actul de reglementare emis de ANPM Bucureşti, cu privire la protejarea factorilor de mediu.

Pentru repararea prejudiciului adus mediului conform H.C.G.M.B. nr. 304/2009 privind Normele de protecţie a spaţiilor verzi pe teritoriul Municipiului Bucureşti, în compensarea arborilor avizaţi pentru defrişare, **aveţi obligaţia plantării a 48ex. arbori tineri cu balot de pământ, circumferinţa trunchiului de 20-28cm (Ø trunchiului minimum 7cm) şi înălţime corespunzătoare diametrului în funcţie de specie**, în perioada optimă de plantare din toamna anului 2018, respectând Protocolul de plantare nr. , înregistrat la P.M.B. cu nr. 1637402/27.06.2018 şi la Direcţia de Mediu cu nr. 5743/28.06.2018.

Pentru orice modificarea apărută ulterior emiterii prezentului aviz, aveţi obligaţia solicitării revizuirii acestuia la Direcţia de Mediu. Nerespectarea celor menţionate în prezentul aviz, va fi sancţionată conform art. 4, lit. b. din H.C.G.M.B. nr. 304/2009 privind Normele de protecţie a spaţiilor verzi de pe teritoriul Municipiului Bucureşti.

În cazul în care, după minimum o perioadă de vegetaţie (toamna anului 2019) se constată uscarea arborilor, plantaţi în aliniamentului B-dului Preciziei pentru refacerea acestuia, materialul dendrologic tânăr plantat va fi înlocuit de către beneficiarii proiectului. Pentru restul arborilor plantaţi pe raza sectorului, în cazul neprinderii materialului dendrologic, replantarea de alţi arbori tineri se va face prin grija administratorului legal al terenului pe care aceştia sunt plantaţi.

Prezentul aviz are termen de valabilitate 2ani de la data emiterii.

Defrişare : 8 ex.

Transplantare : 10 arbori tineri

DIRECTOR EXECUTIV,
Simona-Mariana POPA

ROMANIA PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREŞTI DIRECŢIA DE MEDIU

Întocmit
Insp. Ing. Cristina ENACHE

11. IUL. 2018

Red : E.C. / 4 ex. -03.07.2018 prezentul aviz a fost postat pe site-ul PMB http://www.pmb.ro/institutii/primaria/directii/directia_mediu/avize_arbori_in_consultare/avize_arbori_in_consultare.php , pe data de..............

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREŞTI

Direcţia Generală Dezvoltare Urbană

Direcţia de Mediu

Nr. 9506,653, 7394 /1559644, 1594543/ 06 AUG 2018

S.C. TRACON S.R.L. – STRACO S.R.- PRIMACONS GROUP S.R.L.

Str. Vapoarelor nr.21, 810349, Brăila

Adresă de corespondenţă: Calea Floreasca nr.83, Sectorul 1

(Lărgire şos. Fabrica de Glucoză între strada Barbu Văcărescu şi strada Petricani, inclusiv reţele de utilităţi din culoarul investiţiei 2).

Referitor la adresele dvs., nr. 3187/22.09.2017, 299/29.01.2018, înregistrate la P.M.B cu nr.1559644/22.09.2017, 1594583/29.01.2018 la Direcţia de Mediu cu nr. 9506/25.09.2017, 653/30.01.2018 şi completată cu nr.7394/03.08.2018 la Direcţia de Mediu prin care solicitaţi emiterea avizului de specialitate pentru arborii situaţi pe culoarul de exproprieri, conform Hotărârii C.G.M.B. nr. 27/12.02.2015, Certificatului de Urbanism 445R/9283/14.09.2017 cu planurile anexate şi Certificatului de Urbanism nr.1007/49,,F"din 11.07.2018 cu planul anexat, Procesului Verbal Predare-Primire Amplasament, pentru organizare de şantier, Autorizaţiei de desfiinţare nr.30/2 ,,F" din16.02.2018, Autorizaţiei de Construire nr.124/292 din 18.05.2018, Contractului de Lucrări nr.1928/23.06. 2017, prin care este propus proiectul ,,*Lărgire şos. Fabrica de Glucoză între Calea Floreasca şi şos. Petricani - inclusiv reţele de utilităţi din culoarul investiţiei; descărcarea reţelei de canalizare pluvială - prin Calea Floreasca în Lacul Floreasca şi prin şos, Petricani în Lacul Plumbuita*", vă comunicăm că, la verificarea efectuată pe teren, în data de 03.08.2017, s-a inventariat următorul material dendrologic,în conformitate cu Legea nr. 24/2007, privind reglementarea şi administrarea spaţiilor verzi din intravilanul localităţilor, cu modificările şi completările ulterioare şi H.C.G.M.B. nr.304/2009 privind Normele de protecţie a spaţiilor verzi de pe teritoriul Municipiului Bucureşti, **avizăm:**

Defrişarea şi extragerea rădăcinilor:

Arbori situaţi în incinta clădirilor care se demolează de pe culoarul de expropriere, cuprins între str. Barbu Văcărescu şi intr. Chefalului :

- 20 ex. arbori aparţinând speciilor: Tilia, Ailanthus, Fraxinus, Acer, Populus, cu Ø=20-35cm h= 9-15m şi eliminarea vegetaţiei spontane.

Arbori situați pe culoarul de exproprieri - zona care se suprapune cu terenul pentru organizare de șantier secundară - lungime aproximativ 30 ml :

- 32 ex. arbori aparţinând speciilor: Gleditschia, Ulmus, cu Ø=20-30cm h= 9-11m, și eliminarea vegetației spontane.

Lucrările de defrişare şi extragerea rădăcinilor se vor executa prin grija asocierii Tracon, Stracon și Primacons, conform prevederilor H.C.G.M.B. nr. 304/2009 privind Normele de protecţie a spaţiilor verzi de pe teritoriul Municipiului Bucureşti, evacuându-se masa lemnoasă pentru a nu bloca căile de acces, luându-se măsuri de prevenire a accidentelor sau a deteriorării construcţiilor din jur şi a reţelelor aeriene.

Precizăm că administratorul legal al terenului este răspunzător de supravegherea execuţiei lucrărilor, siguranţa bunurilor şi a persoanelor în zona operaţiunilor, respectarea prevederilor avizului şi a tehnologiei de specialitate privind execuţia defrişărilor, în caz contrar aplicându-se sancţiuni conform art. 6, pct 8 din Anexa nr. 1 la H.C.G.M.B. nr. 304/2009.

Pentru repararea prejudiciului adus mediului conform prevederilor H.C.G.M.B. nr. 304/2009, în compensarea arborilor avizați pentru defrişare, **aveţi obligaţia plantării a 52 ex. arbori tineri cu balot de pământ, cu diametrul minimum 7cm şi înălţimea corespunzătoare acestuia în funcţie de specie,** în alveolele prevăzute în aliniamentul din str. Fabrica de Glucoză, după terminarea lucrărilor de lărgire, potrivit Angajamentului de plantare nr.9506,653,7394/1/ 03.08.2018.

La finalizarea lucrărilor de plantare conform art.9 alin.5 din H.C.G.M.B. nr. 304/2009, aveţi obligaţia de a anunţa Direcţia de Mediu din cadrul P.M.B. în vederea verificării în teren a plantărilor în compensare. În caz contrar se vor aplica sancţiuni conf. art. 4 din acelaşi act normativ.

Prezentul aviz are termen de valabilitate 2 ani de la data emiterii.

Defrişare – 52 ex. aflate pe terenurile expropriate,

Eliminare vegetație spontană

DIRECTOR EXECUTIV,
Simona-Mariana POPA

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI DIRECȚIA DE MEDIU ROMÂNIA

Întocmit: Insp. Pricopi Anişoara

03. AUG. 2018

Red: P.A./3 ex./03.08.2018
– prezentul aviz afost postat pe site- ul PMB.
http://www.pmb.ro/institutii/primaria/directii/directia_mediu/avize_arbori_in_consultare/avize_arbori_in_consultare.php pe data de ....

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREŞTI

Direcţia de Mediu

ROMÂNIA
1918 2018 | SĂRBĂTORIM ÎMPREUNĂ

Nr. 6857/1644911/

13 AUG. 2018

CĂTRE,
S.C. ACG CONSTRUCTION & PROJECT S.R.L. (fostă S.C. LAURA UNLIMITED SRL)
Str. Cărăruia nr. 33-35, sc. A, D1, ap. 4, sector 4
E-mail : ( )

(Str. Gladiolelor nr. , sector 4)

Referitor la adresa dumneavoastră înregistrată la P.M.B cu nr. 1644911/23.07.2018 şi la Direcţia de Mediu cu nr. 6857/24.07.2018, prin care reveniţi cu completare a documentaţiei, solicitată prin adresa Direcţiei de Mediu nr.2452/1513806 ; 3441 /1521690/19.07.2017, în vederea emiterii avizului de defrişare pentru arborii situaţi pe amplasamentul lucrării: **„Construire locuinţe semicolective cu standard ridicat alcătuit din 2 corpuri cu regim de înălţime : C1-Ds+P+2E+T şi C2-Ds+P+2E+3Er" în str. Gladiolelor nr.** , sector 4, conform C.U. nr. 4 . Autorizaţiei de construire nr. 3 pe teren proprietatea S.C. LAURA UNLIMITED SRL (reprezentant legal d-na), conform Contractului de vânzare, autentificat sub nr. actualmente S.C. ACG CONSTRUCTION & PROJECT S.R.L. conform Certificatului de înregistrare seria B, Nr.3484871, vă comunicăm următoarele :

1. _Ca urmare a analizării documentelor existente la dosar :_
   - Contract de vânzare autentificat sub nr.
   - Certificat de atestare fiscală nr.
   - Extras de carte funciară nr. 1
   - Certificat de Urbanism nr. cu planurile anexă scara 1:500, 1:2000 vizate spre neschimbare
   - Aviz preliminar nr. pentru PUD str. Gladiolelor nr. , sector 4:
   - Decizia Etapei de Încadrare nr. la PUD str.Gladiolelor nr. , sector 4:
   - HCGMB nr. de aprobare PUD str.Gladiolelor nr. , sect..4:
   - Aviz nr. pentru PUD str.Gladiolelor nr. – sector 4;
   - Planşa de reglementări anexă la Avizul nr. pentru PUD – Str. Gladiolelor nr. sector 4, vizată spre neschimbare
   - Avizul nr. al Comisiei Tehnice de Circulaţie pentru „PUD construire imobil cu funcţiunea de locuinţe semicolective cu standard ridicatşi servicii, cu regim de înălţime corp 1 : Ds+P+2E+Eth şi corp 2 : Ds+P+2E+3Er- str. Gladiolelor nr. sector 4" ;
   - Avizul nr. al Comisiei de coordonare a PMB pentru PUD str. Gladiolelor nr. sector 4 ;
   - Clasarea Notificării nr. 1

- Memoriu tehnic al proiectului pentru „Deviere rețea publică de apă potabilă DN250MM, branșament de apă și racord canal pentru imobilul din str. Gladiolelor nr. sector 4
- Avizul APA NOVA nr. pentru deviere rețele apă potabilă
- Memoriu general
- Memoriu Arhitectură
- Avizul nr. al Ministerului Culturii - Direcția pentru Cultură a Municipiului București;
- Avizul nr. al Ministerului Culturii și Identității Naționale
- Avizul nr. al Serviciului Român de Informații – UM nr. București;
-Raport de evaluare vegetație nr. întocmit de S.C. S.R.L. situată pe terenul din str. Gladiolelor nr. 13A și Plan cu marcarea arborilor ;
- Autorizația de Construire nr. 3 cu planul 1:200 anexă, vizat spre neschimbare;
- Certificat de Înregistrare seria B nr. pentru ACG CONSTRUCTION & PROJECT S.R.L.;
- Înștiințare nr. . prin care Societatea Comercială SC LAURA UNLIMITED S.R.L. își schimbă denumirea în ACG CONSTRUCTION & PROJECT S.R.L.
- Memoriu tehnic pentru amenajarea spațiului verde aferent imobilului din str. Gladiolelor nr.
- Plan de amenajare spații verzi aferente construcției conform prevederilor regulamentului de urbanism/autorității de mediu;
- Împuternicire nr. pentru d-nul în vedrea semnării Angajamentului de plantare ;
- Foto arbori

2. *A verificării efectuate pe teren în data de 09.06.2017;*

3. *În urma analizării documentației depuse în cadrul ședinței Comisiei de Ecologie și Protecția Mediului din data de 29.06.2017;*

4. În conformitate cu prevederile Legii nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, cu modificările și completările ulterioare și H.C.G.M.B. nr. 304/2009 privind Normele de protecție a spațiilor verzi de pe teritoriul Municipiului București, **se avizează** :

Defrişare cu extragerea rădăcinilor :

Arbori care prin amplasament împiedică executarea lucărilor de construire (situați pe amprenta construcției) și organizarea de șantier în incinta proprietății :

- 4 ex. Pinus nigra (pin) Ø 30cm h 8m
- 1 ex. Robinia pseudoacacia (salcâm) Ø 30cm h 8m
- 2 ex. Morus nigra (dud negru) Ø 30-40cm h 4- 8m
- 6 ex. Fraxinus excelsior (frasin) Ø 20-35cm h 3-8m
- 1 ex. Prunus cerasifera (corcoduș) Ø 25cm h 6m
- 4 ex. Ailanthus altissima (fals oțetar) Ø 20-25cm h 5-6m
- 1 ex. Ulmus sp. (ulm) Ø 35cm h 9m, uscat 100%

Total :19 ex. arbori din care 1 ex. uscat 100%

Lucrările de defrişare cu extragerea rădăcinilor se vor executa prin grija proprietarului terenului pe care se află arborii, evacuîndu-se masa lemnoasă pentru a nu bloca aleile/căile de acces, luându-se măsuri de prevenire a accidentelor sau a deteriorării construcţiilor din jur şi a reţelelor aeriene.

Menţionăm că proprietarul terenului este răspunzător de siguranţa bunurilor şi a persoanelor în zona operaţiunilor, supravegherea executării lucrărilor şi de respectarea prevederilor avizului şi a tehnologiilor de specialitate privind execuţia defrişărilor, în caz contrar aplicându-se sancţiuni conform art.6 alin. 8 din H.C.G.M.B. nr. 304/2009.

Pentru repararea prejudiciului adus mediului, conform H.C.G.M.B. nr. 304/2009 privind Normele de protecţie a spaţiilor verzi de pe teritoriul Municipiului Bucureşti în compensarea arborilor avizaţi pentru defrişare, ***S.C. ACG CONSTRUCTION & PROJECT S.R.L. (fostă S.C. LAURA UNLIMITED SRL)*** **are obligaţia plantării a 109 ex. arbori tineri cu balot de pământ Ø minimum 7cm şi înălţime corespunzătoare diametrului în funcţie de specie** (raport de compensare 6 : 1 pentru arborii viabili şi de 1 :1 pentru arborele uscat) după cum urmează **: 87 ex. arbori conform Protocolului de plantare nr.** 3, înregistrat la Direcţia de Mediu cu nr. 7398/06.08.2018, **încheiat cu Primăria sectorului 4 - Direcţia Gospodărire Locală**, care se vor planta în locaţii din sectorul 4, acordându-se prioritate arealului ce înconjoară zona de defrişare (str. Gladiolelor nr.) în perioada optimă de plantare din toamna anului 2018 şi **22 ex. arbori pe terenul proprietate privată din str. Gladiolelor nr. conform Angajamentului de plantare nr. 6857/1/1644911/06.08.2018,** arbori ce se vor planta în perioada optimă de plantare din toamna anului 2019, după încheierea lucrărilor de construire.

La finalizarea lucrărilor de plantare conf. art.9 alin.5 din Anexa 1 la H.C.G.M.B. nr. 304/2009, proprietarul legal al terenului din str. Gladiolelor nr. (S.C. ACG CONSTRUCTION & PROJECT S.R.L. - fostă S.C. LAURA UNLIMITED SRL) are obligaţia de a anunţa Direcţia de Mediu din cadrul P.M.B. în vederea verificării în teren a plantărilor în compensare. În caz contrar se vor aplica sancţiuni conf. art.4 din acelaşi act normativ.

Sew vor respecta

Totodată aveţi obligaţia de a prezenta la Direcţia de Mediu din cadrul P.M.B. o copie a Contractului încheiat între ACG CONSTRUCTION & PROJECT S.R.L. şi S.C. ADP 4 S.A. pentru realizarea lucrărilor de plantare și întreținere (udare) încheiat în baza Protocolului de plantare cu Primăria sectorului 4.

Se vor respecta condiționările din Autorizația de construire nr. 3

Prezentul aviz are termen de valabilitate 2 ani de la data emiterii și este valabil însoțit de avizul Ministerului Culturii și Identității Naționale referitor la vegetația de pe amplasament (dacă este cazul), având în vedere că zona se află în **„Zone Construite protejate"** țesul istoric difuz – **zona Antim.**

Defrişare *: 19 ex. arbori din care 1 ex.uscat 100%*

DIRECTOR EXECUTIV
Simona-Mariana POPA

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI – DIRECȚIA DE MEDIU – ROMÂNIA

Întocmit: Insp. Tudora BUILĂ

Red: TB/4 ex./06.08.2018

prezentul aviz a fost postat pe site-ul PMB
http://www.pmb.ro/institutii/primaria/directii/directia_mediu/avize_arbori_in_consultare/avize_arbori_in_consultare.php , pe data de 09.10.2018

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREŞTI
Direcţia de Mediu

ROMÂNIA
1918 2018 | SĂRBĂTORIM ÎMPREUNĂ

Nr. 2262, 4438, 7937/ 1610117, 1628954/ 28 AUG 2018

CĂTRE

Dl.

Str. nr. , sector 1

(str. Timişului , sector 1)

Referitor la adresa dvs., înregistrată la P.M.B cu nr. 1610117/23.03.2018 şi la Direcţia de Mediu cu nr. 2262/26.03.2018, completată cu adresa înregistrată la PMB cu nr. 1628954/29.05.2018 şi la Direcţia de Mediu cu nr. 4438/30.05.2018 prin care solicitaţi emiterea avizului de specialitate privind defrişarea arborilor situaţi pe amprenta viitoarei construcţii, vă comunicăm următoarele :

1) În urma analizării documentelor existente la dosar :

- Cerere
- C.U. nr. din 21.05.2018
- Planuri topografice 1:500, 1:2000 anexă la C.U. vizate spre neschimbare
- Aviz PUD nr.
- Hotărâre PUD nr.
- Aviz Comisia Tehnică de Circulaţie nr
- C.V.C. nr.
- Încheiere de rectificare nr.
- Act de alipire nr.
- Extras de Carte Funciară nr.
- Certificat de atestare Fiscală nr.
- Clasarea Notificării nr.
- Planul de amplasare a arborilor pe proiecţia la sol a viitoarei construcţii
- Plan de amenajare spaţiu verde aferent construcţiei la finalizarea acesteia şi Memoriu Justificativ
- Protocol de plantare în Compensare nr. 32/14.08.2018 încheiat cu Administraţia Domeniului Public Sector 1

2) a verificării în teren în data de 19.06.2018

3) a analizării documentaţiei în cadrul şedinţei Comisiei de Ecologie şi Protecţia Mediului - C.G.M.B. din data de 25.07.2018 şi rezoluţiei acesteia

4) în conformitate cu prevederile din Legea nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, republicată, cu completările și modificările ulterioare și în baza prevederilor H.C.G.M.B. nr. 304/2009 privind Normele de protecție a spațiilor verzi pe teritoriul Municipiului București, **avizăm** :

Defrișare și scoaterea rădăcinilor :

Curte imobil ·. din str. Timișului :

- 2 ex. Tilia sp.(tei) Ø 30-40cm, h 10m, din care un exemplar uscat 85%

Lucrările avizate se vor efectua prin grija proprietarului legal al terenului pe care se află arborii, evacuându-se masa lemnoasă pentru a nu bloca căile de acces, luându-se măsuri de prevenire a accidentelor sau deteriorarea construcțiilor din jur și a rețelelor aeriene.

Precizăm că proprietarul legal al terenului este răspunzător de siguranța bunurilor și a persoanelor în zona operațiunilor, supravegherea execuției lucrărilor, privind respectarea avizului, respectarea tehnologiei de execuție a defrișărilor, în caz contrar aplicându-se sancțiuni conform art. 6, pct. 8 din Anexa nr. 1 la H.C.G.M.B. nr. 304/2009.

Pentru repararea prejudiciului adus mediului conform H.C.G.M.B. nr. 304/2009 privind Normele de protecție a spațiilor verzi pe teritoriul Municipiului București, în compensarea arborilor avizați pentru defrișare, **aveți obligația plantării a 7ex. arbori tineri cu balot de pământ, circumferința trunchiului de 20-28cm (Ø trunchiului minimum 7cm) și înălțime corespunzătoare diametrului în funcție de specie**, respectând Protocolul de plantare nr. 32/14.08.2018, înregistrat la Direcția de Mediu din cadrul PMB cu nr. 7937/14.08.2018.

Pentru relații suplimentare vă rugăm să vă adresați la nr. de telefon 021.305.55.00/4155, Direcția de Mediu din cadrul P.M.B cu sediul în B-dul Regina Elisabeta nr. 47, mansardă, aripa Anghel Saligny, sectorul 5, în ziua de lucru cu publicul, marți între orele 9-13.

Prezentul aviz are termen de valabilitate 2 ani de la data emiterii.

Defrișare – 2 ex.

DIRECTOR EXECUTIV,
Simona-Mariana POPA

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
DIRECȚIA DE MEDIU
ROMÂNIA

Întocmit
Insp. Ing. Cristina ENACHE

Red : E.C. / 4 ex. – 14.08.2018 prezentul aviz a fost postat pe site-ul PMB http://www.pmb.ro/institutii/primaria/directii/directia_mediu/avize_arbori_in_consultare/avize_arbori_in_consultare.php , pe data de................

24 AUG 2018

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREŞTI

Direcţia de Mediu

ROMÂNIA
1918-2018 | SĂRBĂTORIM ÎMPREUNĂ

Nr. 7531/1649289/....... 28 AUG 2018

CĂTRE,
S.C. IKEA ROMANIA S.A.
Șos. Bucureşti – Ploiești nr.42A, spațiu birouri, et.1, sector 1, Bucureşti

Spre ştiinţă:
PRIMĂRIA SECTORULUI 3
DIRECŢIA ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC
Intrarea Odobeşti nr.5-7, Sectorul 3

(Bulevardul Theodor Pallady nr.57, sector 3)

Referitor la cererea dumneavoastră, înregistrată la P.M.B cu nr.1649289/06.08.2018 şi la Direcţia de Mediu cu nr.7531/07.08.2018, prin care solicitaţi emiterea avizului de specialitate pentru intervenția asupra arborilori situați în platbanda din trotuar și pe terenul proprietate S.C. IKEA ROMANIA S.A. situat în b.dul Theodor Pallady nr.57 în vederea executării lucrărilor de construire pentru :"*Construire centru comercial IKEA, servicii, birouri și alte fucțiuni complementare, parcaj auto, alei ți accese auto și pietonale*" , vă comunicăm următoarele :

1. Având în vedere documente depuse la dosar:
   - Cerere nr.7531/07.08.2018
   - Contract de vânzare-cumpărare aut. sub nr. 989/12.06.2015
   - Extras de carte funciară pentru informare din 27.07.2018
   - Certificat de Urbanism nr. 781 din 21.03.2017
   - Plan anexă la C.U. nr.781/21.03.2017, scara 1 :2000
   - Autorizaţie de Construire nr. 1087 din 17.10.2017
   - Plan vizat spre neschimbare anexă la A.C. nr. 1087/17.10.2017
   - Decizia Etapei de Încadrare nr. 89 din 07.08.2017
   - Hotărâre PUZ str. B.dul Theodor Pallady nr.57 și nr.63, Drumul Balta Arin nr.32-36 și nr.38-40
   - Aviz nr.33/17.08.2018 PUZ B.dul Theodor Pallady nr.57 și nr.63, Drumul Balta Arin nr.32-36 și nr.38-40
   - Regulamentul local de urbanism PUZ str. B.dul Theodor Pallady nr.57 și nr.63, Drumul Balta Arin nr.32-36 și nr.38-40
   - Acord de ocupare a domeniului public emis de Primăria Sectgor 3 București
   - Memoriu tehnic
   - Acord Brigada Rutieră
   - Aviz Comisia Tehnică de Circulaţie PMB nr. 7802 din 18.08.2017
   - Plan vizat spre neschimbare anexă la Aviz Comisiei de Circulaţie
   - Adresă Agenţia Naţională pentru Protecţia Mediului nr.17701/23.08.2018.
   - Fotografii.
2. Urmare a verificărilor efectuate în teren în data de 10.08.2018, s-au inventariat 53 ex.arbori localizați actualmente în platbanda lipită de limita de proprietate a imobilului din B.dul Theodor Pallady nr.57, teren pe care se va realiza un drum colector, paralel cu b.dul Th. Pallady, prevăzut cu două benzi, fiecare având lăţimea de 3,50 m. În incinta imobilului

s-au inventariat 26 ex. arbori viabili și un ex. arbore uscat, teren pe care se va realiza parcaj auto.

3. În urma instrumentării dosarului și luând în considerare că arborii inventariați impiedică execuția lucrărilor de construcție drum colector și respectiv parcaj auto, **avizăm:**

- *Platbanda din trotuar, lipită de limita de proprietate a imobilului din B.dul Theodor Pallady nr.57:*

Defrişare

- 6 ex. Acer negundo (arțar) Ø=15-35 cm, h=5 -7 m;
- 1 ex. Prunus pisardi (corcoduş roşu) Ø=25 cm, h=4 m;
- 23 ex. Populus canadensis (plop) Ø=35-100 cm, h=5-16 m;
- 5 ex. Catalpa (catalpă) Ø=30-35 cm, h=5-7 m;
- 9 ex. Acer sp. Ø= 20-30 cm, h=4-6 m;
- 1 ex. Morus (dud) Ø=15 cm, h=5m, bitulpinal;
- 2 ex. Populus Alba (plop alb) Ø=10 cm, h= 4m;
- 1 ex. Ulmus (ulm) Ø=15 cm, h= 4 m;
- 3 ex. Fraxinus (frasin) Ø=10-20 cm, h=5 m, bitulpinal;
- 1 ex. Prunus (corcoduș) Ø=20 cm, h=5 m;
- 1 ex. Acer platanus (platan) Ø= 15 cm, h=5m, localizat în alveolă lipită de platbanda de la bulevard;
- 25 ml gard viu – simphoricarpos;

Transplantare :

- 1 ex. Acer platanus (platan)-puiet, Ø=8cm, h= 4m;

Arborii împiedică realizarea drumului colector, de ieșire din incinta imobilului.

- *Terenul din incinta imobilului din B.dul Theodor Pallady nr.57:*

Defrişare :

- 8 ex. Aesculus hippocastanum (castan) Ø 70-80cm, h=10-12 m;
- 15 ex. Populus canadensis (plop) Ø=30-70 cm, h=7-12 m;
- 1 ex. Cerasus (cireș) Ø=30cm – bitulpinal, h=7-8 m;
- 1 ex. Prunus (corcoduș) Ø=20, h=5 m;
- 1 ex. Pyrus comunis (păr) Ø=15-20 cm, h= 5-6 m;
- 1 ex. arbore uscat

Lucrările de defrişare şi extragerea rădăcinilor se vor executa prin grija dvs., sub supravegherea unui reprezentant de la A.D.P Sectorul 3, conform prevederilor H.C.G.M.B. nr. 304/2009 privind Normele de protecţie a spaţiilor verzi de pe teritoriul Municipiului Bucureşti, evacuându-se masa lemnoasă pentru a nu bloca căile de acces, luându-se măsuri de prevenire a accidentelor sau a deteriorării construcţiilor din jur şi a reţelelor aeriene.

Transplantarea se va executa prin grija constructorului și se impune respectarea condițiilor transmise de administratorul legal al terenului pe care se află arborii (A.D.P. S3) privind locațiile unde se va transplanta arborele și obligațiile ce revin pentru asigurarea prinderii materialului dendrologic transplantat.

Totodată, vă facem cunoscut că această lucrare (transplantarea) se va face cu respectarea prevederilor art.9, alin (2) din Legea nr.24/2007, cu modificările și completările ulterioare, privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, iar lucrarea de defrișare cu respectarea prevederilor art. 12, alin. (6) din legea mai sus menționată.

Bd. Regina Elisabeta nr. 47, cod poştal 050013, sector 5, Bucureşti, România

Precizăm că administratorul legal al terenului este răspunzător de supravegherea execuţiei lucrărilor, siguranţa bunurilor şi a persoanelor în zona operaţiunilor, respectarea prevederilor avizului şi a tehnologiei de specialitate privind execuţia defrişărilor, în caz contrar aplicându-se sancţiuni conform art. 6, pct 8 din Anexa nr. 1 la H.C.G.M.B. nr. 304/2009.

Pentru repararea prejudiciului adus mediului conform prevederilor H.C.G.M.B. nr. 304/2009, în compensarea arborilor avizați pentru defrişare, **aveţi obligaţia plantării a 791 ex. arbori tineri cu balot de pământ, (raport de plantare de 10 :1 arbori) cu diametrul minimum 7cm şi înălţimea corespunzătoare acestuia pământ în funcţie de specie,** în prima perioadă optimă de plantare, în primăvara anului 2019 - toamna anului 2019, potrivit Angajamentului de plantare nr. 2018 și a Protocolului de plantare nr. /2018

La finalizarea lucrărilor de plantare conform art.9 alin.5 din H.C.G.M.B. nr. 304/2009, aveţi obligaţia de a anunţa Direcţia de Mediu din cadrul P.M.B. în vederea verificării în teren a plantărilor în compensare. În caz contrar se vor aplica sancţiuni conf. art.4 din acelaşi act normativ.

Prezentul aviz are termen de valabilitate 2 ani de la data emiterii.

Defrişare - 80 ex.arbori (din care 1 arbore uscat),

Transplantare – 1 ex. arbore.

DIRECTOR EXECUTIV,
Simona-Mariana POPA

Întocmit: Insp. Daniela Voinescu

Red: D.V./3 ex./24.08.2018
– prezentul aviz afost postat pe site- ul PMB.
http://www.pmb.ro/institutii/primaria/directii/directia_mediu/avize_arbori_in_consultare/avize_arbori_in_consultare.php, pe data de 24. AUG. 2018

Nr. 7378/1648698......27.08.2018

CĂTRE,

AUCHAN ROMANIA S.A.

Str. Brașov nr. 25, et.4, camera 1, sector 6, București

prin

S.C. K-box Construction Design S.R.L.

Calea Floreasca nr.39, etaj 2, birou 11, sector 1, București

Referitor la solicitarea dumneavoastră, înregistrată la P.M.B. cu nr.1648698/02.08.2018 şi la Direcţia de Mediu cu nr.7378/03.08.2018, prin care solicitaţi emiterea avizului de specialitate privind intervenția asupra vegetației spontane de pe terenul proprietate situat în Calea Floreasca nr.159-165, sector 1, conform Contract de Vânzare autentificat sub nr. din 14 octombrie 2016 de notar public Dr. Andrei Aurel Jean, la verificarea efectuată pe teren în data de 21.08.2018, s-a constatat că pe amplasamentul sus menționat există vegetație răsărită spontan, motiv pentru care avizăm:

Eliminare vegetație spontană:

- reprezentată de lăstari aparţinând speciilor Ailanthus altissima (fals oțetari), Tillia (tei), Rubus fructicosus (mur) cu Ø<6cm.

Lucrările avizate se vor executa prin grija dumneavoastră ca proprietar legal al terenului pe care se află vegetația spontană, în prezența unui reprezentant al Serviciului Monitorizare Spaţii Verzi din cadrul Direcţiei de Mediu – PMB.

În acest scop aveţi obligaţia informării Serviciului Monitorizare Spaţii Verzi din cadrul Direcţiei de Mediu cu minimum 3 zile lucrătoare înainte de începerea lucrărilor.

Menţionăm următoarele:

- **în baza acestui aviz nu se fac intervenţii asupra materialului dendrologic cu diametre mai mari de 6 cm;**
- **în baza acestui aviz nu se execută lucrări de defrișare/toaletare;**
- pentru inventarierea materialului dendrologic cu diametre mai mari de 6 cm și emiterea unui punct de vedere privind intervenţia asupra materialului dendrologic inventariat, vă rugăm să reveniți cu o nouă solicitare la finalizarea lucrării avizate (eliminare vegetație spontane);

Având în vedere că pe terenul din incinta imobilului situat în Calea Floreasca nr.159-165, sector 1 urmează să se desfășoare lucrări construcții, restaurare corpuri monument istoric, vă comunicăm că, potrivit prevederilor din Anexa 3 la H.C.G.M.B. nr. 304/2009 privind aprobarea Normelor de protecție a spațiilor verzi de pe teritoriul Municipiului București, pentru obținerea avizului de dezafectare a materialului dendrologic în vederea realizării unei construcții trebuie să depuneți următoarele documente:

- certificat de atestare fiscală/ extras de carte funciară de informare, nu mai vechi de 3 luni de la data emiterii;
- plan de amenajare spații verzi aferent construcțiilor, conform prevederilor regulamentului de urbanism/autorității de mediu;

- aviz Comisia Tehnică de Circulație cu plan anexă;

precum și (dacă sunt cerute prin Certificatul de Urbanism):

- PUZ/PUD și planurile anexă la acestea;
- regulamentul de urbanism aferent PUZ/PUD;
- HCGMB/HCLS 1 – pentru aprobare PUZ/PUD;

În urma analizării documentației Direcția de Mediu poate solicita prezentarea și altor documente necesare emiterii avizului.

Actele, însoțite de cerere se vor depune la registratura Primăriei Municipiului București, cu sediul în b.dul Regina Elisabeta nr.42, sector 5.

Documentația completă va fi înaintată spre analiză și rezoluție Comisiei de Ecologie și Protecția Mediului, funcție de care se va emite avizul de specialitate.

Prezentul aviz este valabil numai în prezența avizului emis de Ministerul Culturii și Identității Naționale.

Nerespectarea celor menționate în prezentul aviz de principiu va fi sancționată conform art. 4, lit.b din H.C.G.M.B nr.304/2009 privind aprobarea Normelor de protecție a spațiilor verzi de pe teritoriul Municipiului București.

Prezentul aviz are valabilitate 2 ani de la data emiterii.

Eliminare vegetație spontană

DIRECTOR EXECUTIV,

Simona-Mariana POPA

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI DIRECȚIA DE MEDIU ROMÂNIA

Întocmit,

Insp, Daniela VOINESCU

Red:D.V../3ex./22.08.2018 - prezentul aviz a fost postat pe site-ul PMB

http://www.pmb.ro/institutii/primaria/directii/directia_mediu/avize_arbori_in_consultare/avize_arbori_in_consultare.php

pe data de .... 24. AUG. 2018

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREŞTI

Direcţia de Mediu

ROMÂNIA
1918 2018 | SĂRBĂTORIM ÎMPREUNĂ

Nr. 1776,4032/1606347,1625510/ 28 AUG 2018

CĂTRE,
S.C. LIDL ROMÂNIA S.C.S.
Str. Industriilor nr.19, et.1, Camera E05, Sat Chiajna,
Comuna Chiajna, Judeţul Ilfov.

Spre ştiinţă:
- Primăria Sectorului 3
Direcţia Administrarea Domeniului Public
Intrarea Odobeşti nr.5-7, Sectorul 3

(Plantaţie de aliniament - str. Râmnicu Vâlcea nr.10,12A, 12B,Sectorul 3)

Referitor la adresele dvs., înregistrate la P.M.B cu nr.1606347/26.04.2018, 1625510/17.05.2018, şi la Direcţia de Mediu cu nr.1776/13.03.2017, 4032/18.05.2018, prin care solicitaţi emiterea avizului de specialitate pentru intervenţia asupra arborilori situaţi în aliniamentul străzii, Râmnicu Vâlcea nr.10,12A, 12B, vă comunicăm că, în urma analizării documentelor existente la dosar:

- Cereri nr. 1776/13.03.2018; 4032/18.05.2018.
- Act de adjudecare nr.10968 /03.10.2013;
- Contract de Vânzare - Cumpărare cu Încheiere de Autentificare nr.276 /08.02.2016;
- Act de Alipire nr.1259/31.05.2016;
- Act de Dezmembrare nr.2083/18.08.2016;
- Extras de carte Funciară nr.228719; 228720; 228721;
- Certificat de Urbanism nr.511/27.01.2017 cu planurile anexate;
- Autorizaţie de Construire nr.89/25.01.2018 cu planul anexat;
- Memoriu Tehnic pentru Arhitectură;
- Certificat de Urbanism nr.817/28.03.2017 cu planurile anexate;
- Autorizaţie de Construire nr.90 din 25.01.2018;
- Aviz Comisia Tehnică de Circulaţie nr.6021/6022/23.10.2078, cu planul anexat;
- Decizia Etapei de Încadrare nr.117/20.11.2017, însoţit de planul de situaţie propus, vizat spre neschimbare;
- Autorizaţie de Construire nr. 89/25.01.2018
- Adrese Serviciul de Cadastru nr.1523283 /9222/1523286/ 9223/1,2,3/ 01.08.2017
- Fotografii - 2.
- Plan de amenajare spaţii verzi anexă la Decizia Etapei de Încadrare nr.117/13.03.2018.
- Adresă Agenţia Naţională pentru Protecţia Mediului nr.11452/03.05.2018.

MATERIAL DENDROLOGIC INVENTARIAT PROPUS SPRE:
Defrişare:
Plantaţie de aliniament - str. Râmnicu Vâlcea nr.10,12A, 12B, sectorul 3:
Arborii împiedică accesul în incinta magazinului ,,LIDL ".
- 1 ex. Platanus acerifolia (platan) Ø-20cm h=4m;

- 1 ex. Fraxinus sp (frasin) Ø-30cm h=8m.
- a verificărilor în teren din data de 11.06.2018, 22.08.2018;
- a analizării documentaţiei în cadrul şedinţelor Comisiei de Ecologie şi Protecţia Mediului din data de 25.07.2018 şi 22.08.2018, conform cu H.C.G.M.B. nr.304/2009 privind Normele de protecţie a spaţiilor verzi de pe teritoriul Municipiului Bucureşti şi Legea nr. 24/2007, privind reglementarea şi administrarea spaţiilor verzi din intravilanul localităţilor, modificată şi completată cu Legea nr.47, **avizăm**:

Defrişare:

Plantaţie de aliniament - str. Râmnicu Vâlcea nr.10,12A,12B, sectorul 3:
Arborii împiedică accesul în incinta magazinului „LIDL ".

- 1 ex. Platanus acerifolia (platan) Ø-20cm h=4m;
- 1 ex. Fraxinus sp (frasin) Ø-30cm h=8m.

Lucrările de defrişare şi extragerea rădăcinilor se vor executa prin grija dvs., sub supravegherea unui reprezentant de la A.D.P Sectorul 3, conform prevederilor H.C.G.M.B. nr. 304/2009 privind Normele de protecţie a spaţiilor verzi de pe teritoriul Municipiului Bucureşti, evacuându-se masa lemnoasă pentru a nu bloca căile de acces, luându-se măsuri de prevenire a accidentelor sau a deteriorării construcţiilor din jur şi a reţelelor aeriene.

Precizăm că administratorul legal al terenului este răspunzător de supravegherea execuţiei lucrărilor, siguranţa bunurilor şi a persoanelor în zona operaţiunilor, respectarea prevederilor avizului şi a tehnologiei de specialitate privind execuţia defrişărilor, în caz contrar aplicându-se sancţiuni conform art. 6, pct 8 din Anexa nr. 1 la H.C.G.M.B. nr. 304/2009.

Pentru repararea prejudiciului adus mediului conform prevederilor H.C.G.M.B. nr. 304/2009, în compensarea arborilor avizaţi pentru defrişare, **aveţi obligaţia plantării a 20 ex. arbori tineri cu balot de pământ,** (raport de plantare de 10 :1 arbori) **cu diametrul minimum 7cm şi înălţimea corespunzătoare acestuiapământ în funcţie de specie** în prima perioadă optimă de plantare, în primăvara, toamna anului 2019, potrivit Angajamentului de plantare nr. 1776,4032/ 2018

La finalizarea lucrărilor de plantare conform art.9 alin.5 din H.C.G.M.B. nr. 304/2009, aveţi obligaţia de a anunţa Direcţia de Mediu din cadrul P.M.B. în vederea verificării în teren a plantărilor în compensare. În caz contrar se vor aplica sancţiuni conf. art.4 din acelaşi act normativ.

Prezentul aviz are termen de valabilitate 2 ani de la data emiterii.

Defrişare - 2 ex.arbori,

DIRECTOR EXECUTIV,
Simona-Mariana POPA

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREŞTI * DIRECŢIA DE MEDIU * ROMÂNIA

Întocmit: Insp. Pricopi Anişoara

Red: P.A./3 ex./24.08.2018
- prezentul aviz afost postat pe site- ul PMB.
http://www.pmb.ro/institutii/primaria/directii/directia_mediu/avize_arbori_in_consultare/avize_arbori_in_consultare.php, pe data de .... 24 AUG. 2018

Nr. 6088-1/1640019; **1377**/1602398; **12358**/1582910; **924**/1493700; **578**/1486822; **8397**/1462474//

3. SEP. 2018

CĂTRE
S.C. LIDL ROMÂNIA S.C.S.
Str. Aghireş nr. 1 B, corp A, et. 1, sector 2
E-mail: bucuresti@lidl.ro

(Şos. Fundeni nr. 17-19, sector 2)

Referitor la adresa dvs., înregistrată la P.M.B cu 1462474/28.10.2016 şi la Direcţia de Mediu cu nr. 8397/31.10.2016, completată cu documentaţia înregistrată la P.M.B. cu nr. 1486822/22.02.2017, 1493700/16.03.2017, 1582910/08.12.2017, 1602398/23.02.2018, 1640019/05.07.2018 şi la Direcţia de Mediu cu nr. 578/23.02.2017, 924/17.03.2017, 12358/11.12.2017, 1377/26.02.2018, 6088/06.07.2018, prin care ne solicitaţi emiterea avizului de defrişarea a 17ex. arbori, privind executarea lucrării *„Construirea unui imobil cu regim de înălţime parter înalt, funcţiunea de magazin retail realizarea de parcări subterane, amenajarea incintei cu spaţii verzi plantate, alei carosabile şi pietonale, împrejmuirea terenului, organizare de şantier şi amenajare accese – conform solicitării beneficiarului – cu condiţia încadrării în reglementările urbanistice a PUD aprobat, pentru imobilul nr. 17-19 din şos. Fundeni, sector 2"* conform C.U. nr. din , Autorizaţia de construire nr. , vă comunicăm următoarele :

1) În urma analizării **documentelor existente la dosar** :
- Cerere;
- Aviz aprobare PUD nr. , emis de Primăria sectorului 2, cu planurile anexă;
- HCL sector 2 nr. , pentru aprobara PUD;
- Certificat de urbanism nr. , cu planurile anexă;
- Extras de carte funciară nr. , cu planurile anexă;
- Act de dezlipire nr. ;
- Contract de vânzare-cumpărare nr. ;
- Decizia etapei de încadrare nr. , emisă de Agenţia pentru Protecţia Mediului;
- Plan de situaţie, cu construcţia suprapusă peste arborii propuşi spre defrişare şi amenajarea spaţiului verde;
- Foto vegetaţie;
- Autorizaţia de construire nr. ;
- Protocol de plantare nr. încheiat cu ALPAB;
- Contract de vânzare – cumpărare autentificat cu nr. ;
- Procură specială autentificată cu nr. ;
- Protocol de plantare nr. încheiat cu ADP sector 2.

2) **a verificărilor în teren** din: 23.02.2017.

3) a punctului de vedere favorabil exprimat în cadrul şedinţei Comisiei de Ecologie şi Protecţia Mediului – C.G.M.B din 27.02.2017.

4) conform **prevederilor Legii nr. 24/2007** privind reglementarea şi administrarea spaţiilor verzi din intravilanul localităţilor, cu modificările şi completările ulterioare şi a celor din Anexa 1 la **H.C.G.M.B. nr. 304/2009** privind Normele de protecţie a spaţiilor verzi de pe teritoriul Municipiului Bucureşti, **avizăm:**

Defrişare :

În curtea imobilului 17-19 din Şoseaua Fundeni:

Faţă curte – arbori situaţi lângă gard:

- 1 ex. Fraxinus sp. (frasin) Ø 70cm, h 12m
- 3 ex. Acer negundo (arţar) Ø 20-35 cm, h 5-10m, lipsă scoarţă parţial

Parcare şi acces:

- 5 ex. Fraxinus sp. (frasin) Ø 15-35cm, h 6-12m, 1ex. bitulpinal
- 2 ex. Prunus domestica (prun) Ø 15cm, h 7m
- 1 ex. Prunus avium (cireş) Ø 9-15cm, h 4-6m
- 2 ex. Prunus cerasifera (corcoduş) Ø 25cm, h 7m
- 1 ex. Armeniaca vulgaris (cais) Ø 25cm, h 6m
- 1 ex. Thuja sp. (tuia) Ø 30cm, h 10
- 1 ex. Acer negundo (arţar) Ø 30 cm, h 10m

Lucrările de defrişare şi extragerea rădăcinilor se vor executa prin grija dvs. în prezenţa unui reprezentant al A.D.P. sector 2/specialist, care va prelua materialul lemnos rezultat, luându-se măsuri de prevenire a accidentelor sau a deteriorării construcţiilor din jur şi a reţelelor aeriene.

În timpul executării lucrărilor constructorul are următoarele obligaţii :

- să protejeze vegetaţia din cadrul organizărilor de şantier şi arborii din vecinătatea lucrării, astfel încât să se evite afectarea acestora prin manevrarea utilajelor ;
- să evite depunerea pământului sau altor materiale în jurul trunchiurilor arborilor din vecinătatea lucrărilor şi rănirea/ruperea ramurilor acestora ;
- să stropească periodic spaţiile de manevră şi arborii/arbuştii din cadrul organizărilor de şantier ;
- să respecte obligaţiile din actul de reglementare emis de APM – Bucureşti.

La finalizarea lucrărilor constructorul are obligaţia refacerii spaţiilor verzi afectate de execuţia lucrărilor. Menţionăm că beneficiarul este răspunzător de supravegherea executării lucrărilor şi de respectarea prevederilor avizului şi a tehnologiilor de specialitate privind execuţia defrişărilor şi amenajării spaţiilor verzi, în caz contrar aplicându-se sancţiuni conform art.6 alin. 8 din H.C.G.M.B. nr. 304/2009.

Pentru repararea prejudiciului adus mediului conform H.C.G.M.B. nr. 304/2009, în compensarea arborilor avizaţi pentru defrişare, aveţi obligaţia respectării Protocolului de plantare nr.   , încheiat cu ALPAB, **plantarea a 200ex. arbori tineri cu balot de pământ deØ** minim 7cm, h 2-4m. De asemenea respectarea Protocolului de plantare nr.   , încheiat cu ADP sector 2, conform Deciziei etapei de încadrare nr.   , emisă de APMB.

Beneficiarul / Administratorii legali ai terenurilor vor asigura prinderea în procent cât mai ridicat al materialului dendrologic tânăr plantat prin aplicarea lucrărilor specifice de întreţinere/ancorare/udare periodică/etc până la prinderea materialului dendrologic (pe o perioadă de minimum 2 sezoane de vegetaţie).

La finalizarea lucrărilor de plantare Beneficiarul conf. art. 9 alin. 5 din H.C.G.M.B. nr. 304/2009 are obligaţia de a anunţa Direcţia de Mediu din cadrul P.M.B. în vederea verificării în teren a plantărilor în compensare. În caz contrar se vor aplica sancţiuni conf. art. 4 din acelaşi act normativ.

Prezentul aviz are termen de valabilitate 2 ani de la data emiterii.

Defrişare : 17 ex.

DIRECTOR EXECUTIV,
Simona-Mariana POPA

DIRECȚIA DE MEDIU
ROMÂNIA

Întocmit:
Insp. Roxana PARASCA

Red:P.R./2ex./30.08.2018 - prezentul aviz a fost postat pe site-ul PMB
http://www.pmb.ro/institutii/primaria/directii/directia_mediu/avize_arbori_in_consultare/avize_arbori_in_consultare.php , pe data de 31.08.18

Bd. Regina Elisabeta nr. 47, cod poştal 050013, sector 5, Bucureşti, România
Tel: 021.305.55.00 int. 4016
http://www.pmb.ro

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREŞTI
Direcţia de Mediu

Nr. 6211/1641537 ;8073/ 06.09.2018

CĂTRE,
Primăria Sectorului 4
Serviciul Urbanism şi Amenajarea Teritoriului
B-dul Metalurgiei nr. 12-18, GRAND ARENA, et. 1, sector 4

Referitor la adresa dvs. nr. 42399/10.07.2018, înregistrată la P.M.B cu nr. 1641537/10.07.2018 și la Direcția de Mediu cu nr. 6211/10.07.2018, completată cu adresa înregistrată la P.M.B. – Direcția de Mediu cu nr. 8073/21.08.2018 pentru proiectul **"Supralărgire și reabilitare sistem rutier str. Luică (între Șoseaua Giurgiului și Bulevardul Constantin Brâncoveanu),** sector 4, prin care solicitați reanalizarea posibilității emiterii avizului de specialitate pentru materialul dendrologic situat în zona afectată de proiect pe porțiunea străzii Luică cuprinsă între Șos. Giurgiului și str. Reșița (partea numerelor impare) care împiedică realizarea lucrărilor din proiectul sus menționat, vă facem cunoscut următoarele :

1. *Ca urmare a analizării documentaţiei depuse :*
   - Cererea Primăriei sectorului 4
   - H.C.G.M.B nr. 26/30.01.2017 privind transmiterea unor străzi din administrarea Consiliului General al Municipiului București prin Administrația Străzilor în administrarea Consiliului Local Sector 4 și modificarea Hotărârii C.G.MB. nr. 254/2008, cu modificările și completările ulterioare;
   - Hotărârea C.L.S.4 nr. 2/09.01.2017 privind solicitarea transmiterii în administrarea Consiliului Local al sectorului 4, de către Consiliul General al Municipiului București a unor părți din zona străzilor aflate în proprietatea Municipiului București în vederea derulării de lucrări de amenajare/reamenajare a spațiului verde și a părții carosabile cât și pentru fluidizarea traficului auto și pietonal;
   - Hotărârea C.L.S.4 nr. 203/27.07.2017 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții "Supralărgire şi reabilitare sistem rutier str. Luică (Șos. Giurgiului până la Bd. C-tin Brancoveanu)"
   - Certificat de Urbanism nr. 14515/47202 din 19.09.2017 pentru supralărgire si reparare sistem rutier Strada Luică (între Şoseaua Giurgiului şi B-dul Constantin Brâncoveanu) cu planurile anexă 1:500 şi 1:2000;
   - Clasarea Notificării nr. 19092/21.09.2017 pentru supralărgire pe str. Luică
   - Memoriul tehnic aferent arterei de circulație ;
   - Autorizația de construire nr. 566/59066/22.11.2017 pentru str. Luică
   - Autorizația de construire nr. 463/48692/13.08.2018 pentru Modificare temă la Autorizația de construire nr. 566/59066/22.11.2017 care constă în „Prelungirea străzii Luică, cu aceleași lățimi de profil transversal, rspectiv 14,00m parte carosabilă, cu patru benzi de circulație (2 benzi de circulație pe fiecare sens) între km 0+000-km 0+560, (exceptând lățimea trotuarului și a spațiului verde) între intersecția dintre str. Reșița și Șoseaua Giurgiului;

Bd. Regina Elisabeta nr. 47, cod poştal 050013, sector 5, Bucureşti, România
Tel: 021.305.55.00
http://www.pmb.ro

- Adresa Primăriei sectorului 4 nr. 38017/22.06.2018, înregistrată la SC ADP4 SA cu nr. 11234/22.06.2018 si la PMB- Direcția de Mediu cu nr. 4561/31.05.2018, prin care solicită acestei societăți, plantarea unui număr de 1250 de arbori ținând cont de lucrările de supralărgire care se efectuează la nivelul sectorului;

2. *A inventarierii materialului dendrologic existent în plantația de aliniament și scuar din str. Luică (între str. Reșița și Șos. Giurgiului – numere impare),* conform fotografiilor anexate, după cum urmează :

Aliniament stradal numere impare (unde se face supralărgirea)-arbori în platbandă/alveole :

- 22 ex. Fraxinus sp.(frasin) Ø 30-40cm, h 9-12m
- 2 ex. Acer sp. (arțar) Ø 30cm, h 7-12m

Arbori situați în scuar, (după platbanda de aliniament - în zona afectată de proiect):

- 5 ex. Platanus sp. (platan) Ø 25-30cm, h 10m

Total arbori inventariaţi propuşi pentru defrişare – 29 ex

3. A punctului de vedere emis de către Agenția pentru Protecția Mediului București cu nr. 22208/23.11.2018 referitor la materialului dendrologic afectat de către lucrările de supralărgire

4. A răspunsurilor primite de la Direcția Juridic și Direcția Generală de Urbanism și Amenajarea Teritoriului - Direcția de Urbanism, înregistrate în cadrul Direcției de Mediu cu numerele 5487/22.06.2018 și 5482/22.06.2018

În conformitate cu prevederile Legii nr. 24/2007 privind reglementarea şi administrarea spaţiilor verzi din intravilanul localităţilor, cu modificările şi completările ulterioare şi H.C.G.M.B. nr. 304/2009 privind Normele de protecţie a spaţiilor verzi de pe teritoriul Municipiului Bucureşti avizăm :

Defrişare cu extragerea rădăcinilor :

- *29 ex. arbori* aparținând speciilor Fraxinus sp.(frasin), Acer sp. (arțar), Platanus sp. (platan), care împiedică realizarea lucrărilor din proiectul sus menționat pe porțiunea cuprinsă între str. Reșița și Șos. Giurgiului;

Lucrările avizate se vor executa prin grija proprietarului sau administratorului legal al terenului pe care se află arborii - Primăria Sectorului 4, cu marcarea corespunzătoare a zonei de execuţie a lucrărilor, evacuându-se masa lemnoasă pentru a nu bloca căile de acces, luându-se măsuri de prevenire a accidentelor sau a deteriorării reţelelor aeriene.

Precizăm că proprietarul sau administratorul legal al terenului este răspunzător de supravegherea execuţiei lucrărilor, siguranţa bunurilor şi a persoanelor în zona operaţiunilor, respectarea prevederilor avizului şi a tehnologiilor de specialitate privind execuţia defrişărilor, a lucrărilor de transplantare, în caz contrar aplicându-se sancţiuni conform art. 6, pct 8 din Anexa nr. 1 la H.C.G.M.B. nr. 304/2009.

În timpul executării lucrărilor administratorul legal al terenului și/sau constructorul are următoarele obligaţii :

- să evite depunerea pământului sau altor materiale în jurul trunchiurilor arborilor din vecinătatea lucrărilor şi rănirea/ruperea ramurilor acestora;
- să respecte obligaţiile din actul de reglementare emis de ANPM Bucureşti, cu privire la protejarea factorilor de mediu.

La finalizarea lucrărilor aveți obligaţia refacerii spaţiilor verzi afectate de punerea în aplicare a proiectului sus menționat, prin relocarea zonei verzi afectate de supralărgire (dinspre partea carosabilă către suprafața betonată dinspre blocuri în vederea păstrării

aceleiași lățimi/suprafețe de spațiu verde a scuarului) și refacerea aliniamentului cu arbori de talie corespunzătoare specifică aliniamentelor.

Pentru repararea prejudiciului adus mediului prin defrișarea arborilor sus menționați, în conformitate cu H.C.G.M.B. nr. 304/2009 privind Normele de protecţie a spaţiilor verzi de pe teritoriul Municipiului Bucureşti, aveţi obligaţia plantării a 174 ex. arbori tineri cu balot de pământ Ø minimum 7cm şi înălţime corespunzătoare diametrului în funcţie de specie astfel : 24 ex. în noul aliniament stradal aferent arterei de circulație pe porțiunea străzii Luică între str. Reșița și Șos. Giurgiului, 5 ex. arbori în scuarul din vecinătatea aliniamentului, ceilalți arbori urmând a fi plantați într-o zonă deficitară în vegetație de pe raza sectorului 4, prin realizarea unui plan de amenajare peisagistică, în perioadă optimă din toamna anului 2018, prioritară fiind zona cvartalelor de locuințe din vecinătatea proiectului sus menționat.

Precizăm că în cazul în care, în urma verificărilor ulterioare, după 2 perioade de vegetaţie, se constată uscarea materialului dendrologic plantat aveţi obligaţia înlocuirii exemplarelor de arbori uscate.

După executarea lucrărilor de plantare și de amenajare a zonelor verzi limitrofe proiectului, conf. art.9 alin.5 din Anexa 1 la H.C.G.M.B. nr. 304/2009, aveţi obligaţia de a anunţa Direcţia de Mediu din cadrul P.M.B. în vederea verificării în teren a plantărilor în compensare. În caz contrar se vor aplica sancţiuni conf. art. 4 din acelaşi act normativ.

Prezentul aviz are termen de valabilitate 2 ani de la data emiterii

Defrişare : 29 ex. arbori

DIRECTOR EXECUTIV
Simona-Mariana POPA

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI DIRECȚIA DE MEDIU ROMÂNIA

Întocmit: Insp. Tudora BUILĂ

04 SEP 2018

Red: TB/4 ex./04.09.2018 prezentul aviz a fost postat pe site-ul PMB http://www.pmb.ro/institutii/primaria/directii/directia_mediu/avize_arbori_in_consultare/avize_arbori_in_consultare.php , pe data de

Nr. 828,1518,2314,5095,5882,8697/ 1491665,1502738,1512399,1633304,1638645,1657443/............. 20. SEP. 2018

C Ă T R E ,
Doamna
Strada , sector 1, Bucureşti

Spre ştiinţă:
Administraţia Domeniului Public Sector 2
Strada Electronicii nr.44, sector 2, Bucureşti

, sector 2)

Referitor la cererea dumneavoastră, înregistrată la P.M.B cu nr.1638645/02.07.2018 şi la Direcţia de Mediu cu nr.5882/03.07.2018 şi completată cu documentaţia înregistrată la P.M.B cu nr.1657443/05.09.2018 şi la Direcţia de Mediu cu nr.8697/06.09.2018, prin care solicitaţi emiterea avizului de specialitate pentru intervenţia asupra arborilor aflaţi pe terenul proprietate situat în str. Giuseppe Garibaldi nr.26C, sector 2, Bucureşti, în vederea executării lucrărilor de construire pentru "Locuinţă colectivă cu regim de înălţime P+2 E" şi având în vedere faptul că pentru acest amplasament, anterior solicitării dumneavoastră, au fost depuse solicitările înregistrate la P.M.B cu nr. 1491665/09.03.2018, nr. 1502738/13.04.2018, nr. 1512399/19.05.2018 şi nr. 1633304/13.06.2018 şi la Direcţia de Mediu cu nr. 828/10.03.2017, nr. 1518/14.04.2017, nr. 2314/22.05.2017 şi nr. 5095/14.06.2018, vă comunicăm următoarele :

1. Având în vedere documentele depuse la dosar:
   - Cerere nr.5882/03.07.2018;
   - CU prelungit până în 09.04.2019 cu planurile anexe;
   - Titlu de proprietate nr. ;
   - Certificat de moştenitor
   - Contract de vânzare autentificat sub
   - Extras de carte funciară de informare
   - Clasarea notificării emis de APMB ;
   - Clasarea notificării emis de APMB ;
   - Memoriu general;
   - Hotărâre aprobare PUD şi Aviz ;
   - Aviz Comisia Tehnică de Circulaţie -PMB ;
   - Plan vizat spre neschimbare anexă la Avizul Comisiei de Circulaţie;
   - Aviz de principiu nr. 828,1518,2314,/1491665, 1502738,1512399 /27.07.2017 emis de Direcţia de Mediu ;
   - Autorizaţia de Construire , plan anexă – vizat spre neschimbare ;
   - Angajament de plantare nr.828,1518,2314,5095,5882/11.09.2018;

- Protocol de plantare nr.13405/07.08.2018 ;
- Fotografii.

2. Urmare a verificărilor efectuate în teren în data de 24.07.2018, s-au reinventariat 21 ex.arbori viabili localizați pe terenul din str. Giuseppe Garibaldi nr.26C, sector 2;
3. Urmare a analizării documentației în cadrul ședinței Comisiei de Ecologie și Protecția Mediului – C.G.M.B. din data de 29.06.2017 și a rezoluției favorabile a acesteia;
4. În urma instrumentării dosarului și luând în considerare că arborii inventariați împiedică execuția lucrărilor de construcție cu destinația de locuință colectivă cu regim de înălțime P+2E, în conformitate cu prevederile din Legea 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și conform H.C.G. M.B. nr.304/2009 privind Normele de protecție a spațiilor verzi pe teritoriul Municipiului București, **avizăm:**

Defrişare şi scoaterea rădăcinilor :

Teren –str. Giuseppe Garibaldi nr.26C:
-16 ex. Ulmus sp. (ulm) Ø=15-30 cm, h=7-10m – din care 1 ex. Prezintă scorbură deschisă la baza trunchiului,
- 1 ex. Tillia sp. (tei) Ø=30 cm, h=10 m;
- 3 ex. Fraxinus sp. (frasin) Ø=20-25 cm, h=6-7 m;
- 1 ex Cornus mas sp. (corn) Ø=25 cm, h= 7m.

Total = 21 ex. arbori.
Gard viu – 15 ml Lingustrum (Lemn câinesc).

Lucrările de defrişare şi extragerea rădăcinilor se vor executa prin grija proprietarului terenului pe care se află arborii, sub supravegherea unui reprezentant de la A.D.P Sectorul 2, conform prevederilor H.C.G.M.B. nr. 304/2009 privind Normele de protecţie a spaţiilor verzi de pe teritoriul Municipiului Bucureşti, evacuându-se masa lemnoasă pentru a nu bloca căile de acces, luându-se măsuri de prevenire a accidentelor sau a deteriorării construcţiilor din jur şi a reţelelor aeriene din vecinătate.

Precizăm că proprietarul terenului este răspunzător de supravegherea execuţiei lucrărilor, siguranţa bunurilor şi a persoanelor în zona operaţiunilor, respectarea prevederilor avizului şi a tehnologiei de specialitate privind execuţia defrişărilor, în caz contrar aplicându-se sancţiuni conform art. 6, pct 8 din Anexa nr. 1 la H.C.G.M.B. nr. 304/2009 privind Normele de protecţie a spaţiilor verzi pe teritoriul Municipiului Bucureşti.

În timpul executării lucrărilor constructorul are următoarele obligaţii :

- să evite depunerea pământului sau altor materiale în jurul trunchiurilor arborilor din vecinătatea lucrărilor și rănirea/ruperea ramurilor acestora (arborii situați pe proprietatea vecină);
- să respecte prevederile din Avizul de Circulație;
- să respecte obligațiile din actul de reglementare emis de ANPM București, cu privire la protejarea factorilor de mediu.

Pentru repararea prejudiciului adus mediului și refacerea fondului vegetal, conform prevederilor H.C.G.M.B. nr. 304/2009, în compensarea arborilor avizați pentru defrișare, **aveţi obligaţia plantării a 130 ex. arbori tineri cu balot de pământ, cu diametrul minimum 7cm şi înălţimea corespunzătoare acestuia în funcţie de specie,** în perioada optimă de plantare (toamna anului 2018 - primăvara anului 2019), respectând Angajamentul de plantare nr.828/1518/2314/5095/5882 din 11.09.2018 și Protocolul de plantare nr. 13405 /07.08.2018.

La finalizarea lucrărilor de plantare conform art.9 alin.5 din H.C.G.M.B. nr. 304/2009, aveţi obligaţia de a anunţa Direcţia de Mediu din cadrul P.M.B. în vederea verificării în teren a plantărilor în compensare. În caz contrar se vor aplica sancţiuni conf. art.4 din acelaşi act normativ.

Pentru orice modificare apărută ulterior emiterii prezentului aviz, aveţi obligaţia solicitării revizuirii acestuia la Direcţia de Mediu.

Prezentul aviz are termen de valabilitate 2 ani de la data emiterii.

Defrişare, cu extragerea rădăcinilor - 21 ex.arbori şi 15 ml gard viu.

DIRECTOR EXECUTIV,
Simona-Mariana POPA

ROMÂNIA * PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREŞTI DIRECŢIA DE MEDIU

Întocmit: Insp. Daniela Voinescu

17. SEP 2018

Red: D.V../3 ex./1 4/09.2018
– prezentul aviz afost postat pe site- ul PMB.
http://www.pmb.ro/institutii/primaria/directii/directia_mediu/avize_arbori_in_consultare/avize_arbori_in_consultare.php, pe data de...............

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREŞTI

Direcţia de Mediu

ROMÂNIA
1918 2018 | SĂRBĂTORIM ÎMPREUNĂ

Nr. 5350/1634745/ 20 AUG 2018

C Ă T R E,
S. C. Urban Office SRL, pentru Ronaturstein SRL
Str. Judeţului nr.13, bloc.18, sc.A., et.5, ap.21, Sectorul 2

(Teren situat în b-dul Expoziţiei ,sectorul 1)

Referitor la adresa dvs., înregistrată la P.M.B cu nr. 1634745/19.06.2018 şi la Direcţia de Mediu cu nr. 5350/20.06.2018, prin care solicitaţi emiterea avizului de specialitate pentru intervenţia asupra materialului dendrologic situat pe terenul proprietate, conform Contract de Vânzare Cumpărare cu Încheiere de Autentificare nr.
situat în b-dul Expoziţiei Sectorul 1, la verificarea efectuată pe teren în data de 06.08.2018, s-a constatat că pe amplasamentul sus menţionat există vegetaţie răsărită spontan, motiv pentru care, **avizăm :**

Eliminare vegetaţie spontană :

- reprezentată de lăstari aparţinând speciilor Ailanthus altissima (oţetari), Populus sp. (plop), Prunus sp. (corcoduşi) cu Ø=1-3cm şi h=1-2m.

Lucrările avizate se vor executa prin grija dvs. ca proprietar legal al terenului pe care se află vegetaţia spontană, în prezenţa unui reprezentant al Serviciului Monitorizare Spaţii Verzi din cadrul Direcţiei de Mediu.

- în baza acestui aviz nu se fac intervenţii asupra materialului dendrologic cu diametre mai mari de 6cm.

- pentru inventarierea materialului dendrologic cu diametre mai mari de 6cm şi emiterii unui punct de vedere, vă rugăm să reveniţi cu o nouă solicitare, la finalizarea lucrării avizate (eliminarea vegetaţiei spontane).

- potrivit articolului 1din HCGMB nr.121/2010, aveţi obligaţia să luaţi măsurile ce se impun în vederea asigurării îngrădirii, salubrizării şi igienizării terenului.

Menţionăm că în baza acestui aviz **nu se execută lucrări de defrişare/toaletare.**

Având în vedere că pe teren urmează să construiţi, vă comunicăm că potrivit H.C.G.M.B. nr. 304/2009 privind aprobarea Normelor de protecţie a spaţiilor verzi pe teritoriul Municipiului Bucureşti - Anexa 3 pentru obţinerea avizului de dezafectarea materialului dendrologic în vederea realizării unei construcţii trebuie să depuneţi următoarele acte:

- certificat de atestare fiscală/ extras de carte funciară, să nu fie mai vechi de 3 luni de la data emiterii;
- acord emis de Agenţia de Protecţia Mediului Bucureşti;
- plan de amenajare spaţii verzi aferent construcţiilor, conform prevederilor regulamentului de urbanism/autorităţii de mediu;
- plan de situaţie cu proiecţia la sol a viitoarelor construcţii cu marcarea arborilor ce urmează a fi defrişaţi.
- aviz Comisia Tehnică de Circulaţie PMB;
- aviz de la Ministerul Culturii şi Identităţii Naţionale
- aviz Poliţia Rutieră PMB;
- PUZ/PUD şi planurile anexă;
- regulamentul de urbanism aferent PUZ/PUD;
- HCGMB/HCLS 2 - pentru aprobare PUZ/PUD,

Bd. Regina Elisabeta nr. 47, cod poştal 050013, sector 5, Bucureşti, România
Tel: 021.305.55.00
http://www.pmb.ro

În urma analizării documentaţiei Direcţia de Mediu poate solicita şi prezentarea altor documente necesare emiterii avizului.

Actele, însoţite de cerere se vor depune la registratura Primăriei Municipiului Bucureşti cu sediul în b-dul Regina Eliasabeta nr.42, sectorul 5.

Documentaţia completă va fi înaintată spre analiză şi rezoluţie,Comisiei de Ecologie şi Protecţia Mediului, funcţie de care se va emite avizul de specialitate.

Nerespectarea celor menţionate în prezentul aviz de principiu va fi sancţionată conform cu H.C.G.M.B. nr.304/2009 privind Normele de protecţie a spaţiilor verzi de pe teritoriul Municipiului Bucureşti, art.4, lit.b.

Prezentul aviz are termen de valabilitate 2 ani de la data emiterii.

Eliminare vegetaţie spontană

DIRECTOR EXECUTIV,
Simona-Mariana POPA

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREŞTI DIRECŢIA DE MEDIU ROMÂNIA

Întocmit: Insp. Pricopi Anişoara

Red: P.A./3 ex./07.08.2018
– prezentul aviz afost postat pe site- ul PMB.
http://www.pmb.ro/institutii/primaria/directii/directia_mediu/avize_arbori_in_consultare/avize_arbori_in_consultare.php, pe data de 13. AUG. 2018

Bd. Regina Elisabeta nr. 47, cod poştal 050013, sector 5, Bucureşti, România
Tel: 021.305.55.00 int. 4016
http://www.pmb.ro

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREŞTI

Direcţia de Mediu

ROMÂNIA
1918 2018 | SĂRBĂTORIM ÎMPREUNĂ

Nr. 6092/1640158 ; 7442/1648845/

20 AUG 2018

C Ă T R E,
S.C.
Bucureşti, str. sector 1

(str. Banu Antonache nr. , sector 1)

Spre ştiinţă :
ADMINISTRAŢIA DOMENIULUI PUBLIC SECTOR 1
B-dul Poligrafiei nr.4

Referitor la adresa dumneavoastră înregistrată la P.M.B cu nr. 1640158/05.07.2018 şi la Direcţia de Mediu cu nr. 6092/06.07.2018, completată cu adresa înregistrată la P.M.B cu nr. 1648845/03.08.2018 şi la Direcţia de Mediu cu nr. 7442/06.08.2018, prin care solicitaţi emiterea avizului de specialitate pentru defrişarea a unui exemplar arbore situat pe terenul proprietate din str. Banu Antonache nr. , sector 1, care împiedică executarea lucrărilor de construire a unei clădiri S+P+4E, având în vedere documentaţia depusă :

- Contract vânzare-cumpărareautentificat sub nr.;
- Act alipire nr.
- Încheiere intabulare nr.;
- Extras de Carte funciară pentru informare nr.
- Certificat de atestare fiscală nr.
- Plan de amplasament şi delimitare a imobilului ;
- Certificatului de Urbanism nr., prelungit până la data de 21.02.2017, cu planurile anexă la C.U., scara 1 :500, 1 :2000 ;
- Autorizaţia de construire nr. cu Plan de situaţie vizat spre neschimbare
- Clasarea Notificării nr.
- Avizul Comisiei Tehnice de Circulaţie nr. cu planurile anexă vizate spre neschimbare ;
- Avizul Ministerului Culturii nr.;
- Aviz urbanism nr. pentru PUZ – Banu Antonache şi Cornescu sector 1;
- HCGMB nr. de aprobare PUZ, cu Plan anexă, Aviz Mediu PUZ şi Aviz Comisia Tehnică de Circulaţie PUZ,
- Memoriu justificativ cadastru iniţial – Banu Antonache, Banu Antonache şi Cornescu, cu plan amplasament iniţial – Banu Antonache, Banu Antonache şi Cornescu
- Suprapunere plan amplasament pe plan cadastru - Banu Antonache, Banu Antonache şi Cornescu

După după verificarea efectuată pe teren, în data de 11.07.2018, în conformitate cu Legea nr. 24/2007 privind reglementarea şi administrarea spaţiilor verzi din intravilanul

Bd. Regina Elisabeta nr. 47, cod poştal 050013, sector 5, Bucureşti, România
Tel: 021.305.55.00
http://www.pmb.ro

localităţilor, cu modificările şi completările ulterioare şi H.C.G.M.B. nr. 304/2009 privind Normele de protecţie a spaţiilor verzi de pe teritoriul Municipiului Bucureşti, **avizăm**:

Defrişare cu extragerea rădăcinilor :

Arbore situat pe amprenta construcţiei (subsol) :

- 1 ex. Aesculus sp. (castan) Ø 100cm h 14m, situat pe proprietate la limita cu trotuarul spre stradă, prezintă coronament de mari dimensiuni, scorbură deschisă la h 0,5m, lipsă cilindru central

Lucrările de defrişare cu extragerea rădăcinilor se vor executa, pentru eliberarea amplasamentului în vederea executării lucrărilor de construire, prin grija proprietarului/administratorului legal al terenului pe care se află arborele, evacuîndu-se masa lemnoasă pentru a nu bloca aleile/căile de acces, luându-se măsuri de prevenire a accidentelor sau a deteriorării construcţiilor din jur şi a reţelelor aeriene.

Menţionăm că proprietarul/administratorul terenului este răspunzător de siguranţa bunurilor şi a persoanelor în zona operaţiunilor, supravegherea executării lucrărilor şi de respectarea prevederilor avizului şi a tehnologiilor de specialitate privind execuţia defrişărilor, în caz contrar aplicându-se sancţiuni conform art.6 alin. 8 din H.C.G.M.B. nr. 304/2009.

Pentru repararea prejudiciului adus mediului conform H.C.G.M.B. nr. 304/2009, refacerea fondului vegetal, în compensarea arborelui avizat pentru defrişare, conform H.C.G.M.B. nr. 304/2009, aveţi obligaţia plantării a 6 ex. arbori tineri cu balot de pământ **Ø 8-10cm, înălţime de 3-3,5m aparţinând speciei Tilia (tei) în perioadă optimă (toamna anului 2018) conform Protocolului de plantare nr. 23/31.07.2018, încheiat cu ADP sector 1, în locaţiile menţionate de această instituţie cu obligaţia respectării tuturor condiţiilor impuse prin acesta.**

La finalizarea lucrărilor de plantare conf. art.9 alin.5 din Anexa 1 la H.C.G.M.B. nr. 304/2009, aveţi obligaţia de a anunţa Direcţia de Mediu din cadrul P.M.B. în vederea verificării în teren a plantărilor în compensare. În caz contrar se vor aplica sancţiuni conf. art.4 din acelaşi act normativ.

Prezentul aviz are termen de valabilitate 2 ani de la data emiterii.

***Defrişare** – 1 ex. aflat în declin biologic avansat situat pe amplasament*

DIRECTOR EXECUTIV
Simona-Mariana POPA

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREŞTI
DIRECŢIA DE MEDIU
ROMÂNIA

Întocmit: Insp. Tudora BUILĂ

Red:T.B../5ex./07.08.2018
prezentul aviz a fost postat pe site-ul PMB
http://www.pmb.ro/institutii/primaria/directii/directia_mediu/avize_arbori_in_consultare/avize_arbori_in_consultare.php , pe data de

13. AUG. 2018

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREŞTI

Direcţia de Mediu

ROMÂNIA
1918 2018 | SĂRBĂTORIM ÎMPREUNĂ

25 SEP 2018

Nr. 5525, 8375/ 1636044, 1655097/.............2018

C Ă T R E,

Domnul

Str. *sector 5*

(str. Petru şi Pavel nr. 42, sector 1)

Referitor la adresa dvs., înregistrată la P.M.B cu nr. 1636044/22.06.2018 şi la Direcţia de Mediu cu nr. 5525/25.06.2018, completată cu adresa înregistrată la P.M.B cu nr. 1655097/28.08.2018 şi la Direcţia de Mediu cu nr. 8375/29.08.2018 prin care solicitaţi aviz de specialitate conform certificatului de urbanism nr. /P/8409 din 14.05.2018, prin care este propus proiectul ***desfiinţare construcţie existentă, construire locuinţă cu regim de înălţime P+1E pe terenul în suprafaţă de 504 mp***, vă facem cunoscut :

1. Ca urmare a analizării documentelor existente la dosar :
- certificat de urbanism nr. din
- Contract de vanzare – cumpărare autentificat cu nr
- extras de carte funciară nr.
- clasarea notificării nr.
- plan cu marcarea arborelui
- angajament de plantare în compensarea

2. A verificări în teren din data de 30.07.2018

3. A prevederilor H.C.G.M.B. nr. 304/2009 privind Normele de protecţie a spaţiilor verzi de pe teritoriul Municipiului Bucureşti şi Legea nr. 24/2007 privind reglementarea şi administrarea spaţiilor verzi din intravilanul localităţilor, cu modificările şi completările ulterioare, **se avizează** :

Defrişarea:

În curtea imobilului, lipit de gard:

- 1 ex. pom fructifer Ø 15cm, h 3m – uscat 100%

Bd. Regina Elisabeta nr. 47, cod poştal 050013, sector 5, Bucureşti, România
Tel: 021.305.55.00
http://www.pmb.ro

Lucrările avizate se vor executa prin grija proprietarului legal al terenului, conform H.C.G.M.B. nr. 304/2009, evacuându-se masa lemnoasă pentru a nu bloca aleile/căile de acces, luându-se măsuri de prevenire a accidentelor sau a deteriorării construcţiilor din jur şi a reţelelor aeriene.

Pentru refacerea fondului vegetal, în compensarea arborelui, avizat pentru defrişare **aveţi obligaţia plantării unui ex. arbore tânăr cu balot de pământ** (cu diametru de min. 7 cm şi înălţime corespunzătoare acestuia, în funcţie de specie), în curtea imobilului conform angajamentului de plantare.

Menţionăm că proprietarul legal al terenului este răspunzător de supravegherea executării lucrărilor şi de respectarea prevederilor avizului şi a tehnologiilor de specialitate privind execuţia defrişărilor şi amenajării spaţiilor verzi, în caz contrar aplicându-se sancţiuni conform art.6 alin. 8 din H.C.G.M.B. nr. 304/2009.

Prezentul aviz are termen de valabilitate 2 ani de la data emiterii.

Defrişare : - 1 Buc. arbore uscat 100%

DIRECTOR EXECUTIV,
Simona-Mariana POPA

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREŞTI DIRECŢIA DE MEDIU ROMÂNIA

Întocmit,
Insp. Florentina POPESCU / 4ex./17.09.2018

21. SEP. 2018

prezentul aviz a fost postat pe site-ul PMB (http://www.pmb.ro/institutii/primaria/directii/directia_mediu/avize_arbori_in_consultare/avize_arbori_in_consultare.php), pe data de..................

Nr. 241, 11779, 1196/1479868, 1577615, 1600150/ 8564/1656661/

27. SEP 2018

27. SEP 2018

C A T R E,
R.A.-A.P.P.S.-S.A.I.F.I
Str. Fabrica de Glucoză nr.3A, sector 2

(Str. Mr. Gheorghe Şonţu , sector 1)

Referitor la adresa dvs., înregistrată la Primăria Municipiului Bucureşti cu nr. 1479868/26.01.2017 şi la Direcţia de Mediu cu nr. 241/27.01.2017, cu completările înregistrate la PMB cu nr.1577615/17.11.2017, 1600150/16.02.2018 şi la DM cu nr.11779/20.11.2017, 1196/19.02.2018, respectiv la PMB cu nr.1656661/03.09.2018 şi la DM cu nr.8564/04.09.2018,prin care solicitaţi aviz de defrişare a materialului dendrologic situat în curtea imobilului , str. Mr.Gheorghe Şonţu, sector 1, deoarece împiedică realizarea unui acces auto şi pietonal prin construirea unei alei carosabile şi a unei porţi de acces la imobil, vă comunicăm următoarele :

1) În urma analizării documentelor existente la dosar:
- Cerere
- Poze
- Aviz Comisia Tehnică de Circulaţie r
- Aviz Ministerul Culturii şi Identităţii Naţionale
- Clasarea Notificării
- Extras de Carte Funciară
- Certificat de Înregistrare Firmă
- Certificat de Urbanism nr.1
- Plan anexă CU
- Monitorul Oficial al României nr.318
- Memoriu Tehnic de Arhitectură
- Plan cu marcarea arborilor care necesită defrişarea

2) a verificărilor în teren din data de 20.02.2017 şi 26.02.2018

3) a analizării documentaţiei în cadrul şedinţei Comisiei de Ecologie şi Protecţia Mediului – C.G.M.B din 18.04.2018 şi a rezoluţiei acesteia,

4) în conformitate cu H.C.G.M.B. nr. 304/2009 privind Normele de protecţie a spaţiilor verzi de pe teritoriul Municipiului Bucureşti, avizăm :

Defrişare şi extragerea rădăcinilor :

Curte imobil, lângă gard spre stradă

-2ex. Pinus sp.(pin) Ø 30cm, h 7m

-1ex. Acer sp.(arţar) Ø 30cm, h 8m

Lucrările avizate se vor executa prin grija dvs.ca proprietar legal al terenului pe care se află arborii, evacuându-se masa lemnoasă pentru a nu bloca căile de acces, luându-se măsuri de prevenire a accidentelor sau deteriorarea construcţiilor din jur şi a reţelelor aeriene şi crearea condiţiilor necesare plantării de material dendrologic tânăr.

Deoarece amplasamentul se află în *zona protejată-zona Docenţilor*, prezentul aviz va fi valabil numai însoţit de avizul Ministerului Culturii.

Pentru repararea prejudiciului adus mediului, în compensarea arborilori avizati pentru defrişare, conform H.C.G.M.B. nr. 304/2009, **aveţi obligaţia plantării a 18 ex. arbori tineri** cu balot de pământ, cu diametrul trunchiului de minimum 7cm şi înălţimea corespunzătoare acestuia, funcţie de specie, în prima perioadă optimă (toamna anului 2018 sau primăvara anului 2019), potrivit Protocolului nr.28/07.08.2018 , încheiat cu A.D.P. Sector 1.

Precizăm că administratorul/proprietarul legal al terenului este răspunzător de supravegherea execuţiei lucrărilor, siguranţa bunurilor şi a persoanelor în zona operaţiunilor, respectarea prevederilor avizului şi a tehnologiei de execuţie a tăierilor, în caz contrar aplicându-se sancţiuni conform art. 6, pct 8 din Anexa nr. 1 la H.C.G.M.B. nr. 304/2009.

La finalizarea lucrărilor de plantare conf. art.9 alin.5 din Anexa 1 la H.C.G.M.B. nr. 304/2009, aveţi obligaţia de a anunţa Direcţia de Mediu din cadrul P.M.B. în vederea verificării în teren a plantărilor în compensare. În caz contrar se vor aplica sancţiuni conf. art.4 din acelaşi act normativ.

Prezentul aviz are termen de valabilitate 2 ani de la data emiterii.

Defrişare -3ex.

Director Executiv,
Simona-Mariana POPA

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCUREŞTI DIRECŢIA DE MEDIU ROMÂNIA

Întocmit: Inspector Vasilica PLEŞU
4ex./21.09.2018

prezentul aviz a fost postat pe site-ul PMB
http://www.pmb.ro/institutii/primaria/directii/directia_mediu/avize_arbori_in_consultare/avize_arbori_in_consultare.php, pe data de 24.SEP 2018

Nr. 6280, 2483, 3611/1546182, 1612805, 1623429/7861/1651633/ 27.SEP.2018

C A T R E,
DI
nr., bl. sc.,ap., sector 1,Bucureşti

(Str. nr., sector 1)

Referitor la adresa dvs., înregistrată la Primăria Municipiului Bucureşti cu nr. 1546182/10.08.2017 şi la Direcţia de Mediu cu nr. 6280/11.08.2017 cu completarile înregistrate la PMB cu nr.1612805/03.04.2018, 1623429/11.05.2018,1651633/13.08.2018 şi la DM cu nr.2483/04.04.2018, 3611/14.05.2018,7861/14.08.2018, prin care solicitaţi aviz de defrişare a materialului pomicol situat pe terenul în suprafaţă de 360 mp din str. nr., sector 1, vă comunicăm următoarele :

1) În urma analizării documentelor existente la dosar:
-Cerere
- Poze
-Adesă DM nr., în vederea completatării documentaţie
- Contract Vânzare Cumpărare nr.
- Extras de Carte Funciară nr.
-Certificat de Urbanism nr.
-Clasarea Notificării nr.
-Plan cu proiecţia viitoarei construcţii la sol cu marcarea pomilor fructiferi care necesită defrişare

2) a verificării în teren din data de 12.10.2017

3) în conformitate cu H.C.G.M.B. nr. 304/2009 privind Normele de protecţie a spaţiilor verzi de pe teritoriul Municipiului Bucureşti, **avizăm :**
Defrişare şi extragerea rădăcinilor *:-pomi fructiferi în declin biologic*
Curte imobil, pe amplasamentul viitoarei construcţii
- 1 ex. Prunus avium (cireș) Ø 30cm, h 8m

- 2 ex.Malus sp.(măr) Ø 30cm, h 7-8m

-1ex.Pyrus sativa (păr) Ø 30cm, h 8m

Curte imobil, lângă gard spre stradă

-1ex.Pyrus sativa (păr) Ø 30cm, h 8m, împiedică refacerea împrejmuirii.

Lucrările avizate se vor executa prin grija administratorului/proprietarului legal al terenului pe care se află pomii fructiferi, evacuându-se masa lemnoasă pentru a nu bloca căile de acces, luându-se măsuri de prevenire a accidentelor sau deteriorarea construcţiilor din jur şi a reţelelor aeriene şi crearea condiţiilor necesare plantării de material dendrologic tânăr.

Precizăm că administratorul/proprietarul legal al terenului este răspunzător de supravegherea execuţiei lucrărilor, privind respectarea prevederilor avizului, respectarea tehnologiei de execuţie a tăierilor, siguranţa bunurilor şi a persoanelor în zona operaţiunilor, în caz contrar aplicându-se sancţiuni conform art. 6, pct 8 din Anexa nr. 1 la H.C.G.M.B. nr. 304/2009.

Pentru repararea prejudiciului adus mediului, în compensarea pomilor fructiferi avizati pentru defrişare, conform H.C.G.M.B. nr. 304/2009, **aveţi obligaţia plantării a 30ex. arbori tineri cu balot de pământ, circumferinţa trunchiului de 20-28cm (diametrul minimum 7cm) şi înălţime corespunzătoare în funcţie de specie,** în prima perioadă optimă (toamna anului 2018 sau primăvara anului 2019), potrivit Protocolului nr. 29/08.08.2018, încheiat cu A.D.P. Sector 1.

La finalizarea lucrărilor de plantare conf. art.9 alin.5 din Anexa 1 la H.C.G.M.B. nr. 304/2009, aveţi obligaţia de a anunţa Direcţia de Mediu din cadrul P.M.B. în vederea verificării în teren a plantărilor în compensare. În caz contrar se vor aplica sancţiuni conf. art.4 din acelaşi act normativ.

Precizăm ca amplasamentul figurează în parcela Bazilescu aflată pe lista monumentelor istorice actualizată în 2015, poziţia 191, cod B-II-s-B-17913, motiv pentru care, acest aviz va fi valabil numai însoţit de avizul Ministerului Culturii.

Prezentul aviz are termen de valabilitate 2 ani de la data emiterii.

Defrişare -5ex. pomi fructiferi

Director Executiv,
Simona-Mariana POPA

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREŞTI DIRECŢIA DE MEDIU ROMÂNIA

Întocmit: Inspector Vasilica Pleşu
4ex./ 21.09.2018

prezentul aviz a fost postat pe site-ul PMB http://www.pmb.ro/institutii/primaria/directii/directia_mediu/avize_arbori_in_consultare/avize_arbori_in_consultare.php, pe data de

24.SEP 2018

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREŞTI

Direcţia Generală Dezvoltare Urbană

Direcţia de Mediu

03. OCT. 2018

Nr. 9506,653, 3196, 9277, 9591 /1559644, 1594583, 1620055/ 2018

CĂTRE,
S.C. TRACON S.R.L. – STRACO S.R.L.-
PRIMACONS GROUP S.R.L.
Str. Vapoarelor nr.21, 810349, Brăila
Adresă de corespondenţă: Calea Floreasca nr.83, Sectorul 2

Spre ştiinţă :
A.D.P. Sectorul 2
Şos. Electronicii nr.44

(Lărgire şos. Fabrica de Glucoză între Calea Floreasca şi şos. Petricani, Sectorul 2)

Referitor la adresele dvs., nr. 3187/22.09.2017, 299/29.01.2018, 1529/27.04.2018, nr.3530/20.09.2018 înregistrate la P.M.B cu nr.1559644/22.09.2017, 1594583/29.01.2018, 1620055 /27.04.2018 şi la Direcţia de Mediu cu nr. 9506/25.09.2017, 653/30.01.2018, 3196/02.05.2018, 9277/20.09.2018, 9591/28.09.2018 prin care solicitaţi emiterea avizului de specialitate pentru intervenţia a 765 ex. arbori şi 10ml de gard viu, situaţi în plantaţia de aliniament a şos. Fabrica de Glucoză, porţiunea cuprinsă între Calea Floreasca şi şos. Petricani, sectorul 2, spaţii verzi adiacente carosabilului, unde se va realiza lucrarea de ,,Lărgire Şoseaua Fabrica de Glucoză între Calea Floreasca şi Şoseaua Petricani", declarată de utilitate publică, conform Hotărârii C.G.M.B. nr.27/12.02.2015, în baza Certificatului de Urbanism nr. 445R/9283/14.09.2017 cu planurile aferente, vă facem cunoscut următoarele:

- Ca urmare a analizării documentaţiei depuse:

- Cereri nr. 9506/25.09.2017; 653/30.01.2018; 3196/02.05.2018; 9277/20.09.2018
- Decizia Etapei de Evaluare Iniţială /26.09.2017;
- Hotărârea C.G.M.B. nr.27/12.02.2015;
- Dispoziţia /29.04.2016 privind decizia de expropriere în proiectul de utilitate publică;
- Memoriu tehnic;
- Împuternicire r /28.07.2017;
- Cerificat de urbanism nr. R/9283/din 14.09.2017, cu planurile anexate;
- Comisia Tehnică de Circulaţie nr. /26.10.2017, nr /29.11.2017;
- Aviz tehnic de consultanţă preliminară de circulaţie 7.10.2017;
- Aviz /20.11.2017 - Direcţia pentru Cultură a Municipiului Bucureşti;
- Memoriu tehnic – Lucrări de peisagistică;
- Decizia Etapei de Încadrare din 13.04.2018 cu rectificarea /25.04.201;
- Autorizaţia de Construire din 14.09.2018;
- Contract de lucrări 3.06.2017;
- Plan de situaţie cu marcarea arborilor ce urmeză a fi defrişaţi;
- Fotografii.

ROMÂNIA PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREŞTI DIRECŢIA DE MEDIU

B-dul Regina Elisabeta nr. 47, cod poştal 050013, sector 5, Bucureşti, România
Tel: 021/3 05.55.00; 021/3 05.55.06; 021/3 05.55.07 ; 021/3 05.55.55 interior 4161
http://www.pmb.ro

- **A inventarierii materialului dendrologic** existent în aliniamentul sus menţionat, precum şi în spaţiile verzi adiacente, localizate astfel :

Calea Floreasca, nr.pare – curte teren de fotbal (str. Barbu Văcărescu nr.277-291):

-25 ex. Gleditsia sp. (glădiţă) Ø=20-30cm h=12-13m;

-1 ex. Populus sp. (plop) Ø=30cm h=8m;

Domeniul public, adiacent Baza Sportivă – teren de fotbal, (platbandă de-a lungul gardului, terenului de fotbal):

-5 ex. Prunus sp. (corcoduş) Ø=15-20cm h=5-6m, din care 2 ex. sunt multitulpinale;

-17 ex. Gleditsia sp. (glădiţă) Ø=30-40cm h=12-13m;

-5 ex. Gleditsia sp. (glădiţă) Ø=15-20cm h=2-3m, prezintă scorburi multiple pe trunchi, cu lipsa cilindrului central, pericol de prăbuşire.

Spaţiul verde – şos. Fabrica de Glucoză intersecţie cu str. Barbu Văcărescu – partea cu numere pare:

-1 ex. Ulmus sp. (ulm) Ø=30cm h=10m;

-10 ml. Ligustrum sp. h=1m.

Şos. Fabrica de Glucoză de la intersecţia cu str. Barbu Văcărescu – nr.pare:

Aliniament stradal:

-1 ex. Ulmus sp. (ulm) Ø=30cm h=12m.

Proprietate privată – Hotel, CARO:

-2 ex. Ulmus sp. (ulm) Ø=20-25cm h=10-11m;

-1 ex. Ailanthus altissima (oţetar) Ø=20cm h=8m;

-4 ex. Populus sp. (plop) Ø=45-55cm h=14-16m;

-7 ex. Acer sp. (arţar) Ø=20-45cm h=7-14m, din care 1 ex. este multitulpinal;

-3 ex. Abies sp. (brad) Ø=20-25cm h=8-9m;

-1 ex. Robinia sp. (salcâm) Ø=30cm h=10m;

-4 ex. Morus sp. (dud) Ø=25-55cm h=10-14m;

-1 ex. Betula pendula (mesteacăn) Ø=30cm h=8m;

-vegetaţie spontană reprezentată de lăstari aparţinând speciilor: - Ailanthus sp. (oţetar) şi Acer sp. (arţar) cu Ø=1-3cm şi h=1-2m.

Platbandă proprietăţi:

-1 ex. Ulmus sp. (ulm) Ø=30cm h=7m;

-2 ex. Morus sp. (dud), multitulpinal h=10-11m;

-1 ex. Robinia sp. (salcâm) Ø=40cm h=12m, uscat 100%;

-vegetaţie spontană reprezentată de lăstari aparţinând speciilor: -Ulmus sp. (ulm), Morus sp. (dud), Juglans sp. (nuc) cu Ø=1-3cm şi h=1-2m.

Proprietate privată nr.4A:

-1 ex. Prunus sp. (corcoduş) Ø=30cm h=10m.

Platbandă de-a lungul proprietăţii cu nr. 4B:

-1 ex. Tilia sp. (tei) Ø=25cm h=8m;

-1 ex. Ailanthus altissima (oţetar) Ø=45cm h=11m.

Proprietate privată adiacent nr.4B:

-6 ex. Tilia sp. (tei) Ø=25-45cm h=5-14m;

-3 ex. Acer sp. (arţar) Ø=15-25cm h=6-8m;

-1 ex. Morus sp. (dud), bitulpinal h=7m;

-1 ex. Populus sp. (plop) Ø=30cm h=15m;

-1 ex. Tilia sp. (tei) Ø=30cm h=9m – prezintă scorbură pe trunchi pe h 1,6m, cu lipsa cilindrului central, pericol de prăbuşire;

-5 ex. Robinia sp. (salcâm) Ø=20-35cm h=7-11m;

-1 ex. Gleditsia sp. (glădiţă) Ø=35cm h=14m.

Proprietate privată - Intrarea Chefalului intersecţie cu şos. Fabrica de Glucoză:

-1 ex. Tilia sp. (tei) Ø=45cm h=11m;

-1 ex. Morus sp. (dud) Ø=35cm h=11m.

Domeniul public adiacent proprietate, Intrarea Chefalului şi şos Fabrica de Glucoză:

-1 ex. Morus sp. (dud), multitulpinal h=8m.

Curte – imobil cu nr.6A - şos Fabrica de Glucoză:
-1 ex. Thuja sp. (tuia) Ø=30cm h=10m.
Proprietate – după platformă betonată, vizavi de Intrarea AEROFINA:
-6 ex. Gleditsia sp. (glădiţă) Ø=35-40cm h=10-11m;
-5 ex. Pinus sp. (pin) Ø=20-30cm h=10-11m;
-vegetaţie spontană reprezentată de lăstari aparţinând speciilor: -Ailanthus sp.(oţetar) şi Acer sp. (arţar) cu Ø=1-3cm şi h=1-2m.
Parcare proprietate privată – vizavi NOVO PARK:
-7 ex. Gleditsia sp. (glădiţă) Ø=25-30cm h=10-13m.
Proprietate privată – vizavi MARFIN BANK - aliniament de-a lungul străzii şos. Fabrica de Glucoză până la şos. Petricani:
-595 ex. Gleditsia sp. (glădiţă) Ø=20-35cm h=7-12m;
-7 ex. Fraxinus sp. (frasin) Ø=40-50cm h=12-14m;
-1 ex. Quercus sp. (stejar) Ø=30cm h=11m;
-1 ex. Populus sp. (plop) Ø=80cm h=16m;
-vegetaţie spontană reprezentată de lăstari aparţinând speciilor: - Ailanthus altissima (oţetar), Acer sp. (arţar), Morus sp. (dud) cu Ø=1-3cm şi h=1-2m.
Domeniul public – partea cu numere impare(gard Muzeul Aviaţiei):
-10 ex. Ailanthus sp.(oţetar) Ø=30-40cm h=13-14m, din care 3 ex. sunt multitulpinale);
-3 ex. Morus sp. (dud) Ø=20-30cm h=8-10m, din care 1 ex. este bitulpinal.
-vegetaţie spontană reprezentată de lăstari aparţinând speciilor:-Ailanthus sp.(oţetar), Acer sp. (arţar) cu Ø=1-3cm şi h=1-2m.
Rond – str. Barbu Văcărescu intersecţie cu şos. Fabrica de Glucoză:
-4 ex. Ulmus sp. (ulm) Ø=20-35cm h=9-12m.
Rond – Gara Herăstrău - şos. Fabrica de Glucoză:
-2 ex. Ulmus sp. (ulm) Ø=25-30cm h=10-11m;
-1 ex. Gleditsia sp. (glădiţă) Ø=50cm h=16m;
-1 ex. Ailanthus sp.(oţetar) Ø=30cm h=10m.
Domeniul public lateral acces I.P.J. Ilfov:
-1 ex. Pinus sp. (pin) Ø=30cm h=6m.
Calea Floreasca – numere impare pe şos. Fabrica de Glucoză:
-15 ex. Gleditsia sp. (glădiţă) Ø=20-30cm h=10-11m.
Total arbori – 765 ex. arbori, 10 ml gard viu şi vegetaţie spontană.

- A analizării documentaţiei în cadrul ședinței Comisiei de Ecologie și Protecţa Mediului din data de 21.02.2018, conform cu H.C.G.M.B. nr.304/2009 privind Normele de protecţie a spaţiilor verzi de pe teritoriul Municipiului Bucureşti şi Legea nr. 24/2007, privind reglementarea şi administrarea spaţiilor verzi din intravilanul localităţilor, modificată şi completată cu Legea nr.47, **avizăm :**

Defrişarea şi extragerea rădăcinilor, a arborilor și arbuștilor sub formă de gard viu mai sus menţionaţi şi eliminarea vegetaţiei spontane reprezentată de lăstari aparţinând speciilor : Gleditsia sp. (glădiţă), Ailanthus sp.(oţetar), Morus sp. (dud), Acers sp. (arţar) cu Ø=1-3cm şi h=1-2m, care împiedică realizarea lucrării ,,Lărgire Șoseaua Fabrica de Glucoză între Calea Floreasca și Șoseaua Petricani", Sectorul 2.

Lucrările de defrișare cu extragerea rădăcinilor și eliminarea vegetaţiei spontane se vor executa prin grija constructorului/proprietarului legal al terenului pe care se află arborii, în prezenţa unui reprezentant al Administraţiei Domeniului Public Sector 2, care va prelua materialului lemnos rezultat pentru a nu bloca căile de acces, luându-se măsuri de prevenire a accidentelor sau a deteriorării construcţiilor din jur şi a reţelelor aeriene.

Precizăm că administratorul/constructorul este răspunzător de supravegherea execuţiei lucrărilor, siguranţa bunurilor şi a persoanelor în zona operaţiunilor, respectarea prevederilor avizului şi a tehnologiei de execuţie a defrișărilor, în caz contrar aplicându-se sancţiuni conform art. 6, pct 8 din Anexa nr. 1 la H.C.G.M.B. nr. 304/2009.

În timpul executării lucrărilor constructorul are următoarele obligaţii :

- să se evite depunerea pământului sau altor materiale în jurul trunchiurilor arborilor din vecinătatea lucrărilor și rănirea /ruperea ramurilor acestora la manevrarea utilajelor necesare la execuția lucrărilor din proiect.
- să se respecte obligațiile din actul de reglementare emis de ANPM București cu privire la protejarea factorilor de mediu.

Pentru repararea prejudiciului adus mediului conform prevederilor H.C.G.M.B. nr. 304/2009, în compensarea arborilori avizaţi pentru defrişare, **aveţi obligaţia plantării a 765 ex. arbori şi 10 ml gard viu, în perioada optimă de plantare (primăvara anului 2019/ toamna anului 2020)** astfel:

- respectarea prevederilor din **Protocolul de plantare nr.3631/27.09.2018,** care cuprinde obligaţia plantării a 348 exemplare **arbori tineri cu balot de pământ, circumferinţa trunchiului de 20-28cm (Ø trunchiului de minimum 7cm) şi înălţime corespunzătoare diametrului în funcţie de specie şi 10 ml gard viu.**
- respectarea prevederilor **Angajamentului de plantare nr. 9506,653,3196,9277/1/ 27.09. 2018** care cuprinde **obligaţia plantării a 365 exemplare arbori** în pastilele nou create în plantaţia de aliniament la finalizarea lucrărilor de construire a „Lărgirii Șoseaua Fabrica de Glucoză, porţiunea cuprinsă între Calea Floreasca şi Șoseaua Petricani, Sectorul 2.

Pentru orice modificare apărută ulterior emiterii prezentului aviz, aveţi obligaţia solicitării revizuirii acestuia la Direcţia de Mediu. Nerespectarea celor menţionate în prezentul aviz, va fi sancţionată conf. art.4 lit.b din H.C.G.M.B.nr.304/2009 privind Normele de protecţie a spaţiilor verzi de pe teritoriul Municipiului Bucureşti.

Prezentul aviz are termen de valabilitate 2 ani de la data emiterii.

Defrişare —765 ex. arbori, 10 ml gard viu şi vegetaţie spontană.

DIRECTOR EXECUTIV,
Simona-Mariana POPA

Întocmit: Insp. Pricopi Anişoara

01 OCT 2018

Red: P.A./3 ex./01.10.2018
– prezentul aviz afost postat pe site- ul PMB
. http://www.pmb.ro/institutii/primaria/directii/directia_mediu/avize_arbori_in_consultare/avize_arbori_in_consultare.php, pe data de……………

B-dul Regina Elisabeta nr. 47, cod poştal 050013, sector 5, Bucureşti, România
Tel: 021/3 05.55.00; 021/3 05.55.06; 021/3 05.55.07 ; 021/3 05.55.55 interior 4161
http://www.pmb.ro

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREŞTI
Direcţia de Mediu

ROMÂNIA
1918 2018 | SĂRBĂTORIM ÎMPREUNĂ

Nr. 4328, 5762 – 1, 9196/1627956, 1637617/ 05. OCT. 2018

CĂTRE

S.C. S.R.L.

Str. nr. , , Sectorul 6

(str. I.D. Mendeleev nr. 5, sector 1)

Referitor la cererea dvs., înregistrată la P.M.B cu nr. 1627956/24.05.2018 şi la Direcţia de Mediu cu nr. 4328/25.05.2018, pe care o completaţi cu documentaţia înregistrată la P.M.B cu nr. 1637617/27.06.2018 şi la Direcţia de Mediu cu nr. 5762/28.06.2018, prin care solicitaţi defrişarea arborilor situaţi în platbanda situată în dreptului accesului auto în subteranul clădiri proprietatea privată din str. Mendeleev nr. 5, localizată în colţul dreapta spate clădire în dreptul gangului acces bloc situat pe str. Piaţa Amzei nr. 10-12, conform Avizului Comisiei Tehnice de Circulaţie nr. cu planurile aferente vizate spre neschimbare, în urma verificărilor efectuate pe teren în datele de 25.07.2018, s-au inventariat 2ex. arbori ce urmează a se defrişa şi dezafectarea unei suprafeţe de aproximativ 4mp (5ml/0,80cm) de platbandă.

1) În urma analizării documentelor existente la dosar :

- Cerere
- C.U. nr.
- Plan vizat spre neschimbare anexă la C.U. nr.
- Autorizaţie de Construire nr.
- Plan vizat spre neschimbare anexă la A.C. nr.
- Împuternicire din partea Firmei

Actul de Reglementare emis de către Agenţia pentru Protecţia Mediului Bucureşti nr.

- Dovada deţinerii proprietăţii - Contract de Vânzare Cumpărare nr. din
- Avizul Ministerului Culturii şi Identităţii Naţionale nr.
- Avizul Comisiei tehnice de Circulaţie din cadrul PMB nr.
- Plan vizat spre neschimbare anexă la C.T.C. nr.
- Plan cu marcarea arborilor ce urmează a fi defrişaţi
- Fotografii

2) a verificării în teren în data de 25.07.2018

3) a analizării documentaţiei în cadrul şedinţei Comisiei de Ecologie şi Protecţia Mediului - C.G.M.B. din data de 22.08.2018 şi a rezoluţiei acesteia

4) în conformitate cu prevederile din Legea nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, republicată, cu completările și modificările ulterioare și din H.C.G.M.B. nr. 304/2009 privind Normele de protecție a spațiilor verzi pe teritoriul Municipiului București, **avizăm** :

Defrișare și scoaterea rădăcinilor :

Platbanda din domeniul public, situată la limita proprietății, dreapta spate către intrarea dinspre str. Piața Amzei, prin fața imobilului cu nr. 10-12 :

- 2 ex. Ailanthus altissima (fals oțetar) Ø 20-30cm, h 10m

Lucrările avizate se vor efectua prin grija dvs. în prezența unui reprezentant legal al terenului pe care se află arborii, care va prelua materialul lemnos rezultat, evacuându-se masa lemnoasă pentru a nu bloca căile de acces, luându-se măsuri de prevenire a accidentelor sau deteriorarea construcțiilor din jur și a persoanelor aflate în tranzit prin zonă.

Precizăm că sunteți răspunzător de siguranța bunurilor și a persoanelor în zona operațiunilor, supravegherea execuției lucrărilor, privind respectarea avizului, respectarea tehnologiei de execuție a defrișărilor, în caz contrar aplicându-se sancțiuni conform art. 6, pct. 8 din Anexa nr. 1 la H.C.G.M.B. nr. 304/2009 privind Normele de protecție a spațiilor verzi pe teritoriul Municipiului București .

Pentru repararea prejudiciului adus mediului conform H.C.G.M.B. nr. 304/2009 privind Normele de protecție a spațiilor verzi pe teritoriul Municipiului București, în compensarea arborilor avizați pentru defrișare, **aveți obligația plantării a 12 ex. arbori tineri cu balot de pământ, circumferința trunchiului de 20-28cm (Ø trunchiului minimum 7cm) și înălțime corespunzătoare diametrului în funcție de specie**, în perioada optimă de plantare din toamna anului 2018, respectând Protocolul de plantare nr. 15441/18.09.2018, înregistrat la Direcția de Mediu cu nr. 9196 din 19.09.2018.

Prezentul aviz are termen de valabilitate 2 ani de la data emiterii și este valabil însoțit de avizul Ministerului Culturii, întrucât locația figurează pe lista Monumentelor Istorice/Zone Protejate de pe raza Municipiului București, precum și de punctul de vedere/avizul emis de către Agenția pentru Protecția Mediului București, în conformitate cu prevederile din Legea nr. 88/01.07.2014 pentru modificarea și completarea Legii nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților..

Defrișare – 2 ex.

DIRECTOR EXECUTIV,
Simona-Mariana POPA

DIRECȚIA DE MEDIU

Întocmit
Insp. Ing. Cristina ENACHE

Red : E.C. / 4 ex. – 28.09.2018 prezentul aviz a fost postat pe site-ul PMB
http://www.pmb.ro/institutii/primaria/directii/directia_mediu/avize_arbori_in_consultare/avize_arbori_in_consultare.php , pe data de............

02 OCT 2018

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREŞTI
Direcţia de Mediu

05. OCT. 2018

ROMÂNIA
1918 2018 | SĂRBĂTORIM ÎMPREUNĂ

Nr. 5064,6155,8957,9687/1633321/....

CĂTRE,
S.C. ELGAN OFFICE S.R.L.
Strada Barbu Văcărescu nr. 201, camera 12, et. 26, sector 2, Bucureşti

(Bulevardul Preciziei nr.3G, sector 6, Bucureşti)

Referitor la cererea dumneavoastră, înregistrată la P.M.B cu nr.1633321/13.06.2018 şi la Direcţia de Mediu cu nr.5064/07.08.2018 şi completată cu documentaţia înregistrată la Direcţia de Mediu cu nr.6155/09.07.2018, nr. 8957/12.09.2018 şi nr. 9667/01.10.2018, prin care solicitaţi emiterea avizului de specialitate pentru defrişarea materialului dendrologic situat pe terenul proprietate S.C. Elgan Office S.R.L. din Bulevardul Preciziei nr. 3G, sector 6, în vederea executării lucrărilor de construire pentru :"*Imobil cu funcţiunea de birouri - corp C1 cu regim de înălţime S+P+7E, imobil cu funcţiunea de centru de proiectare şi laboratoare - corp C2 cu regim de înălţime P+1E, anexă tehnică – corp C3 cu regim de înălţime P+1E, cabină poartă - corp 4, construcţie subterană – C5 pentru bazin de retenţie ape pluviale şi staţie de pompe, amenajare circulaţii carosabile şi pietonale, parcaje, amenajare spaţii verzi pe teren proprietate* " , vă comunicăm următoarele :

1. Având în vedere documentele depuse la dosar:
   - Cererea S.C. Elgan Office S.R.L. din 13.06.2018
   - H.C.G.M.B. nr.278/31.10.2013 privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal Coordonator Sector 6, Bucureşti;
   - Aviz Arhitect Şef nr.26/03.09.2018 – PUZ coordonator sector 6, Bucureşti;
   - Certificat de Urbanism nr. 549/46 P din 28.04.2016 emis de Primăria Sector 6 Bucureşti
   - Aviz tehnic nr. 37120/6/4 din 24.10.2016 emis de Arhitect Şef - Primăria Sectorului 6
   - Hotărârea Consiliului Local Sector 6 nr. 34/20.12.2016 privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu – "Strada Preciziei 3G", sector 6, pentru construire imobile cu funcţiunea de birouri, centru de proiectare, anexă tehnică şi cabină poartă pe un teren în suprafaţă de 56.467 mp, proprietate privată persoană juridică
   - Decizia Etapei de Încadrare nr.23 din 22.03.2017 emisă de Agenţia pentru Protecţie Mediului Bucureşti, însoţită de planul anexă la aceasta
   - Aviz nr. 3593/10.05.2017 emis Comisia Tehnică de Circulaţie – PMB şi plan anexă
   - Autorizaţia de Construire nr. 298/12.06.2017 emisă de Primăria Sector 6 Bucureşti
   - Contract de vânzare-cumpărare cu încheiere de autentificare nr. 884/12.06.2017
   - Extras de carte funciară pentru informare din 04.04.2018
   - Memoriu tehnic
   - Anunţ începere lucrări construcţii autorizate

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ROMÂNIA DIRECŢIA DE MEDIU

- Plan de situaţie cu arbori propuşi spre [redacted]
- Angajament de plantare nr.5064,6155/1/11.[redacted]
- Adresă SC Eigan Office [redacted]
- Angajament de plantare nr.5064,6155/2/01.10.2018
- Fotografii

2. Urmare a verificărilor efectuate în teren în data de 11.07.2018, s-au inventariat 76 ex.arbori viabili, 5 ex. arbuşti şi 6 ex. ienupăr târâtor localizaţi pe terenul proprietate privată - persoană juridică, teren pe care se vor realiza lucrările de construire conform Autorizaţiei de Construire nr. 298/12.06.2017.

Din materialul dendrologic inventariat se vor defrişa un nr. de **38 ex. arbori** care împiedică realizarea lucrărilor de sistematizare circulaţie rutieră în incintă.

3. În urma instrumentării dosarului şi luând în considerare că arborii inventariaţi împiedică execuţia lucrărilor de construcţie, în conformitate cu preverile Legii 24/2007 privind reglementarea şi administrarea spaţiilor verzi din intravilanul localaităţilor, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi în conformitate cu H.C.G.M.B. 304/2009 privind Normele de pretecţie a spaţiilor verzi de pe teritoriul Municipiului Bucureşti, **avizăm:**

Defrişare cu extragerea rădăcinilor :

- *Terenul din incinta imobilului din B-dul. Preciziei nr.3G, în proximitatea limitei de proprietate din partea de Vest :*
  - 18 ex. Pinus sp.(pin), cu Ø=30-40 cm, h=7-8 m;
- *Terenul din incinta imobilului din B-dul. Preciziei nr.3G :*
  - 20 ex. Tilia sp. (tei) Ø 20-80 cm, h=15-18 m;

Lucrările de defrişare şi extragerea rădăcinilor se vor executa prin grija proprietarului/administratorul legal al terenului pe care se află arborii propuşi spre defrişare, conform prevederilor H.C.G.M.B. nr. 304/2009 privind Normele de protecţie a spaţiilor verzi de pe teritoriul Municipiului Bucureşti, evacuându-se masa lemnoasă pentru a nu bloca căile de acces, luându-se măsuri de prevenire a accidentelor sau a deteriorării construcţiilor din jur şi a reţelelor aeriene din vecinătate.

Precizăm că proprietarul terenului este răspunzător de supravegherea execuţiei lucrărilor, siguranţa bunurilor şi a persoanelor în zona operaţiunilor, de respectarea prevederilor avizului şi a tehnologiei de specialitate privind execuţia defrişărilor, în caz contrar aplicându-se sancţiuni conform art. 6, pct 8 din Anexa nr. 1 la H.C.G.M.B. nr. 304/2009 privind Normele de protecţie a spaţiilor verzi de pe teritoriul Municipiului Bucureşti.

Pentru repararea prejudiciului adus mediului prin defrişarea arborilor mai sus menţionaţi şi refacerea fondului vegetal, conform prevederilor H.C.G.M.B. nr. 304/2009, în compensarea arborilor avizaţi pentru defrişare, **aveţi obligaţia plantării a 380 ex. arbori tineri cu balot de pământ, cu diametrul minimum 7cm şi înălţimea corespunzătoare acestuia în funcţie de specie,** în perioada optimă de plantare (primăvara anului 2019 - toamna anului 2019), respectând Angajamentele de plantare înregistrate la Direcţia de Mediu cu nr. 8957/12.09.2018 şi nr. 9687/01.10.2018.

La finalizarea lucrărilor de plantare conform art.9 alin.5 din H.C.G.M.B. nr. 304/2009, aveţi obligaţia de a anunţa Direcţia de Mediu din cadrul P.M.B. în vederea verificării în teren a plantărilor în compensare. În caz contrar se vor aplica sancţiuni conf. art.4 din acelaşi act normativ.

Pentru orice modificare în execuţia lucrărilor apărută ulterior emiterii prezentului aviz aveţi obligaţia solicitării revizuirii acestuia la Direcţia de Mediu. Nerespectarea celor menţionate în prezentul aviz , va fi sancţionată conform art. 4, lit. B. din H.C.G.M.B. nr. 304/2009 privind Normele de protecţie a spaţiilor verzi de pe teritoriul Municipiului Bucureşti.

În timpul execuţiei lucrărilor proprietarul terenului şi/sau constructorul are următoarele obligaţii:

Bd. Regina Elisabeta nr. 47, cod poştal 050013, sector 5, Bucureşti, România
Tel: 021.305.55.00 int. 4016
http://www.pmb.ro

- să evite depunerea pământului sau altor materiale în jurul trunchiurilor arborilor din vecinătatea lucrărilor sau lovirea [illegible];
- să respecte obligațiile din actul de reglementare emis de APMB București, cu privire la protejarea factorilor de mediu;
- să respecte prevederile prezentului aviz;

De asemenea, menționăm faptul că , în cazul în care, după minimun o perioadă de vegetație (primăvara anului 2020) se constată uscarea arborilor plantați în compensare pe terenul din B-dul Preciziei nr. 3G, materialul dendrologic tânăr plantat va fi înlocuit de către beneficiarul lucrării.

Prezentul aviz are termen de valabilitate 2 ani de la data emiterii.

Defrişare, cu extragerea rădăcinilor - 38 ex.arbori

DIRECTOR EXECUTIV,
Simona-Mariana POPA

ROMÂNIA * PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI * DIRECȚIA DE MEDIU

Întocmit,
Insp. Daniela Voinescu

Red: D.V../2 ex./02.10.2018
– prezentul aviz afost postat pe site- ul PMB.
http://www.pmb.ro/institutii/primaria/directii/directia_mediu/avize_arbori_in_consultare/avize_arbori_in_consultare.php, pe data de ....

02 OCT 2018

Bd. Regina Elisabeta nr. 47, cod poştal 050013, sector 5, Bucureşti, România
Tel: 021.305 55.00 int. 4016
http://www.pmb.ro

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREŞTI

Direcţia de Mediu

ROMÂNIA
1918-2018 | SĂRBĂTORIM ÎMPREUNĂ

Nr. 6671,8164/1643805,1653304/ 19 OCT 2018

CĂTRE,
S.C. NEW MAP CASA MAGICA SRL prin împuternicit dl
B-dul Lascăr Catargiu nr.16A, et.3, ap.4, sectorul 1

Referitor la adresele dvs., înregistrate la P.M.B cu nr. 1643805/18.07.2018, 1653304/22.08.2028 şi la Direcţia de Mediu cu nr.6671/19.07.2018, 8164/23.08.2018 prin care solicitaţi emiterea avizului de specialitate pentru intervenţia asupra materialului dendrologic situat în şos. Pantelimon nr.130, sectorul 2, deoarece împiedică executarea lucrării ,,construire imobil locuinţe în regim de înălţime 2S +P+4E+5Er+6Er având parterul și etajul unu cu funcțiunea de spații comerciale și împrejmuire" vă comunicăm că, în urma analizării documentelor existente la dosar:

- Cereri nr. 6671/19.07.2018; 8164/23.08.2018.
- Contract de Vânzare Cumpărare cu Încheiere de Autentificare nr. .10.2016.
- Contract de Asociere în Participațiune cu Încheiere de Autentificare /23.08.2017.
- C.U nr.85/13,,P" din 01.02.2017, pentru desființare construcții cu planul anexat.
- A. C. nr.203/25,,P" din 22.06.2018, pentru desființare construcții.
- Clasarea Notificării /08.11.2017, pentru desființare construcții.
- C.U nr.138/19,,P" din 01.03.2017, pentru construire cu planul anexat.
- A. C. nr.215/26,,P" din 05.07.2018, pentru construire.
- Clasarea Notificării /15.12.2017, pentru construire.
- Adresa 12.09.2017- Muzeul Municipiului București.
- Extras de Carte Funciară /10.08.2018.
- Cerificat de Atestare Fiscală /14.05.2018.
- Aviz Comisia Tehnică de Circulație nr.22373/04.01.2018, cu planul vizat spre neschimbare.
- Fotografii - 2.
- Plan cu marcarea arborilor ce urmează a fi defrişaţi.
- Plan de amenajare spaţii verzi aferent construcţiilor, conform prevederilor regulamentului de urbanism/autorităţii de mediu;
- a verificărilor în teren din data de 20.09.2018.
- a analizării documentaţiei în cadrul şedinţei Comisiei de Ecologie şi Protecţia Mediului din data de 25.09.2018, conform cu H.C.G.M.B. nr.304/2009 privind Normele de protecţie a spaţiilor verzi de pe teritoriul Municipiului Bucureşti şi Legea nr. 24/2007, privind reglementarea şi administrarea spaţiilor verzi din intravilanul localităţilor, modificată şi completată cu Legea nr.47, **avizăm:**

Defrișare și extragerea rădăcinilor:

Teren - șos. Pantelimon nr.130, Sectorul 2 :

Arborii sunt situați pe limita de proprietate.

- 1 ex. Populus sp (plop) Ø 45cm h=14m, prezintă scorbură la baza trunchiului, în declin biologic, pericol de prăbușire, (conform foto anexate).

Bd. Regina Elisabeta nr. 47, cod poştal 050013, sector 5, Bucureşti, România
Tel: 021.305.55.00
http://www.pmb.ro

- 4 ex. Ailanthus sp (fals oțetar) Ø 10-17cm h=3-5m, răsărite spontan, (conform foto anexate).

Lucrările de defrişare şi extragerea rădăcinilor se vor executa prin grija administratorului/proprietarului legal al terenului pe care se află arborii, conform prevederilor H.C.G.M.B. nr. 304/2009 privind Normele de protecţie a spaţiilor verzi de pe teritoriul Municipiului Bucureşti, evacuându-se masa lemnoasă pentru a nu bloca căile de acces, luându-se măsuri de prevenire a accidentelor sau a deteriorării construcţiilor din jur şi a reţelelor aeriene.

Precizăm că administratorul legal al terenului este răspunzător de supravegherea execuţiei lucrărilor, siguranţa bunurilor şi a persoanelor în zona operaţiunilor, respectarea prevederilor avizului şi a tehnologiei de specialitate privind execuţia defrişărilor, în caz contrar aplicându-se sancţiuni conform art. 6, pct 8 din Anexa nr. 1 la H.C.G.M.B. nr. 304/2009.

Pentru repararea prejudiciului adus mediului conform prevederilor H.C.G.M.B. nr. 304/2009, în compensarea arborilor avizaţi pentru defrişare, **aveţi obligaţia plantării a 50 ex. arbori tineri cu balot de pământ, (raport de plantare de 10 :1 arbori) cu diametrul minimum 7cm şi înălţimea corespunzătoare acestuia în funcţie de specie** în prima perioadă optimă de plantare, în primăvara, toamna anului 2020, potrivit Angajamentului de plantare nr. 6671,8164/ 02.10.2018.

La finalizarea lucrărilor de plantare conform art.9 alin.5 din H.C.G.M.B. nr. 304/2009, aveţi obligaţia de a anunţa Direcţia de Mediu din cadrul P.M.B. în vederea verificării în teren a plantărilor în compensare. În caz contrar se vor aplica sancţiuni conf. art.4 din acelaşi act normativ.

Prezentul aviz are termen de valabilitate 2 ani de la data emiterii.

Defrişare - 5 ex.arbori,din care 1ex.în declin biologic avansat.

DIRECTOR EXECUTIV,
Simona-Mariana POPA

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREŞTI * DIRECŢIA DE MEDIU * ROMÂNIA *

Întocmit: Insp. Pricopi Anişoara

08 OCT 2018

Red: P.A./3 ex./02.10.2018
– prezentul aviz a fost postat pe site- ul PMB.
http://www.pmb.ro/institutii/primaria/directii/directia_mediu/avize_arbori_in_consultare/avize_arbori_in_consultare.php pe data de.................

Nr. 6880,9973/1645740/ 12 OCT. 2018

CĂTRE
SC WING PROMO SRL
Str. Nerva Traian nr. 3, et. 10, Sectorul 3

(Str. Vasile Lascăr nr. 216-218, Sectorul 2)

Referitor la adresa dvs., înregistrată la P.M.B cu nr. 1645740/24.07.2018, şi la Direcţia de Mediu cu nr. 6880/25.07.2018, completată cu adresa înregistrată la Direcţia de Mediu cu nr. 9973/09.10.2018, prin care solicitaţi emiterea avizului de defrişare a **15ex. arbori** situaţi în curtea imobilului nr. 216-218 din str. Vasile Lascăr, în vederea construirii ***"Ansamblu multifuncţional – locuinţe şi comerţ, amenajare incintă, organizare de şantier, împrejmuire, sector 2"*, conform Autorizaţiei de construire nr.** , vă comunicăm următoarele:

1) În urma analizării **documentelor existente la dosar :**
- Cerere ;
- Certificat de urbanism nr. , emis de Primăria sectorului 2, însoţit de planurile anexă ;
- Dispoziţia nr. privind rectificarea C.U. nr. , emisă de Cabinet Primar sector 2 ;
- Extras de carte funciară nr. , însoţit de anexe ;
- Decizia etapei de încadrare nr. , emisă de Agenţia pentru Protecţia Mediului Bucureşti, însoţită de planul anexă ;
- Autorizaţia de construire nr. , emisă de Primăria sectorului 2 ;
- Act de confirmare nr. ;
- Contract de vânzare cu rezervarea dreptului de proprietate nr. ;
- Punct de vedere nr. , emis de Comisia Tehnică de Circulaţie – PMB, însoţit de planurile anexă ;
- H.C.L.S.2 nr. privind aprobare PUD ;
- Plan PUD, scară 1 :500 ;
- Plan cu arborii existenţi ;
- Aviz Arhitect Şef nr. – PUD ;
- Memoriu/regulament PUD ;
- Plan de încadrare în zonă ;
- Foto vegetaţie.

2) a **verificării în teren** din: 23.08.2018.

3) a punctului de vedere favorabil exprimat în cadrul şedinţei Comisiei de Ecologie şi Protecţia Mediului – C.G.M.B din 25.09.2018.

4) conform **prevederilor Legii nr. 24/2007** privind reglementarea şi administrarea spaţiilor verzi din intravilanul localităţilor, cu modificările şi completările ulterioare şi a celor din Anexa 1 la **H.C.G.M.B. nr. 304/2009** privind Normele de protecţie a spaţiilor verzi de pe teritoriul Municipiului Bucureşti, **avizăm următoarele lucrări:**

Defrișare

Pe amplasamentul viitoarei construcții

- 2 ex. Ailanthus altissima (fals oțetar) Ø 35-45cm, h 10-12m
- 3 ex. Robinia sp. (salcâm) Ø 30-45cm, h 10-12m
- 1 ex. Pinus sp. (pin) Ø 35cm, h 10-12m

Organizare de șantier, la limita de proprietate dinspre str. Borzești

- 4 ex. Acer sp. (arțar) Ø 15-20cm, h 5-10m, 1ex. mutitulpinal, 2ex. uscați 100%
- 1 ex. Ailanthus altissima (fals oțetar) Ø 15cm, h 10m

Săpătură taluz

- 3 ex. Ailanthus altissima (fals oțetar) Ø 20-30cm, h 10m, 2 ex. uscați 100%
- 1 ex. Populus sp. (plop) Ø 25cm, h 10-12m

Lucrările avizate de defrişare şi scoatere a rădăcinilor arborilor se vor executa prin grija proprietarului/administratorului legal al terenului cu o firmă abilitată, evacuându-se masa lemnoasă și preluarea materialului lemnos rezultat, pentru a nu bloca căile de acces, luându-se măsuri de prevenire a accidentelor sau deteriorarea construcţiilor din jur.

Precizăm că proprietarul/administratorul legal al terenului este răspunzător de siguranţa bunurilor şi a persoanelor în zona operaţiunilor, supravegherea execuţiei lucrărilor, privind : respectarea avizului, respectarea tehnologiei de execuţie a tăierilor, în caz contrar aplicându-se sancţiuni conform art. 6, pct. 8 din Anexa nr. 1 la H.C.G.M.B. nr. 304/2009.

Pentru repararea prejudiciului adus mediului conform H.C.G.M.B. nr. 304/2009 privind Normele de protecţie a spaţiilor verzi pe teritoriul Municipiului Bucureşti, în compensarea arborilor avizaţi pentru defrişare, **aveţi obligaţia plantării a 114ex. arbori tineri cu balot de pământ, circumferinţa trunchiului de 20-28cm (Ø trunchiului minimum 7cm) şi înălţime corespunzătoare diametrului în funcţie de specie,** în spaţiul verde aferent imobilului nr. 216-218 din str. Vasile Lascăr, sector 2 respectând distanţa reglementară faţă de clădiri şi reţele de utilităţi, în perioada optimă de plantare, la finalizarea lucrărilor de construire, din toamna anului 2020, respectând Angajamentul de plantare nr. 6880/1 din 01.10.2018.

Proprietarul/administratorul legal al terenului din str. Vasile Lascăr nr. 216-218, sector 2 va aplica lucrări de întreţinere corespunzătoare, pentru a asigura un procent ridicat de prindere a materialului dendrologic tânăr.

La finalizarea lucrărilor de plantare conf. art. 9 alin. 5 din H.C.G.M.B. nr. 304/2009 privind Normele de protecţie a spaţiilor verzi pe teritoriul Municipiului Bucureşti, aveţi obligaţia de a anunţa Direcţia de Mediu din cadrul P.M.B. în vederea verificării în teren a plantărilor în compensare. În caz contrar se vor aplica sancţiuni conf. art. 4 din acelaşi act normativ.

În timpul lucrărilor de defrişare şi scoatere a rădăcinilor arborilor se vor lua măsuri de protejare a materialului dendrologic din vecinătate, se va evita depunerea pământului sau altor materiale în jurul trunchiului arborilor şi rănirea/ruperea ramurilor arborilor prin manevrarea utilajelor.

Prezentul aviz are termen de valabilitate 2 ani de la data emiterii.

Defrişare : 15ex. arbori din care 4ex. uscate 100%

DIRECTOR EXECUTIV,
Simona-Mariana POPA

10. OCT. 2018

Întocmit:
Insp. Roxana PARASCA

Red:P.R./2ex./09.10.2018 - prezentul aviz a fost postat pe site-ul PMB http://www.pmb.ro/institutii/primaria/directii/directia_mediu/avize_arbori_in_consultare/avize_arbori_in_consultare.php , pe data de ....

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREŞTI

Direcţia de Mediu

ROMÂNIA

1918 2018 | SĂRBĂTORIM ÎMPREUNĂ

Nr. 2201,8122,8573,9936/1609549,1652973,1656856,1668091/ 22 OCT 2018

CĂTRE,

Şcoala Superioară de Aviaţie Civilă

Str. Graţioasă nr.13, sector 1

Referitor la adresa dvs., înregistrată la P.M.B cu nr.1609549/21.03.2018 şi la Direcţia de Mediu cu nr.2201/22.03.2018, cu completările înregistrate la PMB cu nr. 1652973/21.08.2018, 1656856/03.09.2018,1668091/08.10.2018 şi la DM cu nr.8122 /22.08.2018, 8573/04.09.2018, 9936/09.10.2018, prin care solicitaţi aviz de defrişare a materialului dendrologic situat pe terenul din str. Graţiosă nr.13, sector 1, în scopul iniţierii/elaborării/avizării-PUD, teren pe care urmează să construiţi *un corp cu regim de înălţime P+3E şi funcţiune hală simulatoare de zbor şi spaţii conexe în extinderea clădirii existente cu regim de înălţime P+2, parţial P+1 şi funcţiune birouri,* vă comunicăm:

1)În urma analizării documentelor existente la dosar:

- Cerere
- Poze
- Adesă DM în vederea completării documentaţie nr.2201/1609549/2018
- Hotărârea nr.785/21.08.2001, Protocol de predare preluare a unei suprafeţe de teren din administrarea Societăţii Naţionale Aeroportul Internaţional Bucureşti Băneasa S.A. în administrarea Academiei Române de Aviaţie Proces Verbal de Constatare 1 ., Proces Verbal n pentru delimitarea incintei, Lg.352/21.07.2003
- Extras de Carte Funciară n
- Certificat de Urbanism nr 1880/108/G/35313/31.10.2017 (CU)
- Clasarea Notificării nr.
- Plan cu proiecţia viitoarei construcţii la sol cu marcarea pomilor care necesită defrişarea
- HCLS1
- Aviz 3 pentru PUD- str.Graţioasă nr.13-Sector1
- Aviz Ministerul Culturii
- Protocol de Plantare nr.43/27.09.2018 încheiat cu ADP Sector1

2) a verificării în teren din data de 29.03.2018

3) a analizării documentaţiei în cadrul şedinţei Comisiei Ecologie şi Protecţia Mediului – CGMB din 25.09.2018 şi a rezoluţiei acesteia

4) în conformitate cu H.C.G.M.B. nr. 304/2009 privind Normele de protecţie a spaţiilor verzi de pe teritoriul Municipiului Bucureşti, **avizăm :**

Defrişare şi extragerea rădăcinilor:

Arbori situaţi pe amplasamentul viitoarei construcţii –Str. Graţioasă nr.13

Bd. Regina Elisabeta nr. 47, cod poştal 050013, sector 5, Bucureşti, România
Tel: 021.305.55.00
http://www.pmb.ro

- 3 ex.Catalpa sp.(catalpa) Ø 30cm, h 10m
- 7 ex. Thuja sp. (tuia) Ø 15-30cm h 6-12 m
- 1 ex. Betula sp. (mesteacăn) Ø 30cm, h 12 m
- 2 ex. Pinus sp. (pin) Ø 20-30 cm, h 7-10 m
- 1 ex. Picea sp. (molid) Ø 30 cm, h 12 m
- 5ex. Populus sp.(plop) Ø 30-40cm, h 12m

Lucrările avizate se vor executa prin grija administratorului/proprietarului legal al terenului pe care se află arborii, evacuându-se masa lemnoasă pentru a nu bloca căile de acces, luându-se măsuri de prevenire a accidentelor sau deteriorarea construcţiilor din jur şi a reţelelor aeriene şi crearea condiţiilor necesare plantării de material dendrologic tânăr.

Precizăm că administratorul/proprietarul legal al terenului este răspunzător de supravegherea execuţiei lucrărilor, privind respectarea prevederilor avizului, respectarea tehnologiei de execuţie a tăierilor, siguranţa bunurilor şi a persoanelor în zona operaţiunilor, în caz contrar aplicându-se sancţiuni conform art. 6, pct. 8 din Anexa nr. 1 la H.C.G.M.B. nr. 304/2009.

Pentru repararea prejudiciului adus mediului, în compensarea arborilor avizaţi pentru defrişare, conform H.C.G.M.B. nr. 304/2009, **aveţi obligaţia plantării a 190 ex. arbori tineri cu balot de pământ, circumferinţa trunchiului de 20-28cm (Ø trunchiului minimum 7cm) şi înălţime corespunzătoare diametrului în funcţie de specie**, în prima perioadă optimă, toamna anului 2018 sau primăvara anului 2019, potrivit Protocolului nr.43/27.09.2018 încheiat cu ADP sector 1.

La finalizarea lucrărilor de plantare conf. art.9 alin.5 din Anexa 1 la H.C.G.M.B. nr. 304/2009, aveţi obligaţia de a anunţa Direcţia de Mediu din cadrul P.M.B. în vederea verificării în teren a plantărilor în compensare. În caz contrar se vor aplica sancţiuni conf. art.4 din acelaşi act normativ.

Precizăm ca amplasamentul este inclus în zona de protecţie a monumentului istoric „Terminal pasageri –Aeroportul Intrenaţional Bucureşti Băneasa –Aurel Vlaicu" , evidenţiat la poziţia 513, cod B-II-m-A-21012 şi în zonă cu servituţi aeronautice, motiv pentru care, acest aviz va fi valabil numai însoţit de avizul Ministerului Culturii.

Prezentul aviz are termen de valabilitate 2 ani de la data emiterii.

Defrişare -19 ex.

Director Executiv,
Simona-Mariana POPA

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREŞTI * ROMÂNIA * DIRECŢIA DE MEDIU

Întocmit: Inspector Vasilica PLEŞU
4ex./11.10.2018

19. OCT. 2018

prezentul aviz a fost postat pe site-ul PMB
http://www.pmb.ro/institutii/primaria/directii/directia_mediu/avize_arbori_in_consultare/avize_arbori_in_consultare.php, pe data de

Nr. 6813, 8936/1, 10058/1644583, 1669060   22. OCT. 2018

CĂTRE

S.C. S.R.L.

B-dul nr. , Bl. , sc. , ap. , Sectorul 1

(str. Maxim Gorki nr. 28-30, sector 1)

Referitor la adresa dvs., înregistrată la P.M.B cu nr. 1644583/20.07.2018 şi la Direcţia de Mediu cu nr. 6813/23.07.2018, completată cu documentaţia înregistrată la PMB – Direcţia de Mediu cu nr. 8936/12.09.2018 prin care solicitaţi emiterea avizului de specialitate privind defrişarea arborilor situaţi pe limita proprietăţii din str. Maxim Gorki nr. 28-30 sector 1, vă comunicăm următoarele :

1) În urma analizării documentelor existente la dosar :

Cerere

- Expertiză Tehnică M.D.R.A.P.
- Contractul de Vanzare Cumpărare nr.
- Extras de Carte Funciară nr.
- Certificat de Urbanism nr.
- Planuri anexă la C.U. vizate spre neschimbare 1:500, 1:2000
- Clasarea Notificării nr.
- Hotărâre PUD nr.
- Avizul PUD nr.
- Planul anexă la PUD
- Plan cu marcarea arborilor care necesită defrişarea
- Avizul Comisiei Tehnice de Circulaţie nr. , însoţit de planul anexă, vizat spre neschimbare
- Plan de amenajare a spaţiului verde aferent viitoarei construcţii
- Fotografii
- Protocol de plantare în compensare nr. /10.10.2018 încheiat cu Administraţia Domeniului Public Sector 1, înregistrat la P.M.B cu nr. 1669060/10.10.2018 şi la Direcţia de Mediu cu nr. 10058/11.10.2018

2) a verificăriilor în teren în datele de 22.08.2018 şi 12.09.2018

3) a analizării documentaţiei în cadrul şedinţei Comisiei de Ecologie şi Protecţia Mediului - C.G.M.B. din data de 25.07.2018 şi rezoluţiei acesteia

4) în conformitate cu prevederile din Legea nr. 24/2007 privind reglementarea şi administrarea spaţiilor verzi din intravilanul localităţilor, republicată, cu completările şi modificările ulterioare şi în baza prevederilor H.C.G.M.B. nr. 304/2009 privind Normele de protecţie a spaţiilor verzi pe teritoriul Municipiului Bucureşti, **avizăm** :

Defrişare şi scoaterea rădăcinilor :

Curte imobil nr. 28-30 din str. Maxim Gorki :

- stânga acces proprietate, arbori situaţi la distanţa de aproximativ 0,40m de gardul limită proprietate :

- 1 ex. Tilia sp.(tei) Ø 30cm, h 10m
- 1 ex. Acer negundo (arțar) Ø 20cm, h 8m
- 1 ex. Fraxinus sp. (frasin) Ø 20cm, h 8m

- dreapta acces curte către limita proprietății către imobilul nr. 26 :

- 2 ex. Tilia sp. (tei) Ø 30-60cm, h 10-18m

- lateral stânga proprietate către limita cu imobilul nr. 32-34 :

- 1 ex. Pinus nigra (pin) Ø 30cm, h 12m
- 1 ex. Acer negundo (arțar) Ø 20cm, h 10m
- 2 ex. Populus alba (plop) Ø 30-60cm, h 16-18m

- limita spate proprietate către imobilul nr. 35 din str. Jean Monnet :

- 1 ex. Acer negundo (arțar) Ø 20cm, h 10m

Lucrările avizate se vor efectua prin grija proprietarului legal al terenului pe care se află arborii, evacuându-se masa lemnoasă pentru a nu bloca căile de acces, luându-se măsuri de prevenire a accidentelor sau deteriorarea construcțiilor din jur și a rețelelor aeriene.

Precizăm că proprietarul legal al terenului este răspunzător de siguranța bunurilor și a persoanelor în zona operațiunilor, supravegherea execuției lucrărilor, privind respectarea avizului, respectarea tehnologiei de execuție a defrișărilor, în caz contrar aplicându-se sancțiuni conform art. 6, pct. 8 din Anexa nr. 1 la H.C.G.M.B. nr. 304/2009.

Pentru repararea prejudiciului adus mediului conform H.C.G.M.B. nr. 304/2009 privind Normele de protecție a spațiilor verzi pe teritoriul Municipiului București, în compensarea arborilor avizați pentru defrișare, **aveți obligația plantării a 40ex. arbori tineri cu balot de pământ, circumferința trunchiului de 20-28cm (Ø trunchiului minimum 7cm) și înălțime corespunzătoare diametrului în funcție de specie,** respectând Protocolul de plantare nr. 16477/10.10.2018, înregistrat la P.M.B. cu nr. 1669060/10.10.2018 și la Direcția de Mediu cu nr. 10058/11.10.2018.

Pentru relații suplimentare vă rugăm să vă adresați la nr. de telefon 021.305.55.00/4155, Direcția de Mediu din cadrul P.M.B cu sediul în B-dul Regina Elisabeta nr. 47, mansardă, aripa Anghel Saligny, sectorul 5, în ziua de lucru cu publicul, marți între orele 9-13.

Prezentul aviz are termen de valabilitate 2 ani de la data emiterii.

Defrișare – 10 ex.

DIRECTOR EXECUTIV,
Simona-Mariana POPA

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI – DIRECȚIA DE MEDIU – ROMÂNIA

Întocmit
Insp. Ing. Cristina ENACHE

Red : E.C. / 4 ex. – 12.10.2018 prezentul aviz a fost postat pe site-ul PMB http://www.pmb.ro/institutii/primaria/directii/directia_mediu/avize_arbori_in_consultare/avize_arbori_in_consultare.php , pe data de 19. OCT 2018

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREŞTI

Direcţia de Mediu

ROMÂNIA
1918 2018 | SĂRBĂTORIM ÎMPREUNĂ

Nr. 12474, 1848,4437,4604, 5031, 9761/1584094,1607491, 1628660, 1428705, 1632712, 1665973/ 22 OCT. 2018

CATRE,
AA MARKETING AND MANAGEMENT SRL
Dl.
Str. Grigore Cerchez nr.12, et.3, birou 2, sector 1

(str. Ivan Sergheevici Turgheniev nr. 8-8 A, sector1)

Referitor la cererea dvs., înregistrată la P.M.B cu nr. 1584094/13.12.2017 şi la Direcţia de Mediu cu nr. 12474/14.12.2017 cu completările înregistrate la PMB cu nr.1607491/14.03.2018 1607491,1628660/29.05.2018, 1632712/12.06.2018, 1665973/02.10.2018 şi la DM cu nr.1848/15.03.2018, 4437/30.05.2018, 4604/14.09.2016 5031/13.06.2018, 9761/03.10.2018, prin care solicitaţi emiterea avizului de specialitate în vederea construirii unui imobil cu funcţiunea locuinţă colectivă S+ P+3E şi refacerea împrejmuirii, pe terenul proprietate privată situat în str. Ivan Sergheevici Turgheniev nr.8-8A, sector 1, vă comunicăm următoarele :

1)În urma analizării documentelor existente la dosar:

- Cerere nr.12474/14.12.2017
- Adresa completare - Documentaţie nr.1848/15.03.2018
- Poze
- Adresa PMB-DM nr.12474/1584094 din 29.01.2018-completare documentaţie
- Adresă PMB-DM nr.4604/1428705/20.12.2016-Inventariere vegetatie
- Clasarea Notificării
- Certificat înregistrare firmă s
- Delegaţie-dn
- Contract de Vânzare Cumpărare r
- Contract de Schimb
- Contract de vânzare Cumpărare
- Extras de Carte Funciară
- Extras de Carte Funciară r
- Extras de Carte Funciară n
- Certificat de atestare fiscală n
- Extras de Carte Funciară r
- Certificat de atestare fiscală
- Extras de Carte Funciară r
- Hotărâre PUZ n
- Plan PUZ
- Aviz PUZ

-Plan cu marcarea arborilor care necesita defişarea

-Memoriu tehnic

- Certificat de Urbanism nr.1267/1545366 din 06.10.2017 (CU)

-Plan anexă CU

-plan de amenajare spaţiul verde

-Protocol de Plantare nr. 35/13.09.2018 încheiat cu ADP Sector1

2) a verificărilor efectuate în teren

3) a analizării documentaţiei în cadrul şedinţei Comisiei Ecologie şi Protecţia Mediului – CGMB din 25.07.2018 şi a rezoluţiei acesteia

4) în conformitate cu H.C.G.M.B. nr. 304/2009 privind Normele de protecţie a spaţiilor verzi de pe teritoriul Municipiului Bucureşti, **avizăm :**

Defrişare şi extragerea rădăcinilor::

Curte imobil, pe amplasamentul viitoarei construcţii- str. Ivan Sergheevici Turgheniev nr. 8-8 A

-4ex. Quercus sp.(stejar) Ø 30-40cm, h 12-14m

-3ex. Betula sp.(mesteacăn) Ø 30cm, h 13m

-1ex. Ginkgo biloba.(arborele pagodelor) Ø 30cm, h 10m

-1ex. Taxus baccata.(tisa) Ø 20cm, h 2m

-1ex. Abies sp.(brad) Ø 20cm, h 3m, uscat 70%

-1ex. Morus sp.(dud) Ø 25cm, h 10m

Lucrările avizate se vor executa prin grija proprietarului legal al terenului pe care se află arborii, evacuându-se masa lemnoasă pentru a nu bloca căile de acces, luându-se măsuri de prevenire a accidentelor sau deteriorarea construcţiilor din jur şi a reţelelor aeriene şi crearea condiţiilor necesare demarării construcţiei.

Precizăm că proprietarul legal al terenului este răspunzător de supravegherea execuţiei lucrărilor, privind respectarea prevederilor avizului, respectarea tehnologiei de execuţie a tăierilor, siguranţa bunurilor şi a persoanelor în zona operaţiunilor, în caz contrar aplicându-se sancţiuni conform art. 6, pct. 8 din Anexa nr. 1 la H.C.G.M.B. nr. 304/2009.

Pentru repararea prejudiciului adus mediului, în compensarea arborilor avizaţi pentru defrişare, conform H.C.G.M.B. nr. 304/2009, **aveţi obligaţia plantării a 110 ex. arbori tineri cu balot de pământ, circumferinţa trunchiului de 20-28cm (Ø trunchiului minimum 7cm) şi înălţime corespunzătoare diametrului în funcţie de specie**, în prima perioadă optimă de plantare , toamna anului 2018, potrivit Protocolului nr.35/13.09.2018, încheiat cu ADP sector 1.

La finalizarea lucrărilor de plantare conf. art.9 alin.5 din Anexa 1 la H.C.G.M.B. nr. 304/2009, aveţi obligaţia de a anunţa Direcţia de Mediu din cadrul P.M.B. în vederea verificării în teren a plantărilor în compensare. În caz contrar se vor aplica sancţiuni conf. art.4 din acelaşi act normativ.

Precizăm ca amplasamentul figurează încadrat în zona protejată nr.57- Parcelarea Monnet, motiv pentru care, acest aviz va fi valabil numai însoţit de avizul Ministerului Culturii.

Prezentul aviz are termen de valabilitate 2 ani de la data emiterii.

Defrişare -11 ex.

Director Executiv,
Simona-Mariana POPA

Întocmit : Insp. Vasilica PLEŞU
Ing. Insp. Cristina ENACHE
5ex./15.10.2018

prezentul aviz a fost postat pe site-ul PMB http://www.pmb.ro/institutii/primaria/directii/directia_mediu/avize_arbori_in_consultare/avize_arbori_in_consultare.php, pe data de 19 OCT. 2018

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREŞTI

Direcţia de Mediu

Nr. 10411 22 OCT 2018

CĂTRE
Administratia Unităţilor de Învăţământ Sector 6
Splaiul Independenţei nr. 315-317, Sectorul 6

Spre ştiinţă :
Şcoala Gimnazială nr. 198 "Regina Maria"
Str. Apusului nr. 71-73, sector 6

Referitor la adresa reprezentantului Administraţiei Unităţilor de Învăţământ Sector 6, înregistrată la P.M.B - Direcţia de Mediu cu nr. 10411/19.10.2018, prin care solicită emiterea avizului de specialitate de intervenţie asupra arborilor situaţi în spaţiul verde aferent Şcolii Gimnaziale nr. 198 "Regina Maria" din str. Apusului nr. 71-73, pe amprenta la sol a viitoarei amenajări a unui Amfiteatru, în conformitate cu Autorizaţia de Construire nr. /20.06.2018, vă facem cunoscut că la verificarea efectuată pe teren în data de 19.10.2018, s-a inventariat următorul material dendrologic pentru care în conformitate cu Legea nr. 24/2007 privind reglementarea şi administrarea spaţiilor verzi din intravilanul localităţilor, cu modificările şi completările ulterioare şi potrivit H.C.G.M.B. 304/2009 privind Normele de protecţie a spaţiilor verzi pe teritoriul Municipiului Bucureşti, **avizăm** :

Defrişare cu scoaterea rădăcinilor :

Spaţiul verde lateral şcoală, către str. Apusului, între aleea acces profesori şi cea acces elevi :

- 1 ex. trunchi Robinia sp. (salcâm) Ø 60cm, h 10m, fără coronament, uscat 100%

Spaţiul verde stânga acces curtea şcolii "intrare elevi" către limita cu str. Apusului nr. 50, Bl. 67, lateral viitoarea construcţie, către aleea de acces elevi :

- 1 ex. Robinia sp. (salcâm) Ø 40cm, h 9m, uscat 100%

Pe amprenta la sol a viitoarei construcţii :

- 8 ex. Populus simonii (plop) Ø 25cm, h 10-12m
- 1 ex. Robinia sp. (salcâm) Ø 10cm, h 8m

Toaletare :

Spaţiul verde stânga acces curtea şcolii "intrare elevi", limita dinspre alee :

- 1 ex. Morus sp. (dud) Ø 90cm, h 12m - reducerea cu maximum ¼ până ⅓ din volumul coronamentului, în vederea eliminării riscului de frângere şi prăbuşire a ramurilor la manevrarea utilajelor ce execută construirea amfiteatrului şi eliminarea ramurilor uscate, **fără a se elimina ramurile tinere de la baza acestuia (primul etaj de şarpante)**

Bd. Regina Elisabeta nr. 47, cod poştal 050013, sector 5, Bucureşti, România
Tel: 021.305.55.00
http://www.pmb.ro

Limita către str. Apusului, vecinătatea cabinei pază :

- 1 ex. Juglans nigra (nuc) Ø 90cm, h 12m - reducerea cu maximum ¼ până ⅓ din volumul coronamentului, în vederea eliminării riscului de frângere şi prăbuşire a ramurilor la manevrarea utilajelor ce execută construirea amfiteatrului şi eliminarea ramurilor uscate, **fără a se elimina ramurile tinere de la baza acestuia (primul etaj de şarpante).**

Lucrările avizate se vor executa prin grija Administraţiei Unităţilor de Învăţământ Sector 6, evacuându-se masa lemnoasă rezultată în urma defrişării, pentru a nu bloca căile de acces şi se vor lua măsuri de prevenire a accidentelor sau deteriorarea construcţiilor din jur şi a reţelelor aeriene, precum şi de creare a condiţiilor necesare demarării şi finalizării proiectului de construire amfiteatru.

Precizăm că administratorul legal al terenului este răspunzător de siguranţa bunurilor şi a persoanelor în zona operaţiunilor, supravegherea execuţiei lucrărilor, privind : respectarea avizului, respectarea tehnologiei de execuţie a tăierilor, în caz contrar aplicându-se sancţiuni conform art. 6, pct. 8 din Anexa nr. 1 la H.C.G.M.B. nr. 304/2009.

Pentru repararea prejudiciului adus mediului conform H.C.G.M.B. nr. 304/2009, în compensarea arborelui avizat pentru defrişare, **aveţi obligaţia plantării a 56ex. arbori tineri cu balot de pământ (exclus specia Populus), circumferinţa trunchiului de 20-28cm (Ø trunchiului minimum 7cm) şi înălţime corespunzătoare diametrului în funcţie de specie**, din care 10 ex. se vor planta în spaţiul verde aferent Şcolii Gimnaziale nr. 198 "Regina Maria", iar restul de 46ex. se vor planta în spaţiile verzi aferente Unităţilor de Învăţământ aflate în administrare, respectând distanţa reglementară faţă de clădiri şi reţele de utilităţi, în perioada optimă de plantare din primăvara anului 2019 (pentru plantarea înalte unităţi aflate în administrare) şi toamna anului 2019 (pentru Şcoala "Regina Maria" – la finalizarea lucrărilor de construire).

La finalizarea lucrărilor de plantare conf. art. 9 alin. 5 din H.C.G.M.B. nr. 304/2009, aveţi obligaţia de a anunţa Direcţia de Mediu din cadrul P.M.B. în vederea verificării în teren a plantărilor în compensare. În caz contrar se vor aplica sancţiuni conf. art. 4 din acelaşi act normativ.

Prezentul aviz are termen de valabilitate 2 ani de la data emiterii.

Defrişare – 11 ex. din care 2 ex. uscate 100%

Toaletare – 2 ex

DIRECTOR EXECUTIV,
Simona-Mariana POPA

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREŞTI DIRECŢIA DE MEDIU ROMÂNIA

Întocmit
Insp. Ing. Cristina ENACHE

19. OCT. 2018

Red : E.C. / 4 ex. – 19.10.2018 prezentul aviz a fost postat pe site-ul PMB
http://www.pmb.ro/institutii/primaria/directii/directia_mediu/avize_arbori_in_consultare/avize_arbori_in_consultare.php, pe data de..............

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREŞTI

Direcţia de Mediu

ROMÂNIA
1918-2018 | SĂRBĂTORIM ÎMPREUNĂ

Nr. 1259, 9614, 10305/1600831,1664752, 1671113/ 25. OCT. 2018

CĂTRE,

S.C.GEMATEX TRADING S.R.L. prin împuternicit d-na Pârcălăbescu Maria

Str. Scărlătescu nr.17-19, parter, cam.2, Sectorul 1

(Str. Vaselor nr.17A, Sectorul 2)

Referitor la adresele dvs., înregistrate la P.M.B cu nr.1600831/20.02.2018, 1664752/27.09.2018, 1671113/16.10.2018 şi la Direcţia de Mediu cu nr.1259/21.02.2018, 9614/28.09.2018, 10305/17.10.2018, prin care solicitaţi emiterea avizului de specialitate pentru intervenţia asupra arborilor situaţi pe linia gardului din str. Vaselor nr.17A, Sectorul 2 conform Contractului de Vânzare Cumpărare cu Încheiere de Autentificare nr. , Certificatului de Urbanism cu planurile anexate, Autorizaţiei de construire din 17.09.2018, vă facem cunoscut că în urma verificării efectuate pe teren, s-a inventariat următorul material dendrologic pentru care, în conformitate cu Legea nr. 24/2007, privind reglementarea şi administrarea spaţiilor verzi din intravilanul localităţilor, cu modificările şi completările ulterioare şi H.C.G.M.B. nr.304/2009 privind Normele de protecţie a spaţiilor verzi de pe teritoriul Municipiului Bucureşti, **avizăm:**

Defrişarea şi extragerea rădăcinilor:

Str. Vaselor nr.17A, Sectorul 2:

- 5 ex. Ailanthus sp. (fals oţetar) Ø= 25-30cm h=6-7m, toaletate, situate pe linia gardului, împiedică refacerea acestuia (conform foto anexată).

-1 ex. Ailanthus s sp. (fals oţetar) Ø= 30cm h=5m, toaletat, situat în spatele clădirii lipit de gardul din cărămidă vecin, pe care-l afectează (conform foto anexată).

Lucrările de defrişare şi extragerea rădăcinilor se vor executa prin grija administratorului legal al terenului pe care se află arborii, conform prevederilor H.C.G.M.B. nr. 304/2009 privind Normele de protecţie a spaţiilor verzi de pe teritoriul Municipiului Bucureşti, evacuându-se masa lemnoasă pentru a nu bloca căile de acces, luându-se măsuri de prevenire a accidentelor sau a deteriorării construcţiilor din jur.

Precizăm că administratorul legal al terenului este răspunzător de supravegherea execuţiei lucrărilor, siguranţa bunurilor şi a persoanelor în zona operaţiunilor, respectarea prevederilor avizului şi a tehnologiei de specialitate privind execuţia defrişărilor, în caz contrar aplicându-se sancţiuni conform art. 6, pct 8 din Anexa nr. 1 la H.C.G.M.B. nr. 304/2009.

Pentru repararea prejudiciului adus mediului conform prevederilor H.C.G.M.B. nr. 304/2009, în compensarea arborilori avizaţi pentru defrişare, **aveţi obligaţia plantării a 36 ex. în perioada optimă de plantare** astfel:

- respectarea prevederilor din **Protocolul** de plantare nr. 18309/24.10.18 care cuprinde obligaţia plantării a 33 exemplare **arbori tineri cu balot de pământ, Ø minimum 7cm şi înălţime corespunzătoare diametrului în funcţie de specie.**
- respectarea prevederilor **Angajamentului de plantare nr.1259,9614,10305/1/2018** care cuprinde **obligaţia plantării a 3 exemplare arbori** în curtea imobilului str. Vaselor nr.17A, Sectorul 2.

1/25.10.2018

Bd. Regina Elisabeta nr. 47, cod poştal 050013, sector 5, Bucureşti, România
Tel: 021.305.55.00
http://www.pmb.ro

La finalizarea lucrărilor de plantare conform art.9 alin.5 din H.C.G.M.B. nr. 304/2009, aveţi obligaţia de a anunţa Direcţia de Mediu din cadrul P.M.B. în vederea verificării în teren a plantărilor în compensare. În caz contrar se vor aplica sancţiuni conf. art.4 din acelaşi act normativ.

Prezentul aviz are termen de valabilitate 2 ani de la data emiterii.

Defrişare – 6 ex. arbori.

DIRECTOR EXECUTIV,
Simona-Mariana POPA

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREŞTI
DIRECŢIA DE MEDIU
ROMÂNIA

Întocmit: Insp. Pricopi Anişoara

Red: P.A./4 ex./22.10.2018
– prezentul aviz afost postat pe site- ul PMB.
http://www.pmb.ro/institutii/primaria/directii/directia_mediu/avize_arbori_in_consultare/avize_arbori_in_consultare.php, pe data de.................

FS

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREŞTI

Direcţia de Mediu

ROMÂNIA
1918-2018 | SĂRBĂTORIM ÎMPREUNĂ

29. OCT. 2018

Nr.10184, 10463/ 1669712, 1672620/..............

CĂTRE,
ADMINISTRAŢIA STRĂZILOR BUCUREŞTI
Strada Domniţa Ancuţa nr. 1, sector 1, Bucureşti

*Referitor la lucrarea: **"Lucrări de reamenajare parcaj auto – realizarea a două benzi de circulaţie în Piaţa Victoriei"***

Având în vedere solicitarea depusă de ADMINISTRAŢIA STRĂZILOR BUCUREŞTI, înregistrată la P.M.B. cu nr.1669712/12.10.2018 şi la Direcţia de Mediu cu nr.10184/15.10.2018 şi completată cu documentaţia înregistrată la P.M.B. cu nr. 1672620/22.10.2018 şi la Direcţia de Mediu cu nr. 10463/23.10.2018, prin care se solicită emiterea avizului de specialitate privind executarea lucrării *"Lucrări de reamenajare parcaj auto – realizarea a două benzi de circulaţie în Piaţa Victoriei"*, vă comunicăm următoarele:

1. Conform documentaţiei depuse: (Certificat de Urbanism nr.644R/1655241 din 14.09.2018 emis de Primăria Municipiului Bucureşti împreună cu planul anexă, Memoriu tehnic, Clasarea notificării nr.19688/28.09.2018 emisă de Agenţia pentru Protecţia Mediului Bucureşti, Aviz nr. 16437/21.09.2018 emis de Comisia Tehnică de Circulaţie, Aviz nr. 1368/S/01.10.2018 emis de Ministerul Culturii şi Identităţii Naţionale) lucrarea constă în:
   - executarea lucrărilor de construcţii privind reamenajarea parcajului auto pentru realizarea a încă două benzi de circulaţie în Piaţa Victoriei, suprafaţa afectată de lucrare va fi de aprox. 475 mp, pe ampriza actuală a carosabilului şi pe traseul existent, potrivit planului de situaţie anexă la Certificatul de Urbanism menţionat mai sus. Parcajul auto care va fi reamenajat este amplasat în partea de sud-vest a Pieţei Victoriei, la intersecţia cu Şos. Nicolae Titulescu, Calea Victoriei şi str. Buzeşti.

   Lucrările de reamenajare a parcajului auto se vor executa pe sectorul cuprins între str. Buzeşti şi Calea Victoriei şi vor consta în:
   - dezafectare şi refacere alveole de beton;
   - refacere şi aşternere îmbrăcăminte la aceeaşi cotă a carosabilului;
   - reamplasare panouri publicitare;
   - reamplasare stâlpi semaforizare.

   Organizarea de şantier va fi astfel concepută şi exploatată încât să se limiteze la spaţiul carosabil existent, fără a afecta zonele adiacente existente.
2. Urmare a verificării efectuate pe teren în data de 24.10.2018 s-a constatat că pe traseul lucrărilor nu există vegetaţie. Alveolele care vor fi dezafectate şi refăcute sunt alveole de beton (care nu constituie suprafaţă de spaţiu verde).

În urma analizării documentaţiei depuse şi a verificărilor din teren, în conformitate cu H.C.G.M.B. nr.304/2009 privind aprobarea Normelor de protecţie a spaţiilor verzi de pe teritoriul Municipiului Bucureşti, vă facem cunoscut **avizul favorabil execuţiei lucrării menţionate.**

Bd. Regina Elisabeta nr. 47, cod poştal 050013, sector 5, Bucureşti, România
Tel: 021.305.55.00
http://www.pmb.ro

Precizăm că în baza acestui aviz **nu se execută lucrări de defrișare sau de toaletare**, iar la finalizarea lucrărilor aveți obligația aducerii terenului la starea inițială.

Prezentul aviz este emis în baza și cu respectarea celor specificate în Certificatul de Urbanism nr.644R/1655241 din 14.09.2018 emis de Primăria Municipiului București împreună cu planul anexă, vizat spre neschimbare.

Prezentul aviz are termen de valabilitate 1 an de la data emiterii.

DIRECTOR EXECUTIV,

Simona-Mariana POPA

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI DIRECȚIA DE MEDIU ROMÂNIA

Întocmit,

Insp. Daniela VOINESCU

Red:D.V./ 2ex./29.10.2018 - prezentul aviz a fost postat pe site-ul PMB
http://www.pmb.ro/institutii/primaria/directii/directia_mediu/avize_arbori_in_consultare/avize_arbori_in_consultare.php
pe data de ....

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREŞTI

Direcţia de Mediu

ROMÂNIA
1918 2018 | SĂRBĂTORIM ÎMPREUNĂ

Nr. 10708/1674932/ 01. NOV. 2018

CĂTRE,
S.C.MILLS INVEST SRL, prin împuternicit
Str. Baia de Aramă nr.1, Corp C1, Parter Birou nr.2, Sectorul 2

Referitor la adresa dvs., înregistrată la P.M.B cu nr. 1674932/29.10.2018, și la Direcția de Mediu cu nr.10708/30.10.2018, prin care solicitați emiterea avizului de specialitate pentru intervenția asupra a 4 ex. arbori situate pe terenul din str. Baia de Aramă nr.1, Sectorul 2, conform Contractului de Vânzare – Cumpărare cu Încheiere de Autentificare , Actului Adițional cu Încheiere de Autentificare Actului de Dezlipire cu Încheiere de Autentificare , Extrasului de Carte Funciară , Certificatului de Urbanism din 08.05.2018 cu planurile anexate, Decizia Etapei de Încadrare , Aviz Comisia Tehnică de Circulație Avizul Poliției Rutiere , Aviz și Regulament PUZ 7, H.C.G.M.B. nr. 22.02.2018 și Avizul Comisiei de Coordonare , vă comunicăm că la verificarea efectuată pe teren, în data de 31.10.2018, s-a inventariat următorul material dendrologic :

Teren – str. Baia de Aramă nr.1, Sectorul 2:

- 3 ex. Populus sp. (plop) Ø=20-50cm h= 4-18m;
- 1 ex. Ailanthus sp. (fals oțetar) Ø=15cm h= 4m;
- 1 ex. Betula sp. (mesteacăn) Ø=0,7cm h=2m.

Total = 5 ex. arbori din care 1ex. transplantare.

În urma instrumentării dosarului și a analizării acestuia, în conformitate cu H.C.G.M.B. nr.304/2009 privind Normele de protecție a spațiilor verzi de pe teritoriul Municipiului București, vă facem cunoscut **avizul de principiu favorabil în scopul obținerii autorizației de construire.**

Menționăm că în baza acestui aviz **nu se execută lucrări de defrișare/toaletare.**

Înainte de începerea lucrărilor **aveți obligația solicitării avizului definitiv de defrișare** și veți completa documentația **cu Autorizația de construire și planul pe care să fie marcată suprapunerea viitoarei construcții peste cea existentă și arborii ce urmează a fi defrișați.**

Nerespectarea celor menționate în prezentul aviz de principiu va fi sancționată conform cu H.C.G.M.B. nr.304/2009 privind Normele de protecție a spațiilor verzi de pe teritoriul Municipiului București, art.4, lit. b.

Prezentul aviz are termen de valabilitate 2 ani de la data emiterii.

DIRECTOR EXECUTIV,
Simona-Mariana POPA

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI DIRECȚIA DE MEDIU

Întocmit: Insp. Pricopi Anişoara

Red: P.A./3 ex./01.11.2018

Nr. 6806, 8119, 10520/1644796, 1652896, 1673202/ 12 NOV 2018

CĂTRE

S.C. S.A.

Şos. nr. , Sectorul 2

Spre ştiinţă :
Administraţia Domeniului Public Sector 1
B-dul Poligrafiei nr. 4, sector 1

(B-dul Expoziţiei nr. 22 A, sector 1)

Referitor la cererea dvs., înregistrată la P.M.B cu nr. 1644796/20.07.2018 şi la Direcţia de Mediu cu nr. 6806/23.07.2018, pe care o completaţi cu documentaţia înregistrată la P.M.B cu nr. 1652896/21.08.2018 şi la Direcţia de Mediu cu nr. 8119/22.08.2018, prin care solicitaţi defrişarea arborilor situaţi în aliniamentul B-dului Expoziţiei amplasaţi în platbande pe zona viitoarelor accese intrare/ieşire pe/de pe proprietatea imobilul nr. 22 A, vă comunicăm următoarele :

1) În urma analizării documentelor existente la dosar :

- Cerere
- Adresă RATB privind acordul de trecere peste calea de rulare a tramvaielor ce tranzitează B-dul Expoziţiei
- Aviz Comisia Tehnică de Circulaţie nr.
- Aviz Brigada Rutieră nr. cu planurile avizate spre neschimbare
- Protocolul de Plantare în completare nr. încheiat cu Administraţia Domeniului Public Sector 1 şi înregistrat la A.D.P. S 1 cu nr. , transmis şi înregistrat la P.M.B. cu nr. 1673202/23.10.2018 şi la Direcţia de Mediu cu nr. 10520/24.10.2018

2) a verificării în teren în data de 21.08.2018

3) în conformitate cu prevederile din Legea nr. 24/2007 privind reglementarea şi administrarea spaţiilor verzi din intravilanul localităţilor, republicată, cu completările şi modificările ulterioare şi în baza prevederilor H.C.G.M.B. nr. 304/2009 privind Normele de protecţie a spaţiilor verzi pe teritoriul Municipiului Bucureşti, **avizăm** :

Transplantare :

Aliniamentul B-dului Expoziţiei,în platbande pe zona viitoarelor accese intrare/ieşire pe/de pe proprietatea imobilul nr. 22 A :

- 2 ex. Prunus pissardii (corcoduş roşu) Ø 10cm, h 6-7m
- 1 ex. Platanus acerifolia (platan) Ø 10cm, h 7-8m

Lucrările de transplantare avizate se vor executa conform art. 6 pct. 6 din Anexa 1 la H.C.G.M.B. nr. 304/2009 privind Normele de protecţie a spaţiilor verzi pe teritoriul Municipiului Bucureşti, în perioada de repaus vegetativ a arborilor (toamnă-primăvară) pentru a nu fi afectat echilibrul biologic al acestora prin grija dvs., luându-se toate măsurile specifice de prindere a materialului dendrologic transplantat.

Precizăm că executantul lucrărilor este răspunzător de siguranţa bunurilor şi a persoanelor în zona operaţiunilor, supravegherea execuţiei lucrărilor, privind : respectarea avizului, respectarea tehnologiei de execuţie a tăierilor, în caz contrar aplicându-se sancţiuni conform art. 6, pct. 8 din Anexa nr. 1 la H.C.G.M.B. nr. 304/2009.

Pentru repararea prejudiciului adus mediului conform H.C.G.M.B. nr. 304/2009, în compensarea zonei de aproximativ 3,5mp/6mp dezafectată, se vor respecta prevederile Protocolului de plantare încheiat cu A.D.P. sector 1, în perioada optimă de plantare din toamna anului 2018 ,cu respectarea prevederilor H.C.G.M.B. nr. 114/2011 privind amenajarea şi întreţinerea alveolelor stradale din cadrul plantaţiilor de aliniament din Municipiul Bucureşti.

La finalizarea lucrărilor de transplantare, conf. art. 9 alin. 5 din H.C.G.M.B. nr. 304/2009, aveţi obligaţia de a anunţa Direcţia de Mediu din cadrul P.M.B. în vederea verificării în teren a plantărilor în compensare. În caz contrar se vor aplica sancţiuni conf. art. 4 din acelaşi act normativ.

Prezentul aviz are termen de valabilitate 2 ani de la data emiterii şi în conformitate cu art. 9 alin. (2) din Legea nr. 24/2007 privind reglementarea şi administrarea spaţiilor verzi din intravilanul localităţilor, republicată, cu completările şi modificările ulterioare este valabil însoţit de acordul Agenţiei pentru Protecţia Mediului Bucureşti.

Transplantare – 3 ex.

DIRECTOR EXECUTIV,
Simona-Mariana POPA

Întocmit
Insp. Ing. Cristina ENACHE

08. NOV. 2018

Red.: E.C. / 4 ex. – 02.11.2018 prezentul aviz a fost postat pe site-ul PMB
http://www.pmb.ro/institutii/primaria/directii/directia_mediu/avize_arbori_in_consultare/avize_arbori_in_consultare.php , pe data de....................

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREŞTI

Direcţia de Mediu

Nr.8852,10331/1658890,1671678/ 11 DEC 2018

CATRE,

Domnul

Str. r. , sector 1

Referitor la adresa dvs., înregistrată la P.M.B cu nr.1658890/10.09.2018 şi la Direcţia de Mediu cu nr.8852/11.09.2018, cu completarea înregistrată la P.M.B. cu nr.1671678/17.10.2018 şi la DM cu nr. 10331/18.10.2018, 2018 prin care solicitaţi emiterea avizului de specialitate cerut prin Certificatul de Urbanism nr. din 14.05.2018, în scopul „construire locuinţă unifamilială P+1E+M şi împrejmuirea terenului", pe terenul proprietate privată situat în str. Truseşti nr.36, Sector 1, vă comunicăm următoarele :

1)în urma analizării documentelor existente la dosar:

- Cerere
- Poze
-Adresă DM în vederea completatării documentaţie nr.8852/1658890/16.10.2018
- Extras de Carte Funciară
-Certificat de Urbanism r
Contract de Vânzare cu Încheiere de Autentificare
-Certificat de Urbanism
-Clasarea Notificării nr.
-Completare documentaţie, adresă
-Avize utilităti:E-distribuţie Muntenia, Distrigaz Sud Reţele,Apa Nova, Compania Romprest Service A.A

Memoriu Tehnic Arhitectură întocmit de Proiectant General de Specialitate -S.C. Casa Luca Project S.R.L

2) a verificării în teren din data de 24.09.2018

3) a analizării documentaţiei în cadrul şedinţei Comisiei Ecologie şi Protecţia Mediului – CGMB din 21.11.2018 şi a rezoluţiei acesteia

4) în conformitate cu H.C.G.M.B. nr. 304/2009 privind Normele de protecţie a spaţiilor verzi de pe teritoriul Municipiului Bucureşti, **avizăm :**

Defrişare şi extragerea rădăcinilor:

Arbore pe amplasamentul viitoarei construcţii, str. Truseşti nr.36, lângă gard, limita de proprietate dinspre imobilul nr.34A, Str. Truseşti

-1ex. arbore Picea sp.(molid)-, Ø40cm, h16-18m, uşor înclinat către imobilul vecin

Lucrările avizate se vor executa prin grija administratorului/proprietarului legal al terenului pe care se află arborii, evacuându-se masa lemnoasă pentru a nu bloca căile de acces, luându-se măsuri de prevenire a accidentelor sau deteriorarea construcţiilor din jur şi a reţelelor aeriene şi crearea condiţiilor necesare plantării de material dendrologic tânăr.

Precizăm că administratorul/proprietarul legal al terenului este răspunzător de supravegherea execuţiei lucrărilor, privind respectarea prevederilor avizului, respectarea tehnologiei de execuţie a tăierilor, siguranţa bunurilor şi a persoanelor în zona operaţiunilor, în caz contrar aplicându-se sancţiuni conform art. 6, pct. 8 din Anexa nr. 1 la H.C.G.M.B. nr. 304/2009.

Pentru repararea prejudiciului adus mediului, în compensarea arborilor avizaţi pentru defrişare, conform H.C.G.M.B. nr. 304/2009, **aveţi obligaţia plantării a 6 ex. arbori tineri cu balot de pământ, circumferinţa trunchiului de 20-28cm (Ø trunchiului minimum 7cm) şi înălţime corespunzătoare diametrului în funcţie de specie**, în prima perioadă optimă, primăvara, toamna anului 2020, potrivit Angajamentului de Plantare nr. 8852,10331/1/29.11.2018.

La finalizarea lucrărilor de plantare conf. art.9 alin.5 din Anexa 1 la H.C.G.M.B. nr. 304/2009, aveţi obligaţia de a anunţa Direcţia de Mediu din cadrul P.M.B. în vederea verificării în teren a plantărilor în compensare. În caz contrar se vor aplica sancţiuni conf. art.4 din acelaşi act normativ.

Prezentul aviz are termen de valabilitate 2 ani de la data emiterii.

Defrişare -1 ex.

Director Executiv,
Simona-Mariana POPA

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREŞTI * DIRECŢIA DE MEDIU * ROMÂNIA

Întocmit: Inspector Vasilica PLEŞU
4ex./03.12.2018

prezentul aviz a fost postat pe site-ul PMB http://www.pmb.ro/institutii/primaria/directii/directia_mediu/avize_arbori_in_consultare/avize_arbori_in_consultare.php, pe data de 07.12.18

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREŞTI

Direcţia de Mediu

ROMÂNIA

1918-2018 | SĂRBĂTOREȘTE ÎMPREUNĂ

Nr. 11239/1681841/ 11. DEC. 2018

CĂTRE,
S.C. SODONY REAL ESTATE S.A.
Str. Barbu Delavrabcea nr.63, tronson C4,
parter ap.2, camera2, Sectorul 1

(Teren situat în str. Gara Herăstrău nr.2A, Sectorul 2)

Referitor la adresa dvs., înregistrată la P.M.B cu nr. 1681841/19.11.2018 şi la Direcţia de Mediu cu nr. 11239/20.11.2018, prin care solicitaţi emiterea avizului de specialitate pentru intervenţia asupra materialului dendrologic de pe terenul proprietate, conform Actului Adițional la Actul Constitutiv al S.C.Polienergy S.A cu Încheiere de Autentificare), situat în str. Gara Herăstrău nr.2A, Sectorul 2, în vederea construirii unui imobil mixt birouri 2S+P+14E și hotel 2S+P+8E, conform C.U. nr.832/40 „G" din 04.08.2017, vă comunicăm că, la verificarea efectuată pe teren în data de 23.11.2018, s-a constatat că pe amplasamentul sus menţionat există vegetaţie răsărită spontan, motiv pentru care, **avizăm :**

Eliminare vegetaţie spontană de pe terenul din str. Gara Herăstrău nr.2A, Sectorul 2:

- reprezentată de lăstari aparţinând speciilor Ailanthus altissima (oţetari), Acer sp. (arţar), Prunus sp. (corcoduş), Fraxinus sp.(frasin), Sambucus sp.(soc), Populus sp.(plop) , Robinia sp. (salcâm), cu Ø=1-3cm şi h=1-2m.

Lucrările avizate se vor executa prin grija dvs. ca proprietar legal al terenului pe care se află vegetaţia spontană,.

Menţionăm următoarele :

- în baza acestui aviz nu se fac intervenţii asupra materialului dendrologic cu diametre mai mari de 6cm.

- pentru inventarierea materialului dendrologic cu diametre mai mari de 6cm şi emiterii unui punct de vedere, vă rugăm să reveniţi cu o nouă solicitare, la finalizarea lucrării avizate (eliminarea vegetaţiei spontane).

- potrivit articolului 1din HCGMB nr.121/2010, aveţi obligaţia să luaţi măsurile ce se impun în vederea asigurării îngrădirii, salubrizării şi igienizării terenului.

Menţionăm că în baza acestui aviz **nu se execută lucrări de defrişare/toaletare.**

La solicitarea avizului definitiv, veţi completa documentaţia cu:

- dovada titlului asupra imobilului, teren și/sau construcții, extrasul de plan cadastral actualizat la zi și extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi
- hotărârea de aprobare a documentației de urbanism PUD;
- regulamentul de urbanism aferent PUZ/PUD;
- HCGMB/HCL S2 - pentru aprobare PUZ/PUD;
- PUZ/PUD şi planurile anexă;
- acord emis de Agenția de Protecția Mediului București;
- avizul Comisiei Tehnice de Circulație din Primăriei Municipiului București;
- avizul Brigăzii de Poliție Rutieră
- avizul de consultanță Preliminară la Centrului de Planificare Urbană și Metropolitană București în vederea delimitării profilului arterei de circulație.

- acordul Ministerului de Interne – întrucât imobilul se învecinează cu proprietatea aflată în patrimoniul acestei instituții.

- plan de amenajare spaţii verzi aferent construcţiei conform prevederilor regulamentului de urbanism/autorităţii de mediu;

În vederea identificării cu uşurinţă a materialului dendrologic ce necesită a fi dezafectat, vă rugăm să prezentaţi şi un plan cu suprapunerea construcţiei propuse peste situaţia existentă, cu marcarea arborilor ce urmează a fi defrişaţi.

În urma analizării documentaţiei Direcţia de Mediu poate solicita şi prezentarea altor documente necesare emiterii avizului.

Actele, însoţite de cerere se vor depune la registratura Primăriei Municipiului Bucureşti cu sediul în b-dul Regina Eliasabeta nr.42, sectorul 5.

Documentaţia completă va fi înaintată spre analiză şi rezoluţie,Comisiei de Ecologie şi Protecţia Mediului, funcţie de care se va emite avizul de specialitate.

Nerespectarea celor menţionate în prezentul aviz, va fi sancţionată conform cu H.C.G.M.B. nr.304/2009 privind Normele de protecţie a spaţiilor verzi de pe teritoriul Municipiului Bucureşti, art.4, lit.b.

Prezentul aviz are termen de valabilitate 2 ani de la data emiterii.

Eliminare vegetaţie spontană.

DIRECTOR EXECUTIV,
Simona-Mariana POPA

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREŞTI * ROMÂNIA * DIRECŢIA DE MEDIU

Întocmit: Insp. Pricopi Anişoara

Red: P.A./3 ex./05.12.2018
– prezentul aviz a fost postat pe site- ul PMB.
http://www.pmb.ro/institutii/primaria/directii/directia_mediu/avize_arbori_in_consultare/avize_arbori_in_consultare.php, pe data de 07.12.18

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREŞTI

Direcţia de Mediu

ROMÂNIA

Nr. 11881 ;10525/1673486 (8703/1657496 ;5786/1638007)/ 27. DEC. 2018

C Ă T R E,

Societatea Prima Central Apartments SRL

Str. Zimbrului nr. , Spaţiu comercial nr. bloc PRIMA, Oradea, Jud. Bihor cu ***adresă de corespondenţă:*** *str. Maximilian Popper nr. , sect. 3*

(B-dul Mărăşeşti nr. , sector 4)

Referitor la adresele dumneavoastră înregistrate la P.M.B cu nr. 1673486/23.10.2018 şi la Direcţia de Mediu cu nr. 10525/24.10.2018,11881/19.12.2018 prin care completaţi documentaţia cu Autorizaţia de construire, Protocolul de plantare nr. P 18.1/07.12.2018, Planul de amenajare spaţii verzi pentru realizarea lucrărilor de **„Construire imobil locuinţe colective cu spaţii comerciale la parter, în regim de înălţime S+P+4E+5E retras, amenajare incintă, refacere împrejmuire şi organizare executie santier" din B-dul Mărăşeşti nr. , sector 4** conform C.U. nr. cu planurile anexă, pe terenul proprietate al Societăţii Prima Central Apartments SRL, conform Contractului de vânzare-cumpărare autentificat sub nr.261/29.01.2018 şi reveniţi la adresele dvs. înregistrate la PMB cu nr.1638007/28.06.2018 ; 1657496/05.09.2018, la Direcţia de Mediu cu nr. 5786/29.06.2018 ; 8703/06.09.2018 vă facem cunoscut următoarele :

1. ***Ca urmare a analizării documentelor existente la dosar :***

- Cerere
- Contract de vânzare-cumpărare autentificat sub nr.
- Certificat de Urbanism nr. cu planurile anexă ;
- Autorizaţia de construire nr.
- Clasarea Notificării nr.
- Certificat de Înregistrare al S.C. Prima Central Apartaments SRL;
- Memoriu tehnic în vederea obţinerii avizului de defrişare ;
- Plan cu marcarea arborilor pe plan;
- Extras de carte funciară pentru informare nr.
- Extras de plan cadastral de carte funciară;
- Plan de amplasament şi delimitarea a imobilului;
- Intabularea dreptului de proprietate asupra imobilului din str. Mărăşeşti nr. 125;
- Aviz E-Distribuţie Muntenia, APA NOVA Bucureşti cu planurile anexă, Telekom România (condiţionat), Distrigaz Sud Reţele;
- Aviz Ministerul Culturii cu plan anexă;
- Contract de prestări servicii de salubritate încheiat cu ADP4 SA;
- Aviz Comisia Tehnică de Circulaţie ncu plan anexă;
- Declaraţie notarială privind realizarea împrejmuirii din care rezultă că împrejmuirea perimetrală se va realiza în interiorul limitelor proprietăţii;
- Plan de amenajare spaţii verzi aferente construcţiei conform prevederilor regulamentului de urbanism/autorităţii de mediu;
- Protocol de plantare în compensare nr. , încheiat cu Primăria sectorului 4 pentru plantarea a 43 ex. arbori (nr. ieşire de la Primăria sectorului 4)
- Plan de plantare în compensare pe terenul din B-dul Mărăşeşti nr. 125 pentru plantarea a 23 ex. arbori;
- Foto arbori;

2. A verificării efectuate pe teren în data de 28.06.2017;

3. A analizării documentaţiei în cadrul şedinţei Comisiei de Ecologie şi Protecţia Mediului din cadrul C.G.M.B din data de 25.09.2018, în conformitate cu prevederile Legii nr. 24/2007 privind reglementarea şi administrarea spaţiilor verzi din intravilanul localităţilor, cu modificările şi completările ulterioare şi H.C.G.M.B. nr. 304/2009 privind Normele de protecţie a spaţiilor verzi de pe teritoriul Municipiului Bucureşti, **se avizează :**

Defrişare cu extragerea rădăcinilor :

Arbori situaţi în perimetrul construcţiei/pe suprafaţa subsolului/care împiedică organizarea de şantier în incinta proprietăţii :

- 2 ex. Tilia sp. Ø 60-100cm, h 12-14m
- 1 ex. Morus sp. (dud) Ø 35cm, h 9m
- 1 ex. Sambucus sp. (soc) Ø 25cm, h
- 1 ex. Celtis sp. (sâmbovină) Ø 50cm, h 13m
- 4 ex. Ailanthus sp. (fals oţetar) Ø 20-30cm, h 9-11m
- 1 ex. Aesculus sp. (castan) Ø 60cm, h 14m
- 1 ex. Populus pyramidalis (plop piramidal) Ø 100cm, h 16m

Lucrările de defrişare cu extragerea rădăcinilor se vor executa prin grija proprietarului terenului din B-dul Mărăşeşti nr. , sector 4, evacuîndu-se masa lemnoasă pentru a nu bloca căile de acces, luându-se măsuri de prevenire a accidentelor sau a deteriorării construcţiilor din jur şi a reţelelor aeriene.

Menţionăm că proprietarul terenului este răspunzător de siguranţa bunurilor şi a persoanelor în zona operaţiunilor, supravegherea executării lucrărilor şi de respectarea prevederilor avizului şi a tehnologiilor de specialitate privind execuţia defrişării, în caz contrar aplicându-se sancţiuni conform art.6 alin. 8 din H.C.G.M.B. nr. 304/2009.

Pentru repararea prejudiciului adus mediului, conform H.C.G.M.B. nr. 304/2009 privind Normele de protecţie a spaţiilor verzi de pe teritoriul Municipiului Bucureşti în compensarea arborilor avizaţi pentru defrişare, Societatea Prima Central Apartments SRL are obligaţia plantării a 66 ex. arbori tineri cu balot de pământ Ø minimum 7cm şi înălţime corespunzătoare diametrului în funcţie de specie, astfel : 43 ex. arbori pe raza sectorului 4 pe un areal ce înconjoară zona de defrişare, în perioada optimă din primăvara anului 2019 conform Protocolului de plantare nr. P.18.1/5987/07.12.2018 încheiat cu Primăria sectorului 4, respectiv 23 ex. arbori pe terenul proprietate privată din B-dul Mărăşeşti nr. , conform Planului de amenajare spaţii verzi transmis, arbori ce se vor planta în toamna anului 2019 - primăvara anului 2020 conform Angajamentului de plantare nr. 11881 ;10525/1673486 (8703/1657496 ;5786/1638007)/1/19.12.2018.

Conform Protocolului încheiat cu Primăria sectorului 4, plantarea şi intreţinerea (udarea) materialului dendrologic se va face de către SC ADP 4 SA, pe cheltuiala S.C. Prima Central Apartments SRL, în baza unui contract încheiat între părţi.Totodată se vor respecta şi celelalte condiţii din protocolul prezentat Direcţiei de Mediu.

La finalizarea lucrărilor de plantare conf. art.9 alin.5 din Anexa 1 la H.C.G.M.B. nr. 304/2009, Societatea Prima Central Apartments SRL are obligaţia de a anunţa Direcţia de Mediu din cadrul P.M.B. în vederea verificării în teren a plantărilor în compensare. În caz contrar se vor aplica sancţiuni conf. art.4 din acelaşi act normativ.Totodată aveţi obligaţia de a transmite Direcţiei de Mediu o copie a Procesului verbal de plantare încheiat între Societatea Prima Central Apartments SRL şi Primăria sectorului 4 şi/sau S.C. ADP 4 SA.

Prezentul aviz are termen de valabilitate 2 ani de la data emiterii

Defrişare : 11 ex. arbori

DIRECTOR EXECUTIV
Simona-Mariana POPA

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREŞTI
DIRECŢIA DE MEDIU
ROMÂNIA

Întocmit: Insp. Tudora BOILĂ

Red: TB/4 ex./19.12.2018
prezentul aviz a fost postat pe site-ul PMB
http://www.pmb.ro/institutii/primaria/directii/directia_mediu/avize_arbori_in_consultare/avize_arbori_in_consultare.php , pe data de